No. 517629-1

gemeente
NOORDOOSTPOLDER

Emmeloord, 21 november 2017.

Onderwerp
onderwijshuisvesting programmaboek 2018

Advies raadscommissie
Hamerstuk

Aan de raad.

Status: ter besluitvorming

Voorgesteld besluit

1. Kennisnemen van het Programma en Overzicht huisvesting onderwijs 2018 en het verslag van het Op Overeenstemming Gericht Overleg (OOGO) van 27 september 2017.
2. Een budget van totaal € 2.250.425 beschikbaar stellen ten behoeve van de uitvoering van het Programma Onderwijshuisvesting 2018.
3. Een oormerk aan te brengen in de reserve beleidsplan van € 1.378.561 voor de bouwkosten van niet onderwijshuisvestingskosten voor het MFA Rutten.
4. De 3e wijziging van de programmabegroting 2018 vaststellen.

Doelstelling
Als gemeente te voldoen aan de wet- en regelgeving inzake de onderwijshuisvesting en door middel van het beschikbaar stellen van financiële middelen, zorg te dragen voor adequate huisvesting voor het primair, speciaal en voortgezet onderwijs.

Inleiding
Het College van Burgemeester en Wethouders stelt jaarlijks het Programma en Overzicht huisvesting onderwijs vast. Op dit moment gaat het om het Programma 2018. Het College toetst de aanvragen en daarbij onder andere leerlingenprognoses, de technische staat (voor nieuwbouw), dan wel mogelijkheden voor herschikkingen van scholen en verder beoordelingscriteria uit de onderwijswetten en de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs gemeente Noordoostpolder 2015. Daarnaast wordt gekeken of er geen sprake is van "weigeringsgronden" zoals opgenomen in de wet of dat de financierings- en verantwoordelijkheidsstructuur voor het onderwijs niet leidt tot een weigeringsgrond. Is er sprake van een recht op een voorziening en is er geen weigeringsgrond dan wordt de voorziening op het Programma geplaatst. Is er sprake van een weigeringsgrond dan komt de aanvraag op het Overzicht. De mogelijkheid tot het aanvragen van voorzieningen is vastgelegd in de Wet op het Primair Onderwijs, Wet op de Expertisecentra en de Wet op het Voortgezet Onderwijs.

<u>Beleidsreferentie</u>

1. De door de Raad vastgestelde Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs 2015.
2. De aanvragen van voorzieningen, door schoolbesturen ingediend voor 1 februari 2017.
3. Het informele overleg (bilateraal en groepsgewijs) met de schoolbesturen en hun ondersteunende instellingen.

4. B&W-besluit tot vaststelling concept-Programma en -Overzicht 2018 en inbrengen in OOGO.
5. Het OOGO van 27 september 2017 met instemming Programma en Overzicht.

Argumenten

1. Aanvragen van schoolbesturen voldoen aan de wettelijke vereisten
   Deze aanvragen zijn op het Programma geplaatst, omdat zij of een uitwerking vormen van een eerdere toekenning, danwel dat er op basis van de normen recht op een voorziening bestaat.
2. De schoolbesturen zijn op 27 september 2017 in het OOGO (Op Overeenstemming Gericht Overleg) geconsulteerd.
   In het OOGO, hebben de schoolbesturen instemming betuigd met de opgevoerde investeringen en de motiveringen rondom de afgewezen aanvragen die in het Overzicht zijn opgenomen.
3. De Raad is het bevoegde orgaan om de financiële middelen beschikbaar te stellen. Het College stelt het Programma en Overzicht vast. De Raad is overeenkomstig de bevoegdheidtoedeling in de gemeentewet het bevoegde orgaan om zich uit te spreken over de vraag of zij de financiële middelen voor het Programma beschikbaar stelt. In dit voorstel worden de verschillende dekkingen voor de gevraagde investeringen aangegeven.

De afschrijvingen voor OLP/Meubilair zijn 20 jaar en voor uitbreiding/nieuwbouw 40 jaar. De huurvergoedingen voor bewegingsonderwijs vormen uitgaven welke ineens worden genomen.
De financiële dekking van de voorgestelde investeringen en exploitatievergoedingen vindt plaats ten laste van de daarvoor beschikbare middelen binnen 4.2 Taakveld Onderwijshuisvesting als onderdeel van Programma 2

In het Programma (zie bijlage) zijn de volgende investeringen opgenomen:

Programma Onderwijshuisvesting 2018

	Investering	Exploitatie
1. Vergoeding openstelling openbare speelplaatsen/pleinen		€ 15.528
2. Huur sportvelden		€ 39.219
3. Huurvergoeding sporthal		€ 19.489
4. Vergoeding Motorisch TherapieLokaal		€ 39.334
5. Eerste inrichting (uitbreiding)	€ 24.907	
6. Constructiefout:		
- vergoeding 50% van beglazing De Zevensprong, maximaal		€ 27.027
7. Uni-MFA Rutten:		
- onderwijsfunctie	€ 1.711.144	
- terreininrichting toe te rekenen aan Onderwijsfunctie		€ 58.310
- kosten van sloop 2 huidige onderwijslocatie		€ 122.025
- afwaardering boekwaarde 2 huidige onderwijslocaties		€ 193.442
	€ 1.736.051	**€ 514.374**

De totaal voorgestelde investeringen in het taakveld Onderwijshuisvesting bedragen voor het jaar 2018 € 2.250.425 waarvan € 514.374 ineens worden gedekt ten laste van de bestemmingsreserve Onderwijshuisvesting en € 1.736.051 geactiveerd en afgeschreven in de verwachte toekomstige gebruiksduur in jaren.

