NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE

Omgevingswet
30 juni 2022

Omgevingswet

NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE

- Ramon Vulink - Omgevingsvisie
- Nico la Crois - Omgevingsplan

Namens programmateam NOP de Ruimte

Omgevingshuis NOP

NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE

Door de komst van de Omgevingswet vindt er een verschuiving plaats in het instrumentarium. Ook de beleid- en regelgeving moet in sommige gevallen verhuizen naar een ander instrument.

Het omgevingshuis maakt inzichtelijk welk Omgevingswet-instrument wel doel beoogt. Ook wordt beleid- en regelgeving zorgvuldig uitgezocht en geplaatst op de juiste plek in het omgevingshuis.

REGELS

- Omgevingsvergunning → De omgevingsvergunning geeft toestemming voor bepaalde activiteiten
- Omgevingsplan → Het omgevingsplan regelt wat in de omgevingsvisie (on)mogelijk wordt gemaakt

BELEID

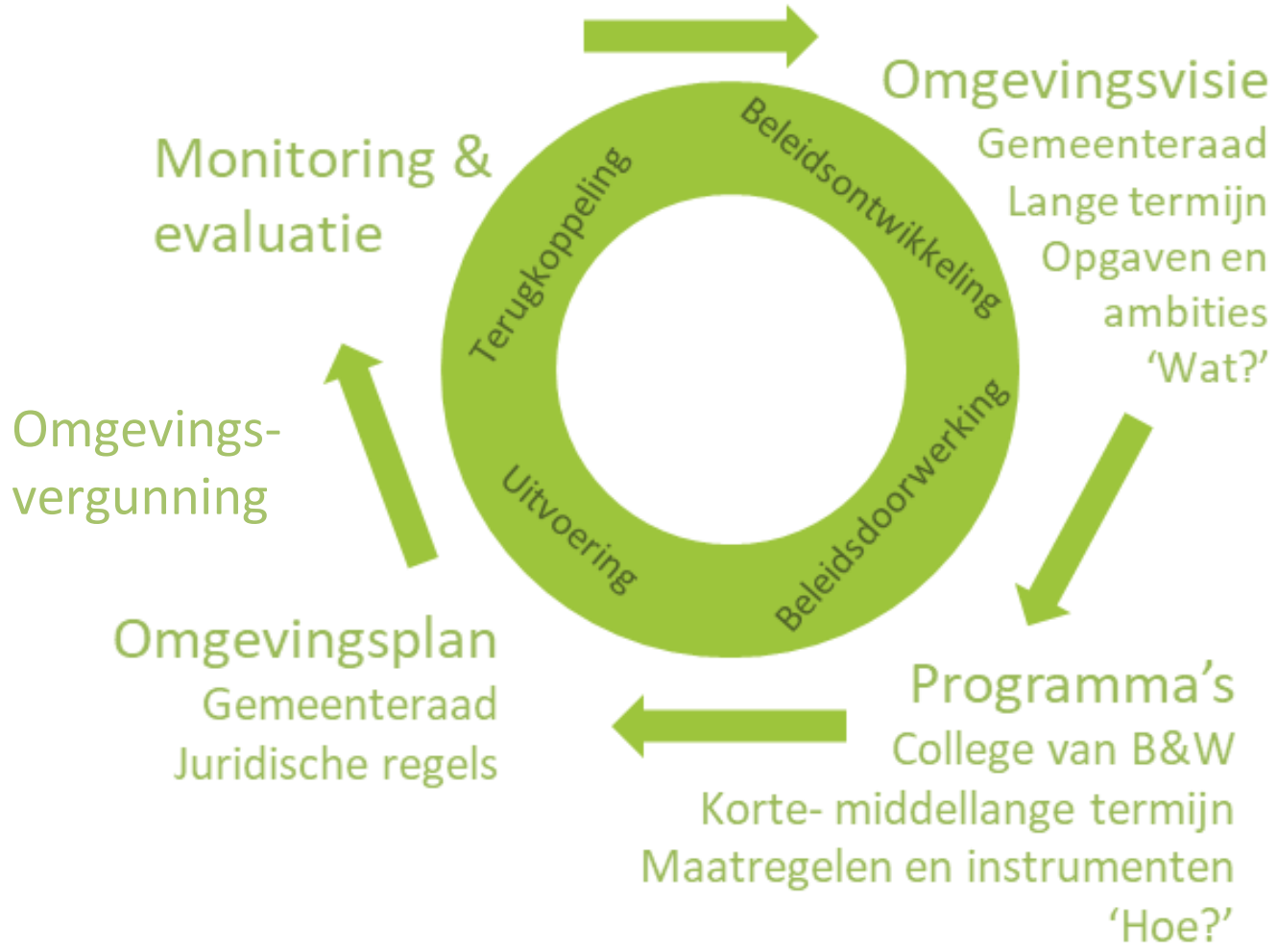
- Programma's → Programma's regelen de uitvoeringskant van de omgevingsvisie
- Omgevingsvisie → De inhoudelijke contouren worden vastgelegd in de omgevingsvisie

