

Toelichting verdeelsleutels (artikel 5)

De rol van de verdeelsleutels in de gelaagde zekerheidsstructuur van het borgstelsel

Het borgstelsel kent een gelaagde zekerheidsstructuur. Dit is nader toegelicht op dit informatieplatform onder 'Achtergrond van het borgstelsel'. De eerste laag is het risicovermogen van WSW, de tweede laag is het zogenaamde obligo dat deelnemers van WSW bijdragen, en de derde laag zijn de renteloze geldleningen die door de Staat en gemeenten aan WSW worden verstrekt. De verplichting tot verstrekking van renteloze geldleningen ligt vast in achtervangovereenkomsten tussen WSW en de Staat en tussen WSW en gemeenten.

Verdeelsleutels

De verdeling waarin Staat en gemeenten en vervolgens gemeenten onderling renteloze geldleningen aan WSW verstrekken, is vastgelegd in zogenaamde verdeelsleutels die zijn opgenomen in de achtervangovereenkomsten.

Twee verschillende verdeelsleutels voor gemeenten: niet gewijzigd, wel gecombineerd

Op 1 augustus 2021 trad naast de bestaande achtervangovereenkomsten een gewijzigde achtervangovereenkomst tussen WSW en uw gemeente in werking. Die gewijzigde overeenkomst ziet op alle geborgde geldleningen die corporaties aantrokken vanaf 1 augustus 2021. Met inwerkingtreding van die gewijzigde achtervangovereenkomst introduceerden wij ook een nieuwe verdeelsleutel voor de verdeling van renteloze geldleningen. Hierdoor kregen gemeenten te maken met twee verschillende verdeelsleutels: één die van toepassing is op geborgde geldleningen aangegaan vóór 1 augustus 2021 (oude verdeelsleutel) en één die van toepassing is op geborgde geldleningen aangegaan vanaf 1 augustus 2021 (nieuwe verdeelsleutel).

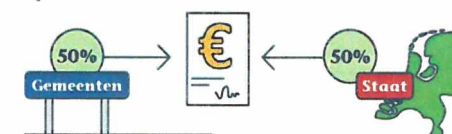
Vanaf 1 mei 2024 gaat WSW werken met nog maar één achtervangovereenkomst met uw gemeente. In de nieuwe achtervangovereenkomst combineren wij daarom de twee bestaande verdeelsleutels. Inhoudelijk wijzigen de verdeelsleutels niet, wel worden deze gecombineerd.

terug naar het overzicht

Toelichting verdeling renteloze geldleningen

In de [infographic](#) aan het slot van deze tekstuele toelichting is schematisch de verdeling van renteloze geldleningen weergegeven. Aan de hand van de infographic lichten wij dit hieronder nader toe. De nummers van de titels corresponderen met de nummers in de infographic.

1 De verdeling tussen Staat en gemeenten



Het bedrag dat WSW aan renteloze geldleningen op een bepaald moment nodig heeft, wordt allereerst evenredig verdeeld over de Staat en alle gemeenten die met WSW een achtervangovereenkomst sloten. Kortom 50% komt voor rekening van de Staat, 50% voor rekening van gemeenten.

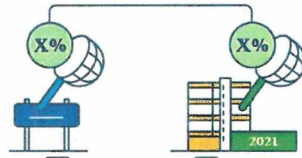
2 De verdeling tussen gemeenten onderling



Vervolgens wordt het bedrag dat gemeenten gezamenlijk aan renteloze geldleningen moeten verstrekken verder onderling verdeeld. Dit gebeurt wederom in twee evenredige delen. Van het totaalbedrag aan renteloze geldleningen voor gemeenten (totaal 50%) wordt 25% verdeeld over de zogenaamde schadegemeenten en 25% over alle achtervanggemeenten.

lees verder

2a De verdeling over schadegemeenten



Allereerst, wat is een schadegemeente? Een gemeente kwalificeert als schadegemeente wanneer:

