

Jaarverslag VTH 2018



gemeente
NOORDOOSTPOLDER

Vastgesteld:
XXXXXX 2019

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1: Inleiding..... blz. 3

Hoofdstuk 2: Uitgevoerde werkzaamheden toezicht en handhaving... blz. 4

2.1:	Nieuwbouw.....	blz. 4
2.2:	Illegale bouw.....	blz. 6
2.3:	Brandveiligheid.....	blz. 8
2.4:	Bestemmingsplan.....	blz. 10
2.5:	Ander woongebruik.....	blz. 11
2.6:	Erfsingels.....	blz. 12
2.7:	Openbare ruimte.....	blz. 13
2.8:	Evenementen.....	blz. 15
2.9:	Drank- en Horecawet.....	blz. 16
2.10:	Kinderopvang.....	blz. 17
2.11:	Sluiting van woningen/ lokalen/ erven vanwege drugsoverlast.....	blz. 19
2.12:	Klachten/ meldingen.....	blz. 20
2.13:	Tijdelijke huisverboden.....	blz. 21
2.14:	Proces-verbaal.....	blz. 21

Hoofdstuk 3: Uitgevoerde werkzaamheden Vergunningen..... blz. 22

3.1:	Aantal verleende vergunningen, meldingen en ontheffingen.....	blz. 22
3.2:	Afwijkingen in verwachte- en verleende vergunningen, meldingen en ontheffingen.....	blz. 23

Hoofdstuk 4: Toezicht op eigen organisatie..... blz. 24

Hoofdstuk 5: Bezwaarschriften en Wob-verzoeken..... blz. 25

5.1:	Bezwaarschriften.....	blz. 25
5.2:	Wob-verzoeken.....	blz. 25

Bijlagen

Bijlage 1:	Klachten/ meldingen
Bijlage 2:	Overzicht overtredingen nieuwbouw
Bijlage 3:	Overzicht overtredingen brandveiligheid
Bijlage 4:	Overzicht overtredingen Drank- en Horeca
Bijlage 5:	Geplande en gerealiseerde uren
Bijlage 6:	Brandveiligheid gemeentelijke gebouwen



H1: Inleiding

Wat is het Jaarverslag VTH?

In het Jaarverslag Vergunningen, toezicht en handhaving (VTH) over 2018 beschrijft de gemeente Noordoostpolder de uitgevoerde VTH-taken op het gebied van o.a. bouwen, ruimtelijke ordening, kinderopvang, brandveiligheid en toezicht in de openbare ruimte.

Waarom dit jaarverslag?

Het Jaarverslag VTH geeft inzicht in hoeverre de geformuleerde taken uit het Uitvoeringsprogramma VTH 2018 zijn uitgevoerd. Vanuit het Besluit omgevingsrecht (Bor) is het verplicht om de VTH taken jaarlijks te evalueren.

Wat staat er (niet) in?

In hoofdstuk 2 wordt per vakgebied aangegeven welke werkzaamheden zijn uitgevoerd. De indeling komt grotendeels overeen met de indeling van het Uitvoeringsprogramma 2018. Per taakveld wordt inzicht gegeven in o.a. het aantal verleende vergunningen, de uitgevoerde werkzaamheden, aantal uitgevoerde (her)controles en hoe vaak handhavend is opgetreden. Deze uitkomsten worden vergeleken met de planning uit het Uitvoeringsprogramma. De bijlage geeft voor de taakvelden nieuwbouw, brandveilig gebruik van gebouwen en het toezicht op de Drank- en horecawet een gedetailleerd beeld van de meest geconstateerde overtredingen.

Hoofdstuk 3 beschrijft het toezicht en de handhaving van de nieuwbouw en het brandveilig gebruik van gemeentelijke bouwwerken. Ook geeft het hoofdstuk inzicht in de ingediende en afgehandelde Wob-verzoeken die betrekking hebben op VTH-werkzaamheden.

Werkzaamheden op het gebied van de Wet milieubeheer inrichtingen, asbestgerelateerde sloop en bodembeheer komen in dit jaarverslag niet aan de orde. De uitvoering van deze taken zijn in 2013 overgedragen aan de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV). Deze dienst rapporteert in een eigen jaarverslag over de uitvoering van deze taken.

Personele bezetting

In 2018 hebben relatief veel mutaties plaatsgevonden in de personele bezetting van cluster VTH. Bij het vertrek van een aantal collega's kon niet direct geschikte vervanging worden gevonden. Binnen het vakgebied van de Wabo is er landelijk een schaarste aan geschikt personeel. Daardoor zijn vacatures minders snel in te vullen waardoor werkzaamheden gedwongen moeten worden getemporeerd en geprioriteerd. Dit heeft zijn doorwerking gehad voor een aantal geplande werkzaamheden voor 2018.

Bijlagen

In de bijlagen zijn tabellen opgenomen die een gedetailleerd inzicht geven in de aard van de overtredingen (monitoring). Ook wordt een vergelijking met voorgaande jaren gemaakt.



H2: Uitvoering

2.1: Bouwen

In deze paragraaf staan de bouwactiviteiten centraal. Eerst wordt inzichtelijk gemaakt of de doelstellingen uit het Uitvoeringsprogramma 2018 zijn behaald. Hierna komen de uitgevoerde werkzaamheden aan bod. De paragraaf wordt afgesloten met conclusies.

Doelstellingen

In het Uitvoeringsprogramma 2018 zijn de volgende doelstellingen geformuleerd:

- alle geconstateerde overtredingen die geprioriteerd zijn in het toezichtsprotocol worden ongedaan gemaakt;
- De werkvoorraad verleende vergunningen wordt met 20 procent teruggebracht (peildatum 1-1-2018).

Werkzaamheden

Toezicht en handhaving	2018
Controles	627
Hercontroles	44
Voornemens last onder dwangsom	11
Last onder dwangsom	-
Proces-verbaal	-

In 2018 zijn 627 eerste controles uitgevoerd bij nieuwbouw. Verder werden er 44 hercontroles uitgevoerd. 11 keer is een voornemen last onder dwangsom uitgegaan. Dit heeft niet geresulteerd in het daadwerkelijk opleggen van een dwangsom.