WET

- Omgevingswet → De Omgevingswet is de fundering voor omgevingshuis

Beleidscyclus

NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE



april 2022

NOORDOOSTPOLDER DE RUIMTE

gemeente NOORDOOSTPOLDER

ROUTEKAART BESLUITVORMINGSMOMENTEN GEMEENTERAAD

INWERKINGTREDING OMGEVINGSWET

2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024

OMGEVINGSVISIE

Strategische langetermijnvisie voor de fysieke en sociale leefomgeving

- ***1 maart 2021*** Fase Strategische Opgaven
- ***Mei 2021*** In gesprek met de samenleving
- ***Januari 2022*** Fase 2 Strategische Koers
- ***Mei 2022*** Fase 3 Plan van aanpak fase 3 (ter info)
- ***September 2022*** Participatieplan
- ***Medio 2023*** Fase 3 Omgevingsvisie

OMGEVINGSPLAN

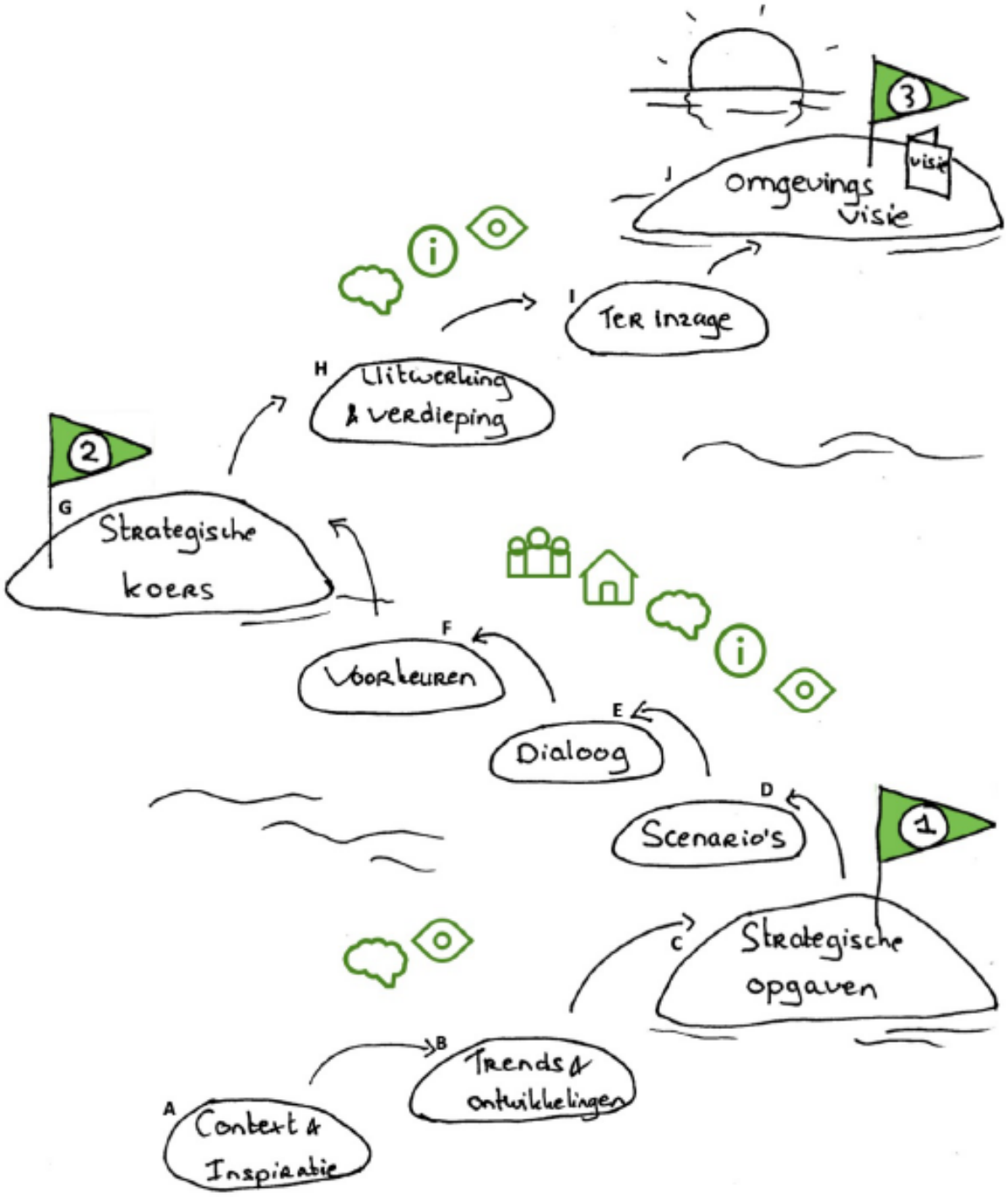
Het omgevingsplan bevat alle regels met betrekking tot de fysieke leefomgeving