No. 517629-3

Onder punt 7 staat het benodigde investeringsbudget van de realisatie van het functieonderdeel Onderwijs in de uni-MFA Rutten. Op 27 februari 2017 heeft de gemeenteraad besloten een investeringsbudget van € 3.463.482 op te nemen in de Perspectiefnota 2018-2021. Tevens heeft de raad het college de opdracht gegeven de definitiefase te starten en bij de afronding van de definitiefase een uitgewerkt plan voor te leggen en te beoordelen. Voor het onderdeel dat toe te rekenen valt aan Onderwijs(huisvesting) zijn de middelen thans in het voorliggend voorstel Onderwijshuisvesting programmaboek 2018 opgenomen (€ 2.084.921).
Voor de functies Sport, Dorpshuis, Kinderopvang en Peuteropvang is bij de Perspectiefnota 2018-2021 in de startpositie – vrije ruimte reserve Beleidsplan rekening gehouden met een investering van € 1.378.561. Formeel wordt thans gevraagd een oormerk aan te brengen binnen de reserve beleidsplan voor de verwachte bouwkosten van de niet – onderwijsonderdelen van het MFA Rutten.
Hoewel de definitiefase nog niet is afgerond, worden de financiële contouren van het MFA Rutten meer en meer helder. Het is naar de huidige inzichten en informatie met zekerheid te stellen dat het investeringsbudget van in totaal € 3.463.482 voor het MFA Rutten niet voldoende groot is om aan alle wensen, ambities en eisen (o.a. gewijzigd bouwbesluit, marktomstandigheden en duurzaam bouwen) te kunnen voldoen. Of mogelijke fiscale voordelen, geldelijke bijdragen vanuit het dorp , huuropbrengsten, de bijdragen van de schoolbesturen of zelfwerkzaamheid vanuit de dorpsvereniging voldoende zullen zijn om de bouw te realiseren voor de gemeentelijke bijdrage die er nu voor is gereserveerd is onzeker.

Kanttekeningen
Geen.

Planning/uitvoering
Besluitvorming en beschikbaarstelling budgetten voor het Programma 2018 door de Raad in december 2017.
Verzending Programma en Overzicht 2018 + oplegbrief (beschikking) aan de schoolbesturen in januari 2018.

Bijlagen
Programma en Overzicht huisvesting Onderwijs 2018 - definitieve versie (Verseon 503033)
OOGO verslag van 27 september 2017 (Verseon 521053)

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder : De heer J.E. Wijnants
Steller : de heer J. Rensema; 0527 63 38 35; j.rensema@noordoostpolder.nl

No. 517629-4

gemeente
NOORDOOSTPOLDER
RAAD

De raad van de gemeente Noordoostpolder,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 21 november 2017, no. 517629;

B E S L U I T:

1. Kennis te nemen van het Programma en Overzicht huisvesting onderwijs 2018 en het verslag van het Op Overeenstemming Gericht Overleg (OOGO) van 27 september 2017.
2. Een budget van totaal € 2.250.425 beschik te baar stellen ten behoeve van de uitvoering van het Programma Onderwijshuisvesting 2018.
3. Een oormerk aan te brengen in de reserve beleidsplan van € 1.378.561 voor de bouwkosten van niet onderwijshuisvestingskosten voor het MFA Rutten.
4. De 3e wijziging van de programmabegroting 2018 vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 18 december 2017.
De griffier, de voorzitter,

No. 517629-5

De raad van de gemeente Noordoostpolder besluit:

de programmabegroting voor het dienstjaar 2018 te wijzigen zoals hierna is aangegeven.

3e wijziging van de programmabegroting 2018.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 18 december 2017.
De griffier, de voorzitter,

Ter kennisneming ingezonden

op 22 december 2017

aan gedeputeerde staten van

Flevoland te Lelystad.

No. 517629-6

PROGRAMMA		VERHOGING	VERLAGING	NIEUWE RAMING
Nr.	Omschrijving			
	In deze begrotingswijziging zijn de financiële consequenties verwerkt voortvloeiende uit het raadsvoorstel inzake onderwijshuisvesting programma 2018			
	LASTEN			
2	Sociale leefbaarheid	266.070		14.530.648
		266.070	0	
	Mutaties reserves	1.588.837		
	TOTAAL	1.854.907	0	
	BATEN			
		0	0	
	Mutaties reserves	1.854.907		
	TOTAAL	1.854.907	0	