

Overzicht bezwaarschriften ander woongebruik

Er zijn bezwaren ingediend op zowel huisvesting arbeidsmigranten als huisvesting statushouders en begeleid wonen. Onderstaand de totalen.

	Vergunning aanvragen	Op hoeveel bezwaar	Aantal bezwaren
2016	12	4	26
2017	13	8	63
2018 (tot okt)	5	5	30

Bezwaren:

- niet vooraf geïnformeerd, omwonenden moeten het uit de krant lezen;
- parkeerproblemen;
- (angst voor) overlast (o.a. geluid, rommel, drank/drugs);
- gevoel van sociale onveiligheid;
- waardevermindering en aantasting verkoopbaarheid eigen woning;
- veel wisseling bewoners, hoe gaat het dan met afspraken?
- aantasting van de leefbaarheid (sociale cohesie);
- taalbarrière;
- onduidelijkheid over het aanspreekpunt bij klachten;
- aantasting verkeersveiligheid in de omgeving;
- het beleid van de gemeente klopt niet. Zet alle arbeidsmigranten bij elkaar ergens in het buitengebied en belast er geen woonwijken mee;
- de vergunninghouder is puur uit op geldelijk gewin en niet op een veilige en aantrekkelijke buurt.

Toelichting 2016

Tegen 33% van de omgevingsvergunningen om ander woongebruik is bezwaar ingediend. Twee zaken zijn naar de commissie gegaan. Eén daarvan na een mediation gesprek. In beide zaken zijn de bezwaren ongegrond verklaard. Bij de andere twee zaken is mediation ingezet. Alle bezwaren zijn daarna ingetrokken. Van één zaak heeft de aanvrager van de vergunning de aanvraag ingetrokken. Bij de overige drie zaken is het besluit van de gemeente niet gewijzigd na mediation en uitspraak van de commissie voor de bezwaarschriften.

Toelichting 2017

Tegen 62% van de omgevingsvergunningen-om ander woongebruik is bezwaar ingediend. Eén van de zaken (met twee bezwaarschriften) is naar de commissie gegaan. De bezwaren zijn ongegrond verklaard. Bij zeven zaken is mediation ingezet. De bezwaren zijn bij 6 zaken ingetrokken, van 1 is dit nog niet duidelijk. De besluiten die de gemeente nam op zes vergunningaanvragen zijn niet gewijzigd na mediation en uitspraak van de commissie voor de bezwaarschriften. Van twee is de uitkomst nog niet duidelijk,

Toelichting 2018

Tegen 100% van de omgevingsvergunningen om ander woongebruik is bezwaar ingediend. mediation is ingezet. De trajecten lopen nog.