gemeente
NOORDOOSTPOLDER

Emmeloord, 19 mei 2020.

Onderwerp
Aanvulling Jaarplan 2020 Voorzien in Vastgoed (VIV), scholen Nagele

Advies raadscommissie
Hamerstuk

Aan de raad.

Status: ter besluitvorming

Voorgesteld besluit

1. Instemmen met benodigde aanpassingen in de huidige Titus Brandsma school om de nieuw gefuseerde basisschool SWS De Kring Nagele op deze locatie te huisvesten;
2. De beschikbare middelen in het project ViV ten behoeve van de renovatie CBS De Klimop te Nagele, gepland voor het jaar 2022, laten vrijvallen binnen het project ViV;
3. Voor de benodigde aanpassingen van de huidige Titus Brandsma-locatie een budget van € 150.000 beschikbaar stellen uit VIV middelen;
4. De 16e wijziging van de programmabegroting 2020 vaststellen.

Doelstelling
Met 1 locatie voor de basisschool in Nagele wordt kwalitatief en eigentijds onderwijs gewaarborgd.

Inleiding
Op dit moment heeft Nagele twee basisscholen die in elkaars nabijheid staan. Vanuit de scholen is de wens ontstaan om een vergaande samenwerking aan te gaan vanwege teruglopende leerlingaantallen. De scholen, hun MR-raden en schoolbestuur Aves hebben gekozen voor een fusie. Wettelijk is bepaald dat het college moet instemmen met een voorgenomen fusie. Dit is op 6 april gebeurd en de raad is geïnformeerd. De nieuwe school krijgt de naam SWS (samenwerkingsschool) De Kring.

De nieuwe gefuseerde school wordt gehuisvest in de huidige Titus Brandsma school. Dit voorstel gaat over de aanpassingen die gedaan moeten worden om het schoolgebouw na de zomervakantie 2020 klaar te hebben voor alle leerlingen van SWS De Kring Dit is een aanvulling op het Jaarplan VIV 2020.

Argumenten
1. Eén schoolgebouw is logische keuze
Het aantal leerlingen in Nagele is aan het teruglopen. SWS Titus Brandsma school had vorig jaar 94 leerlingen. Verwacht wordt dat het aantal rond de 90 leerlingen blijft schommelen. CBS De Klimop had 46 leerlingen en verwachting is dat dit aantal licht zal dalen. In totaal zullen er gemiddeld 130 leerlingen op de school zijn. Dit aantal kan goed gehuisvest worden in het huidige gebouw van de Titus Brandsma school.

Verzoek van de nieuwe school is wel een aanpassing te doen in de gebruikersruimte van de school en deze tot lesruimte te maken. Hierdoor is er geen uitbouw nodig voor de extra leerlingen. Deze aanpassing kost naar verwachting maximaal € 200.000 waarvan volgens afspraak 25% betaald wordt door het schoolbestuur zoals afgesproken in het Integraal Huisvestingsplan Noordoostpolder.

Deze voorgestelde aanpassing van het schoolgebouw past in de speerpunten zoals benoemd in de beleidsvisie Voorzien in Vastgoed:

1. Aantrekkelijk en leefbaar houden van onze dorpen en wijken
2. Optimaliseren van onze vastgoedportefeuille
3. Passend accommoderen
4. Toekomstbestendig en duurzaam huisvesten
5. Benutten van kwaliteiten
6. Verantwoord inzetten van gemeenschapsgeld

2. In VIV zijn middelen beschikbaar voor scholen in Nagele
In het Uitvoeringsplan Voorzien in Vastgoed is in de tweede fase (2021-2023) een renovatie van CBS De Klimop voorzien. Hiervoor is een bedrag van ruim € 500.000 gereserveerd. Vanwege de fusie is renovatie van het schoolgebouw niet meer nodig.

