



*gemeente*  
NOORDOOSTPOLDER

# Omgevingsvisie Impactanalyse Lelylijn Barcode NOP (L&W)

*Gemeenteraad*

*18 december 2023*



# Impactanalyse Lelylijn

- Op dit moment loopt het MIRT-onderzoek naar de Lelylijn. Potentieel krijgt Noordoostpolder een station aan de Lelylijn.
- We hebben een woningbouwopgave (5000 woningen) gekoppeld aan een hoogwaardige OV-verbinding.
- Maar welke impact (positief/negatief) heeft de komst van de Lelylijn op de gemeente? Dit laten we onderzoeken en uitwerken in meerdere scenario's.
- Het geeft inzicht in te maken keuzes en helpt als eerste concretisering op de studie van Ruimtevolk en voor de Omgevingsvisie.

# Impactanalyse Lelylijn

4 verhaallijnen worden uitgewerkt.

- Station Oost-Emmeloord
  - Station Zuid-Emmeloord
  - Meerdere stations
  - NOPe
- 
- Met inzicht in ontwikkelstrategie, economische impact, sociaal-maatschappelijke impact en ruimtelijke impact.
- 
- Pieter Tordoir (UvA), voor positionering van de toekomstige economie van de NOP
  - Martha Bakker (WUR), voor positionering van de toekomst van landschap en landbouw in de NOP.

# Impactanalyse Lelylijn



## Rapport Impactanalyse Lelylijn

- Uitgewerkte verhaallijnen en bijbehorende verbeeldingen
- Formuleren strategische keuzes en afwegingen
- Vertalen in te nemen strategische keuzes voor omgevingsvisie en inzet voor het Rijk
- Opstellen van een inspirerend en beeldend rapport van de impactanalyse

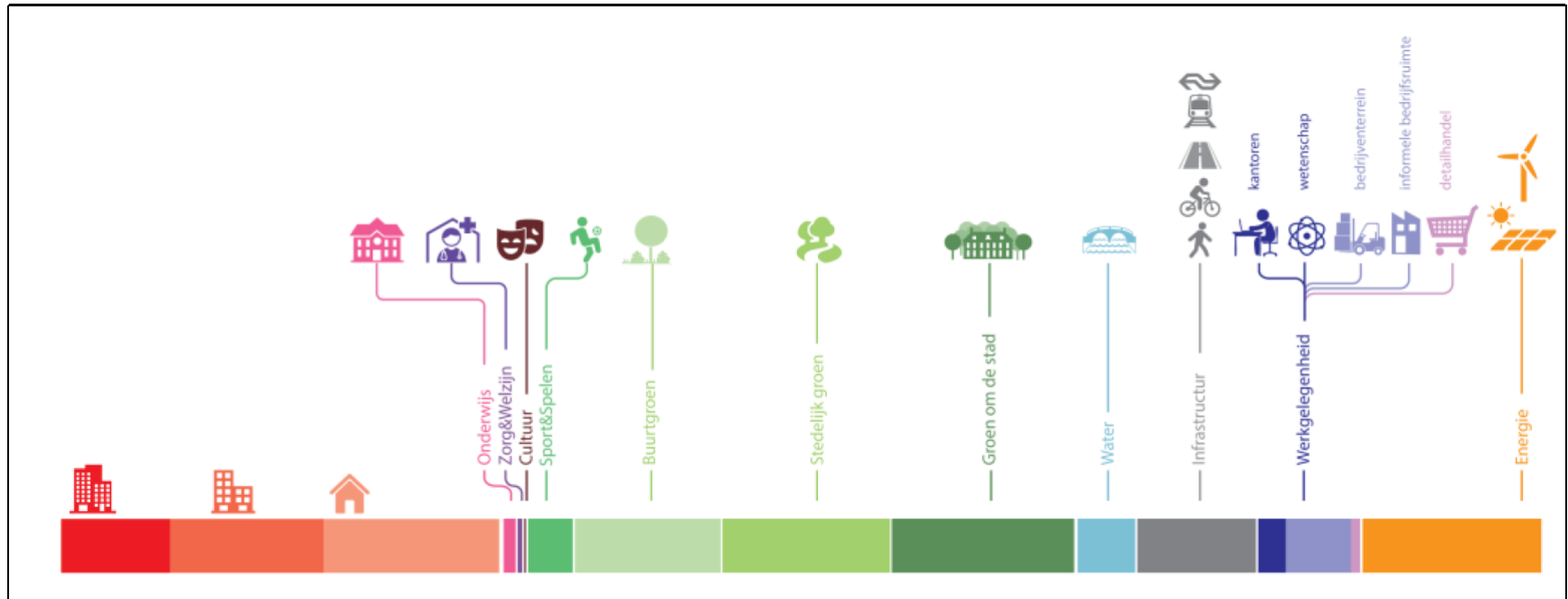
# Impactanalyse Lelylijn

- Oplevering van het eindrapport begin januari. Dan kan het als input mee binnen het MIRT-onderzoek.
- Een afgeronde impactanalyse betekent niet dat het klaar is.
- Inzichten helpen om keuzes te maken over groeirichtingen en inzet richting het Rijk in kader van NOVEX en MIRT.
- Het geeft inzicht in kansen en bedreigingen die ontstaan bij het toevoegen van woningen en hoe we daar als gemeente slim op kunnen inspelen.

# Leefbaarheid en Wonen: de Barcode



gemeente  
NOORDOOSTPOLDER



- Groeit de buurt of wijk, dan verandert de barcode mee
- Een barcode in balans zorgt voor een betere leefbaarheid
- In procesvoorstel L&W verkenning naar NOP-eigen barcode opgenomen waarin we het nieuwe toekomstdenken een plek geven

# Leefbaarheid en Wonen: de Barcode

- Vanavond aan de hand van de Barcode-methodiek in gesprek over de kwaliteit en vitaliteit van de dorpen en Emmeloord
- De opbrengst gaat – op hoofdlijnen- mee de Omgevingsvisie, Impactanalyse Lelylijn en krijgt een uitwerking in onder andere de strategie woningbouwontwikkeling (vervolg Ontwikkelperspectieven Woningbouw).