



## A M E N D E M E N T 2022-04-18b

Dit amendement heeft betrekking op voorstel nr. 23.0000260

Onderwerp: Startnotitie Huisvesting Cultuurbedrijf – diverse wijzigingen

De raad van de gemeente Noordoostpolder, in vergadering bijeen op 3 april 2023, gehoord de beraadslagingen,

### overwegende dat

1. de startnotitie huisvesting cultuurbedrijf voorligt ter besluitvorming;
2. in de startnotitie een impliciete keuze wordt voorgesteld naar één gebouw in het centrum van Emmeloord,

### van mening dat

1. ook de optie voor huisvesting over meerdere afzonderlijke (dis-)locaties in het onderzoek een plek dienen te krijgen om een juiste afweging te kunnen maken;
2. er ook breder gekeken dient te worden naar huisvesting waar plaats is voor wellicht nog andere geïnteresseerde partijen;
3. de ruimtelijke effecten onderzocht dienen te worden van uitbreiding van cultuurhuisvesting in het centrumgebied met oog voor bereikbaarheid en parkeergelegenheid;
4. er ook onderzocht moet worden of er synergie mogelijk is met andere grote VIV-projecten en of hier slim en efficiënt gebruik van ruimten mogelijk is,

### besluit

1. de Startnotitie 'Huisvesting Cultuurbedrijf' vast te stellen, **maar de scope van de opdracht** als volgt aan te passen:

- Handhaven **afzonderlijke en eenzijdig gebruikte twee** gebouwen vanuit inhoudelijk en kostenperspectief niet wenselijk

In het herhuisvestingsvraagstuk van het Cultuurbedrijf wordt de optie handhaven van de huidige situatie, met twee dislocaties, als referentie en achtervang meegenomen. De meerwaarde van één **of meerdere multifunctioneel en efficiënt gebruikte gebouwen** wordt zowel inhoudelijk en financieel **onderzocht**.

- Clustering naar één Cultuurgebouw **of naar meerdere locaties**

~~Insteek~~ **Optie** is om theater en muzisch centrum in één gebouw onder te brengen. Dit om de inhoudelijke samenwerking en synergie binnen het Cultuurbedrijf verder te versterken en vanuit efficiency oogpunt is het beheren en exploiteren van één gebouw aantrekkelijker. Hiervoor zijn meerder varianten denkbaar en onderzocht moet worden welke voor- en nadelen deze hebben.

**Daarnaast wordt onderzocht welke mogelijkheden er zijn voor huisvesting op meerdere locaties, eventueel in combinatie met andere functies. Met oog voor synergie en efficiënt gebruik van huisvesting met als doel om stichtingskosten en/of exploitatiekosten te verminderen.**

- Beste plek is **lijkt** Emmeloord Centrum

Een theater is een centrumfunctie die het best gedijt is een aantrekkelijke omgeving waar horeca is en reuring plaatsvindt. Voor het muzisch centrum is een goed bereikbare en zichtbare locatie wenselijk. Het Centrum van Emmeloord biedt **mogelijk** die kwaliteiten, waarbij aandacht moet zijn om het gebouw zo te positioneren dat het duidelijk zichtbaar is en onderdeel van het centrum. **Onderzocht dient hierbij te worden wat de ruimtelijke gevolgen zijn voor het centrumgebied bij uitbreiding van de cultuurhuisvesting in dit gebied. Wat is hier stedenbouwkundig wenselijk en mogelijk, met aandacht voor de parkeerdruk en bereikbaarheid.**

- Vertrekpunt zijn de culturele activiteiten, niet het gebouw

Huisvesting is geen doel op zich, het faciliteren van culturele activiteiten die bijdragen aan onze samenleving wel. Daarom zal eerste geïnvesteerd worden in het helder krijgen van de vraag wat willen we voor activiteiten faciliteren voor we naar ~~het gebouw~~ **huisvesting** gaan kijken.

2. Het college op te dragen een voorstel Cultuurhuisvesting voor te bereiden waarbij het uitgangspunt is dat culturele activiteiten in onze gemeente efficiënt en toekomstbestendig gehuisvest worden in een **of meerdere** accommodaties die duurzaam geëxploiteerd **kunnen** worden. Om dit te realiseren samen met ~~culturele~~ partners te zoeken naar creatieve oplossingen en slimme inzet van middelen.


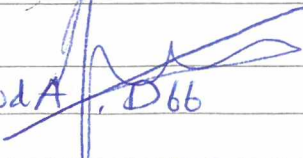
3. Het college op te dragen de resultaten van dit onderzoek in stappen aan de raad voor te leggen in volgende raadsvoorstellen:

- Notitie na verkenningfase voor verdere afbakening uitgangspunten;
- Principebesluit op basis van onderzoek voor richting;
- Definitief raadsbesluit op basis van variantenstudie.

4. Een voorbereidingskrediet van € 100.000 beschikbaar te stellen ten behoeve van uitwerking opdracht Cultuurhuisvesting aan het college.

5. De 12<sup>e</sup> wijziging van de programmabegroting 2023 vast te stellen.

**Ondertekening en naam:**

De fractie(s) van:	Naam:	Handtekening:
CDA	Bert Geerts	
CU-SGP	Anjo Simonse	
Voor:	21	CU-SGP, CDA, ONV, VVD, PodA, D66
Tegen:	8	PU, GL
Besluit gemeenteraad:	Aangenomen / <del>verworpen</del>	