



## MEMO aan Raad

Aan : De raad van gemeente Noordoostpolder  
Van : College van burgemeester en wethouders  
Datum : 15 november 2019  
Onderwerp : **Aanvraag omgevingsvergunning: Realiseren glastuinbouwbedrijf, Nieuwlandseweg 2 te Marknesse**

---

### Beleidsreferentie

*Raadsvoorstel 19.0002078 en bijbehorende reactienotitie ingediende zienswijzen*

### Inleiding

Op 5 november 2019 heeft ons college besloten om uw raad te vragen een (definitieve) verklaring van geen bedenkingen af te geven, in verband met de aanvraag omgevingsvergunning voor de realisatie van een glastuinbouwbedrijf aan de Nieuwlandseweg 2 in Marknesse. Ons college en uw raad moeten bij de besluitvorming rekening houden met de zienswijzen die zijn ingediend met betrekking tot de ontwerp-omgevingsvergunning. Bij het voorstel aan uw raad is daarom de 'Reactienotitie ingediende zienswijzen' gevoegd. Dit document bevat een samenvatting van de ingediende zienswijzen en een reactie hierop. Ná besluitvorming door het college is één van de ingediende zienswijzen ingetrokken.

### Ingetrokken zienswijze

Tijdens de inzageperiode van de ontwerp-omgevingsvergunning zijn vier zienswijzen ingediend. De initiatiefnemer heeft diverse gesprekken gevoerd met de indieners van de zienswijzen. Dit heeft ertoe geleid dat al vrij snel één van de vier ingediende zienswijzen is ingetrokken. Het college heeft daarom drie van de vier oorspronkelijk ingediende zienswijzen beoordeeld en voorzien van een reactie in de eerdergenoemde reactienotitie. Inmiddels is, nadat ons college heeft ingestemd met de reactienotitie, een tweede zienswijze ingetrokken. Het betreft de zienswijze van Stichting Achmea Rechtsbijstand, namens omwonende 4 (Zienswijze 2 in de reactienotitie).

### Van belang voor uw raad

Nu de genoemde zienswijze is ingetrokken, hoeft deze niet meer te worden betrokken bij de besluitvorming omtrent de aanvraag omgevingsvergunning. De samenvatting van zienswijze 2 en de reactie hierop (pagina 5 t/m 9 van de reactienotitie, zoals die aan uw raad is toegezonden) kunnen daarom door uw raad bij de besluitvorming buiten beschouwing worden gelaten.

### Vervolgstappen

Overeenkomstig planning/uitvoering, zoals opgenomen in het raadsvoorstel.