Constructieve veiligheid en brandveiligheid hebben de hoogste prioriteit in het toezichtsprotocol. Uit de tabel hieronder (zie voor een uitgebreider overzicht van alle controlepunten bijlage 2) blijkt dat tijdens bouwcontroles 61 keer constructieve overtredingen zijn geconstateerd en 25 keer overtredingen van de brandveiligheid. Al deze overtredingen zijn inmiddels ongedaan gemaakt of zijn nog in procedure.

Controle punten	Omschrijving controlepunten	Aantal keer gecontroleerd	Aantal keer overtreden	Percentage overtredingen
CP2	Beton-, staal-, en houtconstructies	281	61	22
CP3	Brandveiligheid	183	25	14



In het onderstaande overzicht is de werkvoorraad verleende vergunningen weergegeven.

Werkvoorraad	Begin 2018	Eind 2018
Bouwvergunningen	989	934

De werkvoorraad bouwvergunningen is in 2018 afgenomen met ruim 6 procent. Aan de gestelde 20 procent is niet voldaan. Oorzaak hiervan is de tijdelijke onderbezetting als gevolg van personele wisselingen.

Conclusie

- Doelstelling 1 uit het uitvoeringsprogramma 2018 is behaald.
- Doelstelling 2 uit het uitvoeringsprogramma 2018 is niet behaald.



2.2: Illegale bouw

In 2018 zijn drie thema's opgenomen binnen het product illegale bouw. Dit zijn:

1. illegale reclame-uitingen (2.2.1),
2. inventarisatie van illegale bouw in woongebieden (2.2.2)
3. inventarisatie illegale aanpassingen aan monumentale bouwwerken (2.2.3).

Het eerste thema is uitgevoerd, het tweede thema gedeeltelijk en het derde thema is niet uitgevoerd in 2018. Een en ander wordt hieronder toegelicht.

2.2.1: Reclame-uitingen

Regelmatig worden illegaal geplaatste reclameobjecten geconstateerd. Vooral langs hoofdwegen en aan de Oosterringweg. Hierop wordt actief gehandhaafd om verrommeling van de openbare ruimte te voorkomen.

Doelstelling

In het Uitvoeringsprogramma 2018 is de volgende doelstelling geformuleerd:

- Alle borden langs de N50, A6 en een aantal in het oog springende reclameborden langs andere hoofdwegen binnen de gemeente zijn verwijderd of hiertegen is een procedure gestart.

Werkzaamheden

In 2018 zijn een tiental zaken betreffende reclameborden en gevelreclame opgelost. Een aantal zaken loopt nog. Ook zijn er diverse controles aan de Oosterringweg en andere hoofdwegen uitgevoerd.

Handhavingsactiviteiten	Uitgevoerd
Voornemens last onder dwangsom	2
Last onder dwangsom	1
Proces-verbaal	-

Conclusie

De doelstelling is behaald. Alle geconstateerde zaken zijn opgelost of nog in procedure.



2.2.2: Inventarisatie illegale bouw woongebieden

In het Uitvoeringsprogramma 2018 is opgenomen om illegale bouwwerken in woonwijken in beeld te brengen.

Doelstelling

In het Uitvoeringsprogramma 2018 is aangegeven dat op basis van de richtlijn prioritering handhaving illegale bouwwerken wordt ingezet op excessen. Er wordt in ieder geval één dorp en een woonwijk van Emmeloord in kaart gebracht.

Werkzaamheden

Voor de geplande inventarisatie was 300 uur beschikbaar. Door tijdelijke onderbezetting als gevolg van personele wisselingen kon maar de helft van het aantal uren gebruikt worden voor de inventarisatie.

Een deel van Ens is in beeld gebracht. Dit heeft geresulteerd in het aanschrijven van 7 eigenaren van bouwwerken. Zes zaken zijn opgelost en één zaak loopt nog.

Handhavingsactiviteiten	Uitgevoerd
Voornemens last onder dwangsom	1
Last onder dwangsom	-
Proces-verbaal	-

Conclusie

Strijdige situaties zijn aangeschreven en opgelost. Het gestelde doel is gedeeltelijk gehaald als gevolg van personele wisselingen.

2.2.3: Inventarisatie illegale aanpassingen monumentale bouwwerken

In het Uitvoeringsprogramma 2018 is opgenomen om de rijksmonumenten, gelegen aan de Koningin Julianastraat, te inventariseren op overtredingen van de regelgeving over monumenten. Dit is wegens de beperkte personele bezetting niet uitgevoerd.



2.3: Brandveiligheid

In deze paragraaf komen twee thema's aan bod, namelijk brandveilig gebruik van gebouwen en het toezicht in het kader van het Besluit brandveilig gebruik en basishulpverlening overige plaatsen (BGBOP).

2.3.1: Brandveilig gebruik van gebouwen

De regels voor brandveilig gebruik van gebouwen staan in het Bouwbesluit 2012. De gemeente voert op basis van de Prevap methodiek (landelijk gebruikte risicoanalyse) periodiek toezicht uit op de naleving van deze voorschriften. Het gaat om gebouwen waar op een bepaald moment veel mensen (kunnen) verblijven.

Doelstellingen

In het Uitvoeringsprogramma is de volgende doelstelling geformuleerd:

- Alle geplande controles voor 2018 worden uitgevoerd.

Werkzaamheden

Toezichtsactiviteiten brandveilig gebruik gebouwen	Gepland	Uitgevoerd
Controles	340	127
Hercontroles	n.v.t.	32
Pre-dwangsomcontroles	n.v.t.	12

Handhavingsactiviteiten brandveilig gebruik gebouwen	Uitgevoerd
Voornemens last onder dwangsom	2
Last onder dwangsom	-

Conclusie

De doelstelling is niet behaald. 37 procent van de geplande controles is uitgevoerd. Door tijdelijke onderbezetting als gevolg van personele wisselingen zijn minder controles uitgevoerd dan gepland.