- ***2021*** Voorbereiden diverse benodigde besluiten voor inwerkingtreding
- ***December 2021***
  - Adviesrecht en instemmingsrecht (lijst bindend advies buitenplanse omgevingsplan-activiteiten)
  - Besluit verordening nadeelcompensatie
  - Delegatiebesluit
- ***Januari 2022***
  - Lijst verplichte participatie buitenplanse omgevingsplanactiviteiten
- ***Medio 2022***
  - Plan van aanpak in de raad om te komen tot een gebiedsdekkend omgevingsplan in 2029
- ***Najaar 2022***
  - Instellen adviescommissie ruimtelijke kwaliteit
  - Legesverordening
  - Verordening Fysieke Leefomgeving

PARTICIPATIE-BELEID

Link met visie op samenspel

- ***2021*** Formuleren van een visie op samenspel: Raadssessies over:
  - Wat voor gemeente en raad willen we zijn (januari 2021)
  - Rolverdeling raad, college, organisatie (april 2021)
  - Visievorming samenspel (augustus 2021)
- ***December 2021***
  - Participatievisie
- ***Januari 2022***
  - Participatieverordening
- ***Medio 2022***
  - Handboek (ter info)


3
visie
J
Omgevings visie
I
Ter inzage
H
Uitwerking & verdieping
2
G
Strategische koers
F
Voorkeuren
E
Dialoog
D
Scenario's
1
C
Strategische opgaven
B
Trends & ontwikkelingen
A
Context & Inspiratie

Omgevingsvisie

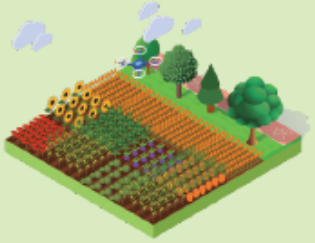
De omgevingsvisie wordt in 3 fasen gemaakt. Fase 2 (Strategische Koers) is afgerond.

Ambitie 1
Een inclusieve en hechte samenleving met ruimte voor iedereen.

Ambitie 2
Sociale krachtige dorpen en wijken met een gezonde aantrekkelijke leefomgeving.

Ambitie 3
Noordoostpolder biedt ruimte voor vindingrijkheid.

Ambitie 4
Koploper in toekomstgerichte landbouw.

