

A M E N D E M E N T 2025-07-15f

Dit amendement heeft betrekking op voorstel nr. 25.0000944

Onderwerp: Professor Ter Veenstraat 25 wel aankopen

De raad van de gemeente Noordoostpolder, in vergadering bijeen op 7 juli 2025,
gehoord de beraadslagingen,

overwegende dat

1. het college aan de gemeenteraad het voorstel heeft gedaan om het gebouw aan de Professor Ter Veenstraat 25 in Emmeloord aan te kopen voor het tijdelijk huisvesten van statushouders;
2. in de Tweede Kamer bij behandeling van de wet versterking regie Volkshuisvesting het amendement Mooiman is aangenomen waarin staat dat er geen voorrang meer mogelijk zal zijn voor statushouders in de sociale huur;
3. het college naar aanleiding van veranderde omstandigheden een ander standpunt heeft ingenomen en de raad nu adviseert om het voorstel niet aan te nemen;
4. het onzeker is of de voorrang voor statushouders daadwerkelijk komt te vervallen omdat:
 - a. de Raad van State nog advies moet uitbrengen over juridische houdbaarheid en bestuurlijke uitvoerbaarheid, waarover door veel organisaties kritiek is geuit;
 - b. de Eerste Kamer nog over de wet moet stemmen, waarbij de fracties die in de Tweede Kamer voor stemden geen meerderheid hebben in de Eerste Kamer;
 - c. er op 29 oktober Tweede Kamer verkiezingen plaats vinden, die er toe kunnen leiden dat er geen meerderheid meer is voor het voorstel en de wet daarom wordt gewijzigd of ingetrokken voordat behandeling in de Eerste Kamer plaats vindt;
5. gemeenten, provincies, woningcorporaties en vele maatschappelijke organisaties stevige kritiek uitten en de VNG de wet 'onuitvoerbaar' noemt;
6. afzien van het realiseren van een doorstroomlocatie consequenties heeft voor het behalen van de taakstelling,

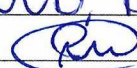
van mening dat

1. we er alles aan moeten doen om statushouders door te laten stromen naar een woning en de wettelijke taakstelling van dit jaar te halen, inclusief achterstand;
2. het voorbarig is om nu te besluiten af te zien van realisatie van een doorstroomlocatie omdat het op dit moment nog onzeker is of de urgentie voor statushouders voor een sociale huurwoning daadwerkelijk komt te vervallen;
3. er nu een hele mooie kans is om Professor Ter Veenstraat 25 aan te kopen, gezien beschikbaarheid op korte termijn;
4. op een later moment alsnog besloten kan worden om in het gebouw andere doelgroepen te huisvesten of het gebouw te verkopen aan derden, maar we vooralsnog moeten blijven inzetten op een doorstroomlocatie,

besluit de tekst gewijzigd vast te stellen, met dien verstande dat de volgende tekst wordt toegevoegd:

1. Het perceel met pand Professor Ter Veenstraat 25 te Emmeloord, kadastraal bekend als gemeente Noordoostpolder, sectie AZ, perceel 3447, groot 2.338 m2 te verwerven en in te zetten als doorstroomlocatie voor een periode van 3 – 5 jaar.

Ondertekening en naam:

De fractie(s) van:	Naam:	Handtekening:
GroenLinks Noordoostpolder	Hylke Hekkenberg	
Voor: 4	PvdA, GL	
Tegen: 25	PU, CU-SGP, CDA, ONV, VVD, D66	
Besluit gemeenteraad:	Aangenomen / verworpen	

2. Een totaalbudget van € 2.386.433 beschikbaar te stellen voor de aankoop en het geschikt maken van het te verwerven pand;
3. De 13e wijziging van de programmabegroting 2025 vast te stellen.
4. **Besluitvorming in de Eerste Kamer over het verlenen van urgentie aan statushouders voor een sociale huurwoning af te wachten voordat er invulling gegeven wordt aan de doorstroomlocatie.**



Ondertekening en naam:

De fractie(s) van:	Naam:	Handtekening:
GroenLinks Noordoostpolder	Hylke Hekkenberg	
Voor:		
Tegen:		
Besluit gemeenteraad:	Aangenomen / verworpen	