2.3.2: Toezicht kleine evenementen en straatfeesten

Als er een kleinschalig evenement of een straatfeest georganiseerd wordt kan het zijn dat er een melding moet worden gedaan. Aan de hand hiervan kunnen voorwaarden gesteld worden aan o.a. de brandveiligheid tijdens het evenement of straatfeest. Hieronder wordt een overzicht gegeven van het uitgevoerde toezicht en het al dan niet behalen van de doelstelling uit het Uitvoeringsprogramma 2018.

Doelstelling

In het Uitvoeringsprogramma is de volgende doelstelling geformuleerd:

- 75 procent van de verleende meldingen worden in de opbouwfase en/ of in de uitvoeringsfase (situatieafhankelijk) gecontroleerd.



Werkzaamheden

Toezichtsactiviteiten	Verleend	Gecontroleerd
Controle meldingen kleine evenementen en straatfeesten	79	10

In 2018 zijn 10 van de 79 verleende meldingen gecontroleerd. Overtredingen die tijdens deze controles zijn geconstateerd zijn direct of binnen zeer korte termijn opgelost. Dit is de reden waarom er geen noodzaak is geweest om handhavend op te treden.

Conclusie

De doelstelling is niet behaald. Oorzaak hiervan is de tijdelijke onderbezetting als gevolg van personele wisselingen. Hierdoor is het aantal uitgevoerde controles achtergebleven op de planning.



2.4: Bestemmingsplan

In deze paragraaf komen twee thema's aan bod, permanente bewoning van recreatiewoningen en de inventarisatie van detailhandel op bedrijventerreinen.

2.4.1: Permanente bewoning van recreatiewoningen

In het Uitvoeringsplan VTH 2018 is opgenomen dat er niet, zoals voorgaande jaren, actief gecontroleerd wordt op de permanente bewoning van recreatiewoningen.

Werkzaamheden

In 2018 is in drie gevallen, naar aanleiding van interne meldingen, handhavend opgetreden. Hierbij ging het om inschrijvingen in de BasisRegistratie Personen (BRP) op een recreatieadres. Twee zaken hiervan zijn opgelost, één zaak loopt nog. Verder is vervolg gegeven aan een in 2017 gestarte handhavingsactie. Dit heeft geleid tot het opleggen van een last onder dwangsom en een invordering. Vooralsnog lijkt de zaak opgelost.

2.4.2: Toezicht op bedrijventerreinen

De activiteiten die plaatsvinden op bedrijventerreinen zijn onderhevig aan veranderingen. Niet elk (nieuw) bedrijf zal altijd zijn (gewijzigde) activiteiten melden. Hierdoor kunnen strijdigheden met het bestemmingsplan ontstaan die in potentie overlast kunnen veroorzaken of gevaar kunnen opleveren.

Doelstelling

In het Uitvoeringsprogramma is de volgende doelstelling geformuleerd:

1. Op basis van beschikbare capaciteit de meest dringende strijdigheden op de gecontroleerde bedrijventerreinen beëindigen.

Werkzaamheden

Het bedrijventerrein in Bant is geïnventariseerd. Drie bedrijven hebben een voornemen ontvangen i.v.m. strijdigheid met het bestemmingsplan. Twee zaken zijn inmiddels opgelost. Eén zaak loopt nog. Ook is een begin gemaakt met de inventarisatie van het bedrijventerrein in Espel.

Conclusie

In 2018 is het bedrijventerrein in Bant geïnventariseerd. De bedrijven met geconstateerde strijdige RO-activiteiten zijn aangeschreven, opgelost of lopen nog. Aan de doelstelling is voldaan.



2.5: Ander woongebruik

Vanaf medio 2015 moet een omgevingsvergunning worden aangevraagd indien er sprake is van "ander woongebruik". Dit als gevolg van de inwerkingtreding van de Beleidsregel Ander woongebruik kernen in Noordoostpolder. Bij "ander woongebruik" gaat het o.a. om huisvesting van buitenlandse werknemers en kamerbewoners in de dorpen, woonwijken en het buitengebied.

Doelstellingen

In het Uitvoeringsprogramma zijn de volgende doelstellingen geformuleerd:

1. alle vergunde nog niet bezochte locaties worden gecontroleerd;
2. locatielijst opstellen/ bijhouden aan de hand van controles, ambtshalve constatering, meldingen of klachten. Aan de hand van deze locatielijst prioriteiten stellen voor het uitvoeren van controles;
3. situaties waarbij de (brand-)veiligheid in het geding is met voorrang behandelen.

Werkzaamheden

In 2018 is vooral reactief gewerkt. Naar aanleiding van klachten/ meldingen zijn een aantal adressen bezocht en gecontroleerd. Dit heeft geresulteerd in 7 voornemens tot oplegging van een dwangsom. 2 voornemens hebben geleid tot het opleggen van een dwangsom.

Handhavingsactiviteiten	Uitgevoerd
Voornemens last onder dwangsom	7
Last onder dwangsom	2

Conclusie

De eerste doelstelling is niet behaald. Oorzaak hiervan is de tijdelijke onderbezetting als gevolg van personele wisselingen. De tweede en derde doelstelling zijn wel behaald. Verder is hoofdzakelijk reactief gehandhaafd.



2.6: Erfsingels

In deze paragraaf komen de werkzaamheden ten aanzien van erfsingels aan de orde. Veel agrarische erven zijn in het verleden voorzien van een singel om het erf. Deze erfsingels zijn beeldbepalend voor Noordoostpolder. Behoud hiervan heeft bestuurlijke prioriteit.

Doelstelling

In het Uitvoeringsprogramma is de volgende doelstelling geformuleerd:

- Herplant van erfsingels bewerkstelligen die zijn gekapt naar aanleiding van uitgevoerde erfuitbreidingen of die illegaal zijn gekapt.

Werkzaamheden

De toezichts- en handhavingstaken voor erfsingels worden collegiaal door cluster Wijkbeheer en cluster VTH opgepakt. Het feitelijke toezicht vindt plaats door een toezichthouder van Wijkbeheer. Als er juridische vervolgstappen noodzakelijk zijn verzorgt team Handhaving van cluster VTH het vervolgtraject.

