

AMENDEMENT 2025-07-15a

Dit amendement heeft betrekking op voorstel nr. No. 25.0000944

Onderwerp: Aankoop Professor Ter Veenstraat 25 te Emmeloord – alternatieve insteek

De raad van de gemeente Noordoostpolder, in vergadering bijeen op 7 juli 2025, gehoord de beraadslagingen,

overwegende dat

1. het college voorstelt het pand aan de Professor ter Veenstraat 25 aan te kopen om tijdelijke huisvesting mogelijk te maken voor een periode van drie tot vijf jaar, waarbij 27 tot 42 statushouders op deze locatie zouden worden ondergebracht;
2. de gemeente gehouden is aan de wettelijke taakstelling voor de huisvesting van statushouders;
3. het betrekken van omwonenden en inwoners bij ruimtelijke en maatschappelijke opgaven in het algemeen wordt gezien als een belangrijk onderdeel van een zorgvuldig en geslaagd besluitvormingstraject;
4. er op dit moment sprake is van een groot tekort aan betaalbare woningen voor jongeren en starters in Noordoostpolder,

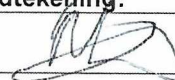
van mening dat

1. clustering van een grote groep statushouders op één locatie de integratie in de samenleving kan belemmeren;
2. de door het college beoogde keuze daarmee in het nadeel kan zijn van deze groep;
3. spreiding over meerdere locaties binnen de gemeente juist kan bijdragen aan een betere inburgering en acceptatie;
4. het combineren van statushouders en starters op één locatie een positieve bijdrage kan leveren aan sociale cohesie;
5. het zoeken naar aanvullende locaties binnen de gemeente voor de resterende statushouders recht doet aan het principe van spreiding;

besluit het voorstel **gewijzigd** vast te stellen:

1. Het perceel met pand Professor Ter Veenstraat 25 te Emmeloord, kadastraal bekend als gemeente Noordoostpolder, sectie AZ, perceel 3447, groot 2.338 m², te verwerven en in te zetten als doorstroomlocatie voor een periode van drie tot vijf jaar, **onder de voorwaarde dat:**
 - a. maximaal de helft van de woningen wordt ingezet voor de huisvesting van statushouders;
 - b. de andere helft van de woningen wordt bestemd voor jongeren/starters uit Noordoostpolder;
2. Een totaalbudget van € 2.386.433 beschikbaar te stellen voor de aankoop en het geschikt maken van het pand;
3. De 13e wijziging van de programmabegroting 2025 vast te stellen.

Ondertekening en naam:

De fractie(s) van:	Naam:	Handtekening:
D66	Wim van Wegen	
Voor:		
Tegen:		
Besluit gemeenteraad:	Aangenomen / verworpen	

Ingetrokken