



## MEMO

Aan : raad  
Van : college  
Datum : 21 december 2022  
Onderwerp : MITC

---

### **Aanleiding**

In september 2022 bent u voor het laatst geïnformeerd over de status van het bestemmingsplan voor de ontwikkeling van het MITC. Het bestemmingsplan moet ruimte bieden aan de ontwikkeling van een testbaan van RDW (deelplan 1), politie (deelplan 2) en een zogenaamd Dignity/campus (deelplan 3). In deze memo wordt ingegaan op de status van het bestemmingsplan.

### **Status van het bestemmingsplan MITC**

#### *Achtergrond*

Voor de komst van de RDW naar Marknesse en de doorontwikkeling naar een MITC hebben het ontwerpbestemmingsplan en het bijbehorende Milieu Effect Rapport (MER) ter inzage gelegen. Gelijktijdig heeft ook de ontwerp Partiele herziening Omgevingsprogramma van de provincie Flevoland en het ontwerpbesluit herbegrenzing Natuur Netwerk Nederland (NNN) ter inzage gelegen. Dat was van 28 april 2022 tot en met 8 juni 2022.

In totaal zijn er 22 zienswijzen ingediend; 13 bij de gemeente en 9 bij provincie Flevoland.

Naar aanleiding van de zienswijzen zijn de initiatiefnemers gevraagd kritisch te kijken naar hun plannen. Naar aanleiding van de ingediende zienswijzen hebben initiatiefnemers besloten om het programma voor het MITC aan te passen. In het ontwerpbestemmingsplan is gekozen voor het mogelijk maken van het hoge ontwikkelscenario. Deze ontwikkelruimte is ook in een behoefteonderzoek onderbouwd. RDW, politie en Dignity/Campus hebben aangegeven dat deze maximale ontwikkelruimte naar beneden toe kan worden bijgesteld. In totaal gaat het om een bijstelling van 15.300 m<sup>2</sup> (RDW van 10.000 m<sup>2</sup> naar 8.000 m<sup>2</sup>, Politie van 5.000 m<sup>2</sup> naar 4.500 m<sup>2</sup> en Dignity/Campus van 25.000 m<sup>2</sup> naar 12.200 m<sup>2</sup>). De maximale ontwikkelruimte wordt in het bestemmingsplan aangepast. De aanpassing van de ontwikkelruimte heeft o.a. effecten op de verwachte verkeersgeneratie, geluid en stikstof.

#### *Bewonersbijeenkomst*

Op 1 september 2022 zijn direct omwonenden van het terrein waar het MITC is beoogd, bijgepraat over het bestemmingsplan, de ingediende zienswijzen en de voorgestelde wijziging van het programma. Uiteraard wordt de voorgestelde wijziging t.a.v. het bestemmingsplan ter besluitvorming voorgelegd aan het college van B&W en de gemeenteraad.

#### *Huidige ontwikkelingen*

Recente ontwikkelingen op het gebied van wet- en regelgeving kunnen consequenties hebben op het voorliggende (ontwerp)bestemmingsplan MITC. Om met de initiatiefnemers en andere betrokken partijen de precieze gevolgen in kaart te brengen, is er meer tijd nodig. Dit houdt in dat het bestemmingsplan nog geen vervolg krijgt.

Deze nieuwe ontwikkelingen hebben betrekking op de volgende punten:

- een actualisatie van stikstofberekeningen op basis van een stikstofberekeningsmodule die in januari 2023 beschikbaar komt,
- Ontwikkelingen in Europese regelgeving voor het testen van voertuigen, en
- recente Europese regelgeving voor het vliegen met en het testen van drones.

Momenteel kunnen we helaas nog niet aangeven hoeveel tijd er hiermee gemoeid is om de bijbehorende consequenties in kaart te brengen.

Vanzelfsprekend informeren wij u, zodra hierover meer bekend is.

#### *Behandeling van de zienswijzen*

Omdat eventuele aanpassingen onderdeel uitmaken van de beantwoording van de zienswijzen kan op dit moment nog geen (voorlopig) antwoord worden gegeven op uw zienswijze(n). De beantwoording van de zienswijzen wordt, voordat het naar de gemeenteraad gaat, voorgelegd aan het college. Nadat het college instemt met de (concept) beantwoording ontvangen de indieners van zienswijzen de concept beantwoording.

#### **Communicatie**

Omwonenden, indieners van zienswijzen en de klankbordgroep zijn per brief en e-mail over bovenstaande geïnformeerd.

#### **Heeft u vragen?**

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer N. van der Ende projectmanager van cluster Beleidsontwikkeling. Het telefoonnummer is 0527-633478. Of stuur een e-mail naar: [n.vanderende@noordoostpolder.nl](mailto:n.vanderende@noordoostpolder.nl).