In het kader van de Bomenverordening/omgevingsvergunning zijn door de toezichthouder (36) erven bezocht. Bij (14) erven zijn de erfsingels ingeplant. Bij de overige zijn afspraken gemaakt om dit alsnog zo spoedig mogelijk te bewerkstelligen. Daarnaast zijn 17 erven in het kader van de essentaksterfte bezocht om te adviseren hoe om te gaan met deze sterfte.

Handhavingsactiviteiten	Uitgevoerd
Voornemens last onder dwangsom	-
Last onder dwangsom	-

Handhavend optreden om herplant te bewerkstelligen is niet noodzakelijk geweest in 2018

Conclusie:

De doelstelling is behaald.



2.7: Openbare ruimte

Inleiding

De buitengewoon opsporingsambtenaren (boa's) houden toezicht in de openbare ruimte. Binnen dit taakveld zijn twee belangrijke thema's te onderscheiden, het toezicht op de Algemene plaatselijke verordening (Apv) en het toezicht op de Afvalstoffenverordening (Asv). Hieronder wordt aangegeven welke werkzaamheden in dit kader zijn uitgevoerd en of de doelstellingen zijn behaald.

De boa's hebben bij de uitvoering van hun werkzaamheden de beschikking over de Bestuurlijke strafbeschikking. Op grond van deze bevoegdheid kunnen zij voor overlastfeiten in de openbare ruimte geldboetes opleggen tot een maximum van ruim € 400,-.

2.7.1: Toezicht op de Apv

In het Uitvoeringsprogramma 2018 is aangegeven dat de Bestuurlijke strafbeschikking ingezet wordt voor de aanpak van overlastfeiten in de openbare ruimte. Op basis van een uitgevoerde prioritering van alle overlastfeiten die bestraft kunnen worden met een strafbeschikking is een top 10 samengesteld. Deze top 10 staat vermeld in bijlage 4 van het Uitvoeringsprogramma 2018. De boa's houden vooral toezicht op deze 10 geprioriteerde overtredingen. Dit wil niet zeggen dat niet gehandhaafd wordt op de overtredingen die niet geprioriteerd zijn.

Doelstellingen uit het Uitvoeringsprogramma 2018

In het uitvoeringsprogramma zijn de volgende doelstellingen geformuleerd:
Naleefgedrag van de regels in de openbare ruimte verbeteren door:

- Zichtbaar aanwezig te zijn;
- Bij overtredingen op te treden (aanspreken of beboeten);
- In gesprek te gaan en uitleg te geven van regels.

Aan deze doelstellingen is voldaan. Door het aanwezig zijn in de openbare ruimte, het duidelijk herkenbare uniform, dienstfietsen en de auto die speciaal is uitgerust voor de boa's is de zichtbaarheid groot. Overtreders zijn aangesproken en eventueel beboet. Verder is er in 2018 zo nodig uitleg gegeven van regels.

Uitgeschreven boetes

In 2018 hebben de boa's 38 boetes uitgeschreven (zie overzicht). De dalende lijn van aantal uitgeschreven boetes in de afgelopen jaren heeft zich doorgezet in 2018. Het valt op dat het aantal boetes m.b.t. het niet opruimen van hondenpoep en het parkeren van grote voertuigen in de bebouwde kom wel is toegenomen in 2018. Verder is het langer parkeren met een parkeerschijf dan is toegestaan sterk gedaald.



Aard van de overtreding	Aantal Boetes 2018	Aantal boetes 2017	Aantal boetes 2016	Aantal boetes 2015
Afvalgerelateerd	5	8	-	5
Parkeren reclamevoertuigen	-	1	-	2
Parkeren grote voertuigen binnen bebouwde kom	5	-	1	4
Voertuig hinderlijk/ op stoep parkeren	2	-	-	-
Blauwe zone - schijf verkeerd ingesteld	-	-	2	10
Blauwe zone - zonder schijf parkeren	14	12	33	27
Blauwe zone - toegestane parkeertijd verstreken	1	12	9	14
Hondenpoep niet opruimen	8	2	4	-
Parkeerverbod	-	-	2	-
Gebruik gehandicaptenparkeerplaats zonder kaart	-	-	1	-
binnen de bebouwde kom zijn natuurlijke behoefte doen	-	1	-	-
Een kampeerwagen, caravan of ander dergelijk voertuig op een aangewezen weg waar dit niet is.	3	7	-	-
Te koop aanbieden/ verhandelen van een geparkeerd voertuig op een weg waar dit niet is toegestaan.	-	1	-	-
TOTAAL	38	44	52	62

2.7.2: Toezicht op de Asv

In 2018 hebben de boa's vooral de volgende werkzaamheden uitgevoerd op het gebied van de Afvalstoffenverordening:

- Het afhandelen van klachten en meldingen wat betreft het dumpen/ verkeerd aanbieden van afval. In 2018 werd dit probleem vooral geconstateerd bij appartementencomplexen.
- Voorkomen dat afvalcontainers te lang aan de openbare weg staan. In 2018 deed dit probleem zich veel voor. Er is veel ingezet op het stickeren van dergelijke containers in verschillende wijken en dorpen, om bewustwording bij bewoners te creëren. Resultaat is dat er veel minder containers te lang aan de weg worden gezet.
- In samenwerking met politie en de scholen zijn controles uitgevoerd m.b.t. de snoeproute. Als gevolg hiervan zijn stegen en straten schoon.
- Optreden tegen het plaatsen van materialen op/ aan de openbare weg zonder toestemming.
- Optreden tegen alle geconstateerde geprioriteerde afvalgerelateerde overtredingen.
- Het terugdringen van zwerfafval op de snoeproute.

Doelstellingen uit het Uitvoeringsprogramma 2018

In het Uitvoeringsprogramma zijn de volgende doelstellingen geformuleerd:

- Optreden tegen alle geconstateerde geprioriteerde afvalgerelateerde overtredingen.
- Het terugdringen van zwerfafval op de snoeproute.