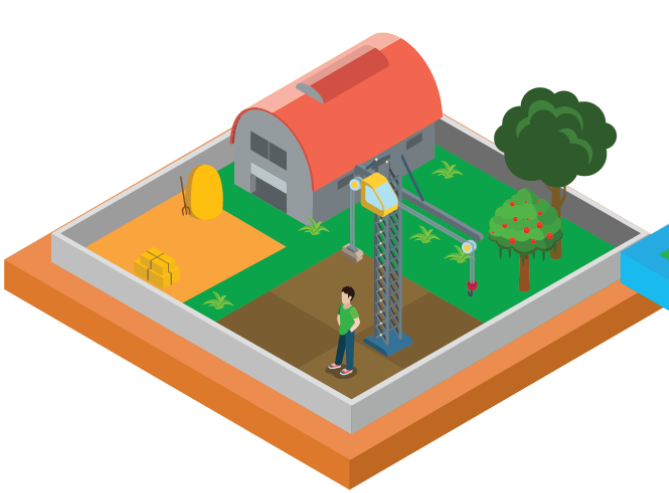


Ambitie 5
Noordoostpolder is optimaal verbonden met haar omgeving.

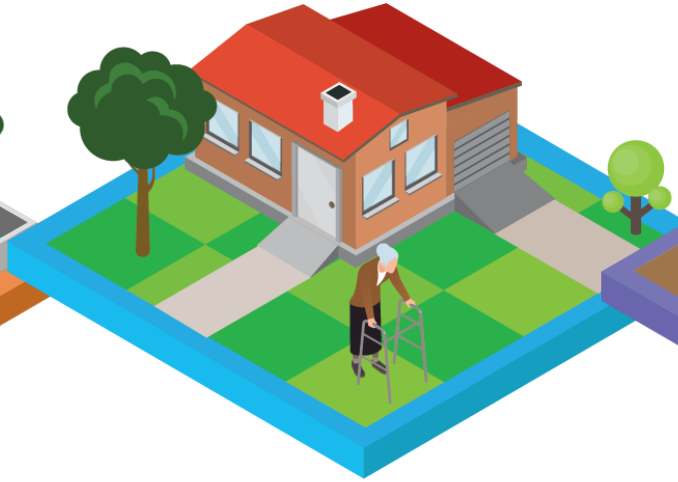
NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE

Casuïstiek voor Proces Omgevingsvisie fase 3

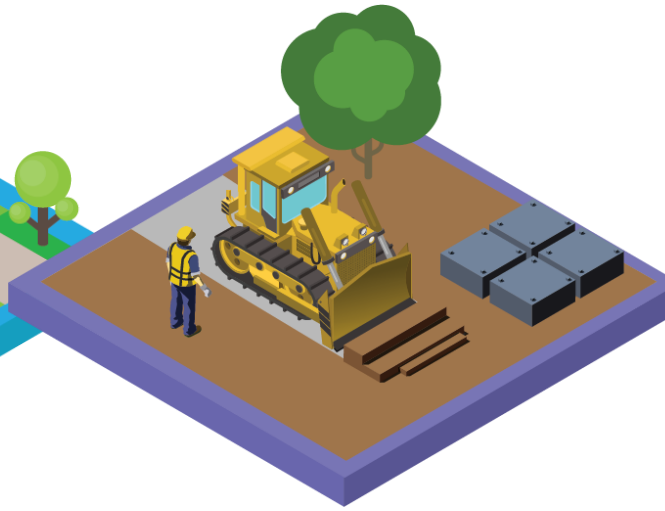
NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE



Boer Manuel is gestopt met boeren en wil weten wat mogelijk is op zijn erf;



