

MEMO

Aan : raad
Van : college
Datum : 3 juli 2023
Onderwerp : tussentijdse informatie stedenbouwkundige buurtplan Rietstraat en Zeebiesstraat

Inleiding

Mercatus en het college werken aan een nieuwe toekomst voor de Rietstraat en Zeebiesstraat in Emmeloord. Hiervoor loopt al geruime tijd een participatietraject. De commissie woonomgeving is in april beeldvormend bijgepraat over het concept stedenbouwkundige (buurt)plan. Nadien zijn er de nodige stappen gezet. Om op dit onderwerp uw rol als volksvertegenwoordiger te kunnen uitoefenen, informeren wij u tussentijds over het aangepaste buurtplan via deze memo. Op 18 september 2023 in de commissie woonomgeving en op 2 oktober 2023 in de raadsvergadering wordt het (definitieve) buurtplan in de vorm van een stedenbouwkundig plan ter beoordeling aan u voorgelegd

Aanleiding

De reacties op het voorlopig buurtplan gaven aanleiding om wijzigingen in het plan aan te brengen. Op 28 juni 2023 zijn deze wijzigingen besproken met de leden van de klankbordgroep, die bestaat uit bewoners van de Rietstraat en Zeebiesstraat en omwonenden die zich hiervoor hebben aangemeld. Op 11 juli 2023 worden alle bewoners van de Rietstraat en de Zeebiesstraat in een inloopbijeenkomst geïnformeerd. Ook nodigen wij u bij deze van harte uit om als toehoorder bij de inloopavond voor de bewoners en omwonenden te komen op 11 juli, van 18.00 tot 20.30 uur. De inloop is bij Mercatus.

Aangepast buurtplan

Zowel Mercatus als het college zijn van mening dat de aandachtspunten die tijdens het participatietraject van verschillende kanten zijn aangedragen, hebben geleid tot een verbeterd plan. Wij willen het plan dan ook graag met u delen. Als bijlage bij deze memo vindt u het aangepaste buurtplan zoals deze is gepresenteerd aan de klankbordgroep. De opbouw van de presentatie is als volgt:

- Aanleiding participatietraject
- Huidige situatie
- Voorlopig buurtplan
- Belangrijkste aandachtspunten
- Verwerkte aandachtspunten in aangepast buurtplan

Vervolg

Wij hebben beloofd u op de hoogte te houden van de ontwikkelingen. Daarom sturen wij u deze aangepaste plannen tussentijds. U heeft hiermee de actuele informatie, mocht u als volksvertegenwoordiger tijdens het zomerreces door bewoners of andere belangstellenden hierover bevroegd worden.

Tijdens de commissievergadering op 18 september 2023 presenteert Mercatus het (definitieve) buurtplan. In de tussentijd kunt u voor vragen of opmerkingen terecht bij projectleider Sander Eising van Mercatus of Norman van der Ende van gemeente Noordoostpolder.

Bijlagen

Presentatie (vertrouwelijk) tot 11 juli 2023