Aan beide doelstellingen is voldaan.



2.8: Evenementen

Omdat er jaarlijks een aantal grote evenementen wordt georganiseerd is hiervoor een handhavingsopgave opgenomen in het Uitvoeringsprogramma. Hieronder wordt inzichtelijk gemaakt welke werkzaamheden zijn uitgevoerd.

Doelstellingen

In het Uitvoeringsprogramma is de volgende doelstelling geformuleerd:

- De Zuiderzeerally, Pieperfestival, Nacht van Oranje, Wildeburg, Noppop en de Triatlon worden actief gecontroleerd op naleving van de vergunningvoorschriften, brandveiligheid, en indien van toepassing op de Drank- en Horecawet en opgelegde geluidsnormen (akoestisch onderzoek).

Werkzaamheden

In 2018 hebben de boa's de 6 grote evenementen gecontroleerd. Verder is bij drie evenementen een geluidsmeting uitgevoerd door de geluidsspecialist van cluster VTH. Hieronder worden de bevindingen weergegeven.

- *Zuiderzeerally*

De aanwezige brandblussers waren niet gekeurd. Verder geen overtredingen geconstateerd.

- *Nacht van Oranje*

Evenement is rustig verlopen. Geen incidenten met alcoholgebruik onder jongeren. Een overtreding m.b.t. brandblussers is direct opgelost. Verder is door de geluidsspecialist een meting uitgevoerd ter plaatse van De Deel. Het bleek dat de geluidsnorm werd overschreden. Na contact met geluidsmensen van de organisatie werd wel voldaan aan de geluidsnorm. Tijdens de metingen was het geluid van het festivalterrein overheersend t.o.v. de kermis.

- *Noppop*

Er zijn geen overtredingen geconstateerd.

- *Wildeburg*

De boa's hebben geen overtredingen geconstateerd. De door de geluidsspecialist uitgevoerde metingen aan de Leemringweg waren ruim boven de geluidsnorm. Na contact met de geluidsmensen van de organisatie van Wildeburg werd aan de geluidsnorm voldaan.

- *Triatlon*

Er zijn geen overtredingen geconstateerd.

- *Pieperfestival*

Evenement is goed verlopen. Geen alcoholgebruik onder de wettelijke leeftijdsgrens geconstateerd. Verder zijn door de geluidsspecialist geen overschrijdingen van de geluidsnorm geconstateerd.

Conclusie

De doelstelling is behaald. Alle (grotere) evenementen zijn gecontroleerd.



2.9: Drank- en Horecawet

Het toezicht op de Drank- en Horecawet wordt uitgevoerd door de boa's. Het toezicht vindt plaats in de horeca, paracommercie (sportkantines, buurthuizen), slijterijen en supermarkten.

Doelstellingen

In het Uitvoeringsprogramma is de volgende doelstelling geformuleerd:

- Voorkomen dat minderjarigen op openbare plaatsen alcohol kunnen gebruiken door controles uit te voeren in de reguliere horeca, paracommerciële instellingen en bij supermarkten en slijterijen.

Werkzaamheden

De boa's hebben 116 controles en 10 hercontroles uitgevoerd. In 2018 zijn drie voornemens tot oplegging van een dwangsom uitgegaan. Eén hiervan heeft geresulteerd in een dwangsom.

Toezihtsactiviteiten	Gepland	Uitgevoerd
Controles	116	116
Hercontroles	-	10

Handhavingsactiviteiten	Uitgevoerd
Voornemens last onder dwangsom	3
Last onder dwangsom	1

Geconstateerde overtredingen

De overtreding die het meest werd geconstateerd was de afwezigheid van de leidinggevende tijdens openingsuren. Verder werd o.a. geconstateerd dat de drank-en horecaverunning niet actueel en aanwezig was en dat er geen registratielijst met barvrijwilligers aanwezig was. Bijlage 4 geeft een gedetailleerd overzicht van de geconstateerde overtredingen.

Conclusie

De doelstelling is behaald. De geplande controles zijn uitgevoerd.



2.10: Kinderopvang

Op grond van de Wet kinderopvang is de gemeente verantwoordelijk voor het toezicht op de kwaliteit in de kinderopvang. De GGD voert het feitelijk toezicht uit in opdracht van de gemeente. Vanwege het tweedelijns toezicht door de Inspectie van het Onderwijs moet jaarlijks ook een afzonderlijk verslag van het toezicht en de handhaving van de kinderopvang worden opgesteld. Dit verslag gaat ter kennisname naar het college en Raadscommissie Samenleving.

Doelstellingen

In het Uitvoeringsprogramma zijn de volgende doelstellingen geformuleerd:

- Alle KDV's, BSO's, GOB's en nieuwe VGO's worden gecontroleerd;
- 25 procent van alle VGO's worden gecontroleerd.

werkzaamheden

Aanvragen KDV, BSO, GOB, VGO		
	Ingediend	Afgehandeld
Aanvragen KDV, BSO, GOB, VGO	38	38*

*)Alle aanvragen zijn binnen de wettelijke termijn van 10 weken afgerond.

Toezicht kinderopvang		
Soort controles	Gepland	Uitgevoerd
Inspecties BSO, KDV, GOB	58	51
Nader onderzoek	2	3
Onderzoek nieuwe melding kindercentra	1	1
Onderzoek nieuwe melding gastouders	60	37
Steekproef 25 procent van totaal aantal gastouders (219)	55*	12*
Totaal	176	104

(*) de wettelijke norm is 5% (=11 inspecties)

Handhaving kinderopvang	
Handhavingsactiviteiten	Uitgevoerd
Voornemen schriftelijke aanwijzing	2
Schriftelijke aanwijzing	1
Voornemens last onder dwangsom	0
Last onder dwangsom	1



Begin 2018 was de verwachting dat er 176 controles in het kader van de kinderopvang uitgevoerd moesten worden dat jaar. Uiteindelijk zijn 104 controles uitgevoerd. Dit is te verklaren door het feit dat de GGD Flevoland, als gevolg van personele wisselingen, niet alle geplande controles uit kon voeren.

