

## SCENARIO NIEUWBOUW



huidige situatie



mogelijke uitwerking

### NIEUWBOUW

- Afstoten 1.327 m<sup>2</sup> BVO
- Nieuwbouw 1.405 m<sup>2</sup> BVO  
(1220 normatief en 185 vaste voet)
- Huidige kavel voldoende groot voor uitwerking