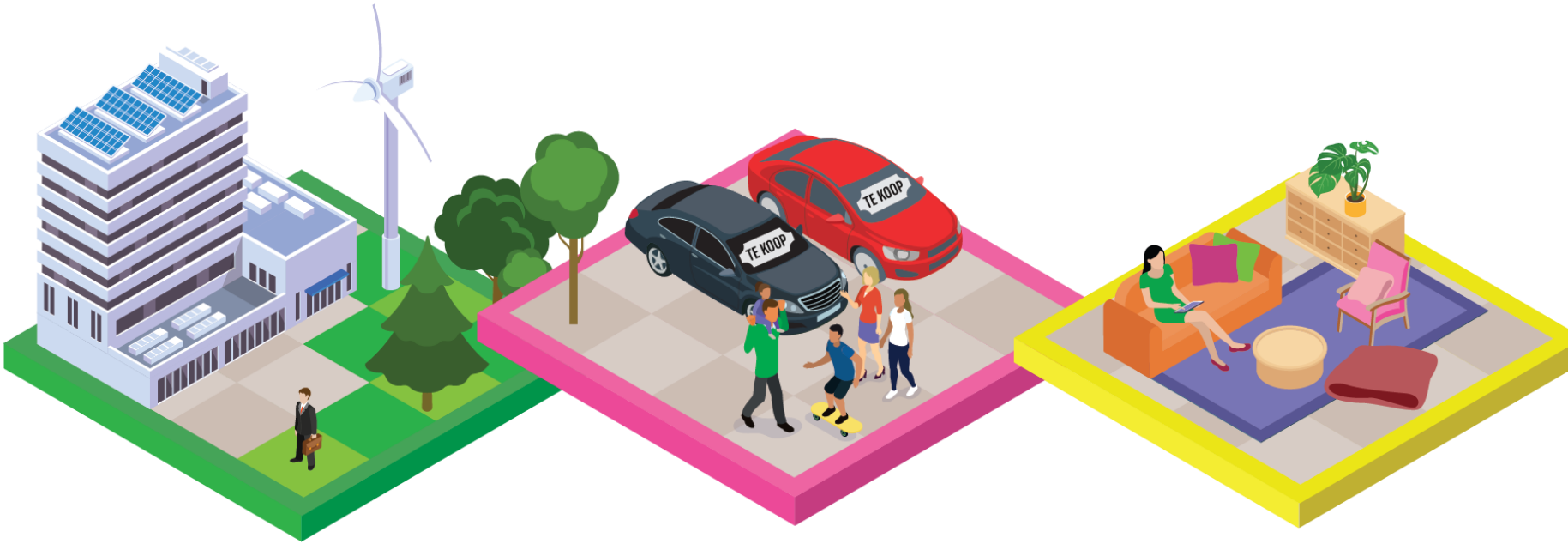
Gerda (63 jaar, modaal inkomen) zoekt een levensloopgeschikte woning;



Het Rijk ziet veel ruimte in Noord-oostpolder voor bouwlocaties.

Casuïstiek voor Proces Omgevingsvisie fase 3 (2)

NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE



Ondernemer Jaap denkt erover zich te vestigen in Marknesse;

Yusuf en Maria met drie kinderen willen beide auto's weg doen in Noordoostpolder;

Julia heeft een klein sociale kring;

September 2022

NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE

Participatie en communicatieplan

Centrale vraag:
Waarom en hoe betrekken we raad en samenleving bij proces richting omgevingsvisie?

Na september 2022 (2)

NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE

Gebiedsgerichte Keuzes door middel van:

1. Voorbereiding en opstellen
2. Participatie
3. PlanMER

1. Voorbereiding

NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE

College
Organisatie
Over Morgen

2. Participatie

NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE

Denktank
Experts
Gebiedsgesprekken
Verdiepende interviews
Enquête

3. PlanMER: milieueffect rapportage

NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE

Het MER is in de jaren ’80 ontwikkeld en vanaf 1985 in Europa breed ingevoerd

Doel van MER is om het belang van het milieu volwaardig mee te laten wegen in de afweging van ruimtelijke ontwikkelingen

Aanvankelijk alleen projectMER’en, later ook strategischer planMER’en

- ProjectMER: kwantitatief onderzoek voor concreet, duidelijk afgebakend project – tracéstudie, dijkverlegging, aanleg woonwijk of bedrijventerrein…
- PlanMER: kwalitatief onderzoek voor kaderstellende ruimtelijke plannen– Luchtvaartnota, Nationaal Waterprogramma, Structuurvisie

3. PlanMER 2.0

NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE

Omgevingseffectrapport / planMER 2.0 is nieuwe variant van MER en is ontwikkeld voor Omgevingsvisies

Verschillen met klassiek planMER:

- Ontwerpend van aard
- Bredere reikwijdte dan alleen milieu
- Naast milieueffecten ook beoordeling op doelbereik
- ‘Botsproeven’

December 2022

NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE

Gebiedsgerichte keuzes
We maken gebiedsgerichte keuzes op basis van de plan m.e.r en de strategische koers.