Het aantal nadere onderzoeken komt doordat de voorschriften niet goed worden nageleefd. Ook hanteert de GGD het wettelijk geregeld instrument "herstelaanbod". In deze fase heeft de overtreder nog de mogelijkheid de overtreding ongedaan te maken voordat het inspectierapport definitief wordt gemaakt.

De totale kosten in 2018 voor de inzet van de GGD bedroegen € 73.380,50,-. Er was een bedrag geraamd van € 94.914,50,-.

Conclusie

Doelstelling 1 is niet behaald. Niet alle geplande inspecties zijn uitgevoerd.

Doelstelling 2 is niet behaald. De gemeente heeft zichzelf als doelstelling gesteld om 25 procent van alle VGO's te controleren in 2018. Dit is niet gelukt. Uiteindelijk is ruim 5 procent van alle gastouders gecontroleerd. Hiermee wordt wel voldaan aan de wettelijke norm die voorschrijft dat jaarlijks 5 procent van alle gastouders gecontroleerd moet worden.



2.11: Sluiting van woningen, lokalen en erven vanwege drugsoverlast

Inleiding

Binnen gemeente Noordoostpolder worden jaarlijks meerdere hennepplantages door de politie geruimd. Ook het aantreffen van hard- en softdrugs in een pand leidt tot strafrechtelijk optreden.

Op basis van het Damoclesbeleid krijgt het strafrechtelijk optreden door de politie een bestuursrechtelijk vervolg door gemeentelijke handhaving. Dit bestaat uit het sluiten van woningen of lokalen door middel van bestuursdwang. Hiermee wordt voorkomen dat dezelfde overtreding binnen korte termijn in hetzelfde pand weer kan plaatsvinden.

Uitgevoerde werkzaamheden

In 2018 is 1 woning door de gemeente gesloten n.a.v. hennepcultuur. Verder zijn er in 2018 in totaal 7 meldingen ontvangen van verdachte locaties. Hiervan hadden 5 meldingen betrekking op woningen van Mercatus. In deze gevallen zorgt Mercatus zal voor de beëindiging van het huurcontract. De overige 2 meldingen zijn niet opgepakt omdat er geen sprake was van onmiddellijke gevaarzetting en onvoldoende capaciteit aanwezig was.

Doelstellingen uit het Uitvoeringsprogramma 2018

In het Uitvoeringsprogramma is de volgende doelstelling geformuleerd:

- De hennepcultuur en handel in drugs in of vanuit (on) bewoonde woningen en lokalen tegen gaan door middel van bestuursrechtelijke handhaving die complementair is aan de strafrechtelijke aanpak.

Conclusie ten aanzien van gestelde doelstellingen

De doelstelling is behaald.



2.12: Klachten/ meldingen

In deze paragraaf komen de klachten en meldingen aan bod. De input voor de klachten kan door burgers of bedrijven geleverd worden, maar ook door constatering van collega's en bestuurlijke wensen.

Doelstelling

Voor deze werkzaamheden zijn geen doelstellingen opgenomen.

Werkzaamheden

Klachten/ meldingen 2018	
Onderwerp	Aantal afgehandelde klachten/ meldingen
Bouwen	23
Openbare ruimte (Apv)	201
Afval	204
Bestemmingsplan	52
Brandveiligheid	1
Milieu	23
Sloop	2
Overige	10
TOTAAL	516

In 2018 zijn 516 klachten/ meldingen afgehandeld. Hiervan zijn 430 klachten door de boa's afgehandeld en 86 klachten door de toezichthouders. Uit het gedetailleerde overzicht in bijlage 1 blijkt dat de klachten zijn afgenomen ten opzichte van 2017. Het overgrote deel van alle klachten in 2018 hadden, net als voorgaande jaren, betrekking op de openbare ruimte en afval.

Handhavingsactiviteiten n.a.v. klachten/ meldingen	Uitgevoerd
Voornemens last onder dwangsom	4
Last onder dwangsom	5
Last onder bestuursdwang	0

In totaal is, naar aanleiding van klachten/ meldingen in 2017 vier keer een voornemen last onder dwangsom opgelegd. Verder is er vijf keer een last onder dwangsom opgelegd.

Handhavingsverzoeken

In 2018 zijn in totaal 6 handhavingsverzoeken binnengekomen. Twee handhavingsverzoeken zijn toegekend. Eén van deze verzoeken heeft in een last onder dwangsom geresulteerd. De overige vier handhavingsverzoeken zijn afgewezen. Alle handhavingsverzoeken zijn afgehandeld binnen de wettelijke termijnen.



2.13: Tijdelijke huisverboden

De burgemeester kan een tijdelijk huisverbod opleggen als er sprake is van huiselijk geweld of dreiging daarvan. Wanneer een situatie acuut dreigend is voor slachtoffer(s) kan een pleger van huiselijk geweld een huisverbod worden opgelegd voor in eerste instantie een periode van 10 dagen. Tijdens het huisverbod mag een pleger van huiselijk geweld 10 dagen zijn of haar woning niet meer in en mag geen contact opnemen met de partner en/of kinderen. Na tien dagen kan de burgemeester besluiten om het huisverbod te verlengen met maximaal 18 dagen.

Uitgevoerde werkzaamheden

Werkzaamheden	Uitgevoerd
Oplegging huisverboden	10

In 2018 is tien keer een huisverbod opgelegd. In vier gevallen is het huisverbod verlengd met 18 dagen. Tegen één huisverbod is beroep aangetekend. Het beroep is ongegrond verklaard.

2.14: Proces-verbaal

Binnen team Handhaving waren in 2018 4 boa's werkzaam. Drie hiervan werkzaam in Domein I (Openbare Ruimte) en één in Domein II (Milieu, welzijn en infrastructuur). In 2018 heeft geen van de boa's een proces-verbaal geschreven. Reden hiervoor is dat boa's overtredingen in de openbare ruimte sinds een aantal jaren kunnen bestraffen met een Bestuurlijke strafbeschikking of een Mulder-beschikking (parkeerboete). Hierdoor is de noodzaak tot het schrijven van een proces-verbaal sterk afgenomen. De boa in Domein II (Milieu, welzijn en infrastructuur) heeft tot zijn vertrek medio 2018 geen "verbaalwaardige" overtredingen geconstateerd.



