



NOORDOOSTPOLDER



MOTIE 2024-12-19

Onderwerp: Groeiperspectief voor de kleine dorpen

De raad van de gemeente Noordoostpolder, in vergadering bijeen op 16 december 2024, gehoord de beraadslagingen,

overwegende dat

1. in onze gemeente nog steeds gebrek is aan woonruimte;
2. we in onze gemeente steeds meer ruimte bieden voor CPO en andersoortige woonvormen;

van mening dat

1. kleine dorpen een stabiel perspectief naar de toekomst nodig hebben en dat perspectief leidt tot groei;
2. er momenteel een scheefgroei tussen dorpen plaatsvindt;
3. groei nodig is voor behoud van voorzieningen;
4. de onderscheiding plus-dorp of geen plus-dorp geen beletsel mag zijn bij het beschikbaar hebben van bouwgrond;
5. de huidige woningmarkt kansen biedt om kleinere dorpen stabiel te laten groeien tot behoud van verenigingen en voorzieningenniveau;
6. er in elk dorp ruimte moet zijn om het aanbod aan te passen op de actuele vraag;
7. kansen voor extra groei van de kleine dorpen ook gevonden kan worden in bijzondere woonvormen zoals tiny houses, eco-woningen en zorgwoningen,

verzoekt het college

1. ook bij kleinere dorpen strategisch meer grond op de plank te leggen voor woningbouw (genoeg voor de volgende fase)
2. groeistappen aan te houden naar behoefte, maar extra grond op voorraad te houden, zodat de dorpen vloeiend door kunnen naar een vervolgfase
3. hierover voor de zomer van 2025 een voorstel aan de raad voor te leggen

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

De fractie(s) van:	Naam:	Handtekening:
Politieke Unie	Alex Tuinenga	
VVD	Jelmar Halma	
D66	Wim van Wegen	
Voor:		
Tegen:		
Besluit gemeenteraad:	Aangenomen / verworpen	ingetrokken