- (i) WSW in een periode van 10 jaar voorafgaand aan het moment dat WSW renteloze geldleningen moet opnemen bij gemeenten, en;
- (ii) WSW betalingen heeft gedaan als gevolg van een aanspraak op een geborgde geldlening, en;
- (iii) Een gemeente een achtervangpositie innam voor die geborgde geldlening. Kort gezegd, alle gemeenten die in de achtervang staan van geborgde geldleningen waarop de afgelopen 10 jaar een aanspraak heeft plaatsgevonden zijn schadegemeenten. De verdeling tussen die schadegemeenten vindt plaats naar rato van aanspraken. Voor de volledigheid, dat betreft dus niet de hoofdsom van de geborgde geldlening, maar de betalingen die WSW verricht (doorgaans voor de rente- en aflossingsverplichtingen) voor de betreffende geborgde geldlening.

Combinatie van verdeelsleutels

Essentieel in het verdelen van renteloze geldleningen is welke gemeente in de achtervang staat van een geborgde geldlening (waarop in dit geval een aanspraak plaatsvindt). Hier ontstaat ook de noodzakelijke toelichting van de gecombineerde verdeelsleutel. Want;

- Betreft het een geborgde geldlening van vóór 1 augustus 2021, dan staat één gemeente in de achtervang. Namelijk de individuele gemeente die voor de betreffende geldlening een achtervangovereenkomst is aangegaan.
- Betreft het een geborgde geldlening vanaf 1 augustus 2021, dan zijn dat mogelijk meerdere gemeenten. De achtervang daarvan wordt namelijk verdeeld over alle gemeenten waarin de betreffende deelnemer DAEB-bezit had op 31 december van het voorgaande kalenderjaar. Er vindt per gemeente een evenredige toedeling plaats afhankelijk van de marktwaarde van het DAEB-bezit dat de deelnemer in die gemeenten bezat op 31 december in het laatst verstreken kalenderjaar.

terug naar het overzicht

Samenvattend en een voorbeeld

Elke aanspraak van de afgelopen 10 jaar wordt op grond van de van toepassing zijnde verdeelsleutel toegerekend aan gemeenten. De verdeling over de schadegemeenten is uiteindelijk naar rato van toegerekende aanspraken.

Een (versimpeld) voorbeeld:

- (i) Lening 1 (voor 1 augustus 2021): had afgelopen 10 jaar een aanspraak van 40, gemeente A staat voor 100% in de achtervang;
- (ii) Lening 2 (vanaf 1 augustus 2021): had afgelopen 10 jaar een aanspraak van 60, gemeente B staat voor 50% in de achtervang / gemeente C staat voor 50% in de achtervang;
- (iii) Dan is de verdeling over de 'schadegemeenten' naar rato van aanspraken als volgt:
 - a. 40% voor (schade)gemeente A - (100% van 40/100).
 - b. 30% voor (schade)gemeente B - (50% van 60/100).
 - c. 30% voor (schade)gemeente C - (50% van 60/100).

2b De verdeling over alle gemeenten

Dit deel wordt verdeeld over alle gemeenten die een achtervangpositie innemen. Dit wordt verdeeld naar rato van het geborgde schuldrestant waarvoor gemeenten in de achtervang staan. Dit is voor gemeenten in principe een bekend proces en komt overeen met het bedrag dat wij jaarlijks aan uw gemeente communiceren in de eindejaarsoverzichten betreffende de achtervang. Daarin informeren wij u over de totale achtervangpositie van uw gemeente. Ook hier geldt dat onderliggend de beide verdeelsleutels (van voor en vanaf 1 augustus 2021) worden gecombineerd. Dit vindt u ook terug in uw eindejaarsoverzicht. De verhouding tussen de totale achtervangpositie van uw gemeente en de totale geborgde schuld bepaalt uiteindelijk uw aandeel in de verdeling over alle gemeenten.

Een voorbeeld:

- Wij communiceerden aan uw gemeente een totale achtervangpositie van 1 miljard euro;
- Bij een totale geborgde schuld van 80 miljard euro;
- Dan bedraagt het aandeel van uw gemeente in de verdeling over alle gemeenten 1/80^e (1,25%).



bekijk de infographic



Infographic: schematische verdeling van renteloze leningen