H3: Uitgevoerde werkzaamheden vergunningen

3.1: Aantal verleende vergunningen, meldingen en ontheffingen

In de tabel hieronder wordt een overzicht gegeven van het verwacht aantal te verlenen vergunningen, meldingen en ontheffingen in 2017 (2.099) en het aantal dat daadwerkelijk is verleend (2.187).

De getallen die vermeld staan in de tabel onder 'Verwacht aantal 2018' komen uit het Uitvoeringsprogramma VTH 2018 en zijn tot stand gekomen op basis van ervaringscijfers over de afgelopen jaren.

Soort vergunning/melding/ ontheffing	Verwacht aantal 2018	Gerealiseerd Aantal 2018
Omgevingsvergunning bouwen	220	248
Omgevingsvergunning wijzigen monumenten	5	4
Flitsvergunning (omgevingsvergunning bouw)	30	25
Omgevingsvergunning brandveilig gebruik	4	5
Melding brandveilig gebruik	10	12
Melding op basis van de Besluit brandveilig gebruik overige plaatsen	60	79
Omgevingsvergunning activiteit afwijking bestemmingsplan	85	75
Omgevingsvergunning activiteit aanleggen	10	14
Omgevingsvergunning ander woongebruik	35	8
Omgevingsvergunning vellen houtopstanden	14	16
Vergunning kabels en leidingen	750	806
Standplaats- en marktvergunning	40	19
Omgevingsvergunning activiteit maken/ veranderen van een uitweg	25	36
Evenementenvergunning	140	148
Ontheffing afval verbranden	15	11
Drank- en Horecavergunning	30	50
Ontheffing Drank- en Horecawet	65	28
Aanwezigheidsvergunning speelautomaten	2	4
Terrasvergunning	8	4
Reclamevergunning	-	12
Exploatievergunning	15	8
Meldingen art. 8.40 Wet milieubeheer	120	117
Opstellen maatwerkvoorschriften milieumeldingen	3	0
Meldingen Besluit lozen buiten inrichtingen	7	2
Melding Besluit mobiel breken bouw en sloopafval	6	7
Meldingen sloop	400	449
Totaal	2.099	2.187



3.2: Afwijkingen in verwachte- en verleende vergunningen, meldingen en ontheffingen

Hieronder worden vier soorten vergunningen toegelicht omdat het verwacht aantal vergunningen nogal afwijkt van het gerealiseerd aantal. Voor zover mogelijk wordt hiervoor een verklaring gegeven.

Omgevingsvergunning ander woongebruik

De verwachting was dat er in 2018 circa 35 omgevingsvergunningen voor ander woongebruik verleend zouden worden. Uiteindelijk zijn er 10 vergunningsaanvragen ontvangen. Hiervan zijn er 2 buiten behandeling gelaten en zijn er 8 vergunningen verleend. Een verklaring hiervoor is het beperkte toezicht, dat een rechtsreeks gevolg is van het tekort aan personeel. Hierdoor konden minder locaties worden bezocht waar ander woongebruik plaatsvond zonder vergunning.

Standplaats- en marktvergunning

De verwachting was dat er in 2018 circa 40 standplaats- en marktvergunningen verleend zouden worden. Uiteindelijk zijn er 19 vergunningen verleend. De verklaring voor dit verschil is dat in 2017 alle standplaatshouders op de markt een nieuwe vergunning hebben gekregen voor een periode van 5 jaar. In 2018 hebben alleen nieuwe standplaatshouders een vergunning aangevraagd vandaar dat er minder marktvergunningen zijn verleend.

Ontheffingen Drank- en Horecawet

De verwachting was dat er in 2018 circa 65 ontheffingen voor de drank- en horecawet verleend zouden worden. Uiteindelijk zijn er 28 ontheffingen verleend. Het lager aantal verleende ontheffingen kan verklaard worden door het feit dat de aanvragen voor een evenement en ontheffing drank- en horecawet sinds het nieuwe online aanvraagformulier in één keer aangevraagd en verleend worden. Hierdoor wordt de ontheffing niet meer apart geregistreerd.

Flitsvergunning

Er zijn 5 flitsvergunningen minder verleend dat verwacht. Een verklaring hiervoor is dat het flitsloket anderhalve maand dicht is geweest wegens beperkte capaciteit tijdens de zomer.



H4: Toezicht op eigen organisatie

Inleiding

Eén van de eisen aan het handavingsjaarverslag is dat de gemeente verantwoording aflegt over toezicht en handhaving op haar eigen organisatie. Hieronder wordt kort ingegaan op de door de gemeente uitgevoerde controles op eigen bouwactiviteiten. Ook het toezicht op de Drank- en Horecawet en brandveiligheid van gebouwen, in eigendom van de gemeente, komen aan bod.

Bouwtoezicht op gemeentelijke bouwwerken

In 2018 is toezicht gehouden op 4 door de gemeente aangevraagde vergunningen. Het betrof het plaatsen van een fietsenstalling, het plaatsen van drie hekken en het renoveren van een schoolgebouw. Bij de renovatie zijn meerdere overtredingen geconstateerd. Deze overtredingen zijn begin 2019 verder opgepakt. Bij de andere bouwactiviteiten zijn geen overtredingen geconstateerd.

Toezicht op de Drank- en horecawet

In 2017 zijn 8 gemeentelijke gelegenheden gecontroleerd waar alcohol wordt geschonken. Bij één gelegenheid zijn twee overtredingen geconstateerd. Het bestuursreglement en de registratielijst met barvrijwilligers ontbrak. Beide overtredingen zijn ongedaan gemaakt.

Brandveiligheidstoezicht op gemeentelijke gebouwen

In 2018 zijn 15 gebouwen, in eigendom van de gemeente, gecontroleerd op brandveiligheid. Bij 11 gebouwen zijn één of meerdere overtredingen geconstateerd. Deze zaken lopen nog. Bijlage 6 geeft een overzicht van de uitgevoerde controles en geconstateerde overtredingen.