BOB-methode
- Beeldvormende sessie met Raad
- Oordeelvormende sessies in de commissies
- Besluit in Raad

Januari – April 2023

NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE

Ontwerp-omgevingsvisie ter inzage (maart)
Zienswijzen (april)

Mei – Juni 2023

NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE

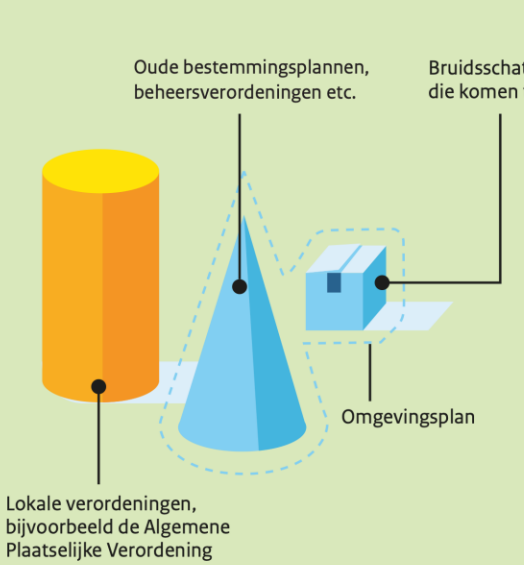
Vaststellen Omgevingsvisie

BOB-methode

- Beeldvormende sessie met Raad
- Oordeelvormende sessies in de commissies
- Besluit in Raad

Omgevingsplan

Van bestemmingsplan naar omgevingsplan



Omgevingsplan

Op het moment dat de Omgevingswet in werking treedt, hebben alle gemeenten automatisch een omgevingsplan.

NB. Wachten op de wet hoeft niet, er kan al veel! Veel gemeenten zijn nu al aan de slag met (een voorloper van) hun omgevingsplan.

Transitie

Gemeenten staan aan de lat om deze onderdelen te transformeren ...

Omgevingsplan in geest Omgevingswet

... tot een integraal omgevingsplan.

NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE

Plan van aanpak voor de transitiefase

NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE

- **Transitiefase:** **1 januari 2023 t/m 2029**

- **PvA gereed:** **Q3 2022**

PvA specifiek voor de voorbereiding van de transitiefase: Ervoor zorgen dat de gemeente Noordoostpolder op een gestructureerde manier (op inhoud en proces) de transitie van het omgevingsplan vormgeeft.

Fase 1
• Voorbereiding
• Oefenen
• Handboek omgevingsplan
• Uitgangspuntennotitie
• Model-projectplan
• Modelplan communicatie en participatie
Fase 2a
Fase 2b
• Uitvoering:
• Intern gericht (fase 2a)
• Extern gericht (fase 2b)
Fase 3
• Procedure besluitvorming
Fase 4
• Evaluatie

Voorbereiding: Uitgangspuntennotitie

NOORDOOSTPOLDER DE RUIMTE

- **Vast te stellen door uw raad**
- **Keuzes maken/richting geven t.a.v. proces en inhoud omgevingsplan**

Bijvoorbeeld:

- Ambitieniveau: Eerst technisch/beleidsarm omzetten? Of direct inhoudelijk aanpassen?
- Concretiseren van strategische keuzes in de omgevingsvisie
- Opbouw van het omgevingsplan: Themagericht of gebiedsgericht?
- Thema's benoemen en gebieden afbakenen
- Prioritering bepalen
- Toestemmingsstelsels: Vergunningplichten, meldingsplichten of algemene regels?
- Wijze waarop uw raad geïnformeerd wenst te worden omtrent de voortgang
- Wijze waarop uw raad betrokken wenst te zijn bij de totstandkoming van (deel-)omgevingsplannen

Planning

NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE

- **Voorbereidingsfase:** **Q3 en Q4 2022**
- **Start transitie:** **Q3 2023 (en eerder indien mogelijk en wenselijk)**

Planning Uitgangspuntennotitie wordt afgestemd op processtappen omgevingsvisie

Gelegenheid tot het stellen van vragen

NOORDOOSTPOLDER
DE RUIMTE