3. Dekking budget voor aanpassing schoolgebouw is aanwezig
De kosten van de aanpassing van schoolgebouw Titus Brandsma komen nu in één keer ten laste van de beschikbare VIV-middelen. Dit kan omdat de geplande renovatie van CBS De Klimop niet meer hoeft plaats te vinden. Hierdoor vallen jaarlijks de geraamde kapitaallasten van € 20.000 vrij. En die worden ingezet om de gevraagde middelen ad € 150.000 in één keer te dekken.
De voorgestelde aanpassing van het bestaande gebouw heeft geen gebruiksduur verlengend effect. Er wordt hier niet op afgeschreven. Het betreft namelijk een aanpassing van een bestaand, relatief jong, schoolgebouw en niet om ingrijpende, gebruiksduur verlengende renovatie en/of uitbreiding.

4. Aanpassing is budgetrecht raad
De aanpassing in het Uitvoeringsplan VIV en het Jaarplan VIV 2020 valt onder het budgetrecht van de raad. Immers, de raad dient een budget beschikbaar te stellen om de aanpassing in het schoolgebouw mogelijk te maken. De wijzigingen binnen ViV zullen verwerkt worden in de herijking van VIV die u in het najaar kunt verwachten.

Kanttekeningen
1. Achterblijvend gebouw heeft nog geen nieuwe bestemming
Het schoolgebouw van De Klimop zal vrij vallen en geen onderwijsbestemming meer hebben. Dit gebouw is een rijksmonument en kan niet zonder meer gesloopt worden, wel her bestemd. Er is nog geen herbestemming voor gevonden maar er is al interesse getoond. Vanuit Ruimtelijke ontwikkeling (Uitvoeringslab Nagele) wordt gekeken naar de beste invulling van dit gebouw.

Planning/uitvoering
Aves is bezig met de planning voor de bouwkundige aanpassingen. Deze worden in de zomer uitgevoerd en zijn klaar voor het nieuwe schooljaar.

Bijlagen

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

Portefeuillehouder : de heer A. Simonse
Steller : mevrouw E.T.M. Müller; 06 48 13 46 13; e.muller@noordoostpolder.nl

gemeente
NOORDOOSTPOLDER
RAAD

De raad van de gemeente Noordoostpolder,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 mei 2020, no. 20.0001013;

gelet op de artikelen 189 en 192 Gemeentewet;

BESLUIT:

1. In te stemmen met benodigde aanpassingen in de huidige Titus Brandsma school om de nieuw gefuseerde basisschool SWS De Kring Nagele op deze locatie te huisvesten;
2. De beschikbare middelen in het project ViV ten behoeve van de renovatie CBS De Klimop te Nagele, gepland voor het jaar 2022, te laten vrijvallen binnen het project ViV;
3. Voor de benodigde aanpassingen van de huidige Titus Brandsma-locatie een budget van € 150.000 beschikbaar te stellen uit VIV middelen;
4. De 16e wijziging van de programmabegroting 2020 vastte stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering
Van 29 juni 2020.
De griffier, de voorzitter,

GEMEENTE NOORDOOSTPOLDER

2020 No. 20.0000

PROGRAMMA		VERHOGING	VERLAGING	NIEUWE RAMING
Nr.	Omschrijving			
	In deze begrotingswijziging zijn de financiële consequenties verwerkt voortvloeiende uit het raadsvoorstel inzake verbouw SWS de Kring Nagele			
	LASTEN			
2	Sociale leefbaarheid	150.000		19.381.749
		150.000	0	
	Mutaties reserves			
	TOTAAL	150.000	0	
	BATEN			
		0	0	
	Mutaties reserves	150.000		
	TOTAAL	150.000	0	

GEMEENTE NOORDOOSTPOLDER

2020 No. 20.0000

De raad van de gemeente Noordoostpolder besluit:

de programmabegroting voor het dienstjaar 2020 te wijzigen zoals hierna is aangegeven.

16e wijziging van de programmabegroting 2020.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 29 juni 2020.
De griffier, de voorzitter,

Ter kennisneming ingezonden

op 03 juli 2020

aan gedeputeerde staten van

Flevoland te Lelystad.