H5: Bezwaarschriften en Wob-verzoeken

5.1: Bezwaarschriften

Al een aantal jaren gaat de gemeente eerst met bezwaarmakers in gesprek voordat de zaak in behandeling wordt genomen door de commissie voor de bezwaarschriften. Hieronder wordt een overzicht gegeven van het aantal bezwaarschriften en de aanleiding hiervoor. Verder wordt een beeld gegeven over de afhandeling hiervan.

Aantal bezwaren

In 2018 zijn 75 bezwaarschriften binnengekomen die betrekking hadden op 20 zaken. Bij alle zaken was de aanleiding van het bezwaar het verlenen van een omgevingsvergunning.

Aanleiding bezwaren m.b.t. vergunningverlening

Van de 20 genoemde zaken hadden 9 zaken betrekking op ander woongebruik (8 zaken over huisvesting van arbeidsmigranten en 1 zaak over begeleid wonen). De overige 11 bezwaarzaken waren divers van aard.

Afhandeling

- 27 bezwaarschriften zijn na een Rond-de-tafel-gesprek ingetrokken.
- 45 bezwaarschriften zijn uiteindelijk doorverwezen naar de bezwaarschriftencommissie
- 3 bezwaarschriften zijn nog in behandeling.

5.2: Wob-verzoeken

De Wet openbaarheid van bestuur (Wob) regelt het recht op informatie door de overheid. De Wob zorgt ervoor dat iedereen inzage heeft in het overheidshandelen. Overheidsinformatie is in principe altijd openbaar, tenzij de Wob of andere wetgeving bepaalt dat de gevraagde informatie niet geschikt is om openbaar te maken.

In 2018 zijn 6 Wob-verzoeken ontvangen door Cluster VTH. Met 4 Wob-verzoeken is ingestemd en zijn de stukken toegestuurd. Twee Wob-verzoeken zijn geweigerd omdat deze verzoeken per e-mail zijn gedaan.



Bijlagen



B1: Klachten/ meldingen

Klachten over afval (Asv)	Aantal 2018	Aantal 2017	Aantal 2016	Aantal 2015	Aantal 2014
Bijzetten afval bij container	29	2	4	11	15
Zwerfafval	21	15	10	1	4
Afvaldump	57	124	17	18	43
Afvalcontainers te vroeg/ te lang langs de weg	33	60	18	2	23
Bouwafval (container)	10	17	8	1	5
Afvalstoffen niet op de juiste manier aanbieden	31	19	22	34	6
Autowrakken	13	5	5	5	4
Overige	10	5	18	5	9
Totaal	204	247	102	77	109

Klachten over bouwen zonder / in afwijking van de vergunning	Aantal 2018	Aantal 2017	Aantal 2016	Aantal 2015	Aantal 2014
Bouwen zonder/ in afwijking van vergunning	15	21	33	21	26
Overige	8	7	20	14	21
Totaal	23	28	53	35	47

Klachten over overtreding Apv	Aantal 2018	Aantal 2017	Aantal 2016	Aantal 2015	Aantal 2014
Hondenpoep	20	40	32	27	39
Gevaarlijke honden	4	-	8	1	2
Loslopende honden	9	12	9	5	14
Overlast dieren	4	12	3	-	1
Parkeren	51	57	34	16	13
Aanhangwagens e.d. > 3 dagen aan openb. weg	59	84	69	31	70
Afsteken (illegaal) vuurwerk/ carbid	-	1	2	1	3
Drugsoverlast	-	-	1	-	1
Terrassen	-	1	2	3	1
Uitstallingen	-	5	-	2	3
Rookoverlast	4	3	7	6	2
Overlast door jeugd	7	12	4	5	1
Verontreiniging weg	-	2	8	3	4
Afval verbranden	1	-	-	3	1
Overig	42	26	87	61	34
Totaal	201	255	266	164	189



Klachten over strijdigheden milieuwetgeving (niet inrichtingsgebonden)*	Aantal 2018	Aantal 2017	Aantal 2016	Aantal 2015	Aantal 2014
Bodem	3	11	1	-	-
Geluid	13	9	1	-	-
Geur	9	13	2	-	-
Totaal	25	33	4	-	-

*Inrichtingsgerelateerde klachten worden door de OFGV in behandeling genomen

Klachten over strijdig gebruik bestemmingsplan	Aantal 2018	Aantal 2017	Aantal 2016	Aantal 2015	Aantal 2014
Buitenlandse werknemers	32	22	11	6	5
Kinderopvang	-	1	-	-	-
Overige	20	17	23	20	15
Totaal	52	40	34	26	20

Klachten over brandveiligheid	Aantal 2018	Aantal 2017	Aantal 2016	Aantal 2015	Aantal 2014
Brandv. gebruik in afwijking van vergunning/ melding	-	-	1	-	-
Brandveilig gebruik zonder vergunning/ melding	-	-	1	-	-
Overige	1	4	4	-	-
Totaal	1	4	6	-	-

Klachten over slopen	Aantal 2018	Aantal 2017	Aantal 2016	Aantal 2015	Aantal 2014
Slopen zonder/ in afwijking van vergunning/ melding	1	4	2	-	-
Overige	1	1	2	-	-
Totaal	2	5	4	-	-

Overige klachten	Aantal 2018	Aantal 2017	Aantal 2016	Aantal 2015	Aantal 2014
Overige	10	21	15	35	21
Totaal	10	21	15	35	21

Doorgezette klachten	Aantal 2018	Aantal 2017
Binnen de organisatie doorgezet	9	46
Extern doorgezet (politie/ OFGV/ Mercatus)	9	54
Overige niet te handhaven (privaatrechtelijk, geen overtreding)	6	41
Totaal	24	141



Klachten/ meldingen 2012 tot en met 2018

Onderwerp	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Bouwen	23	28	53	35	47	21	2
Apv	201	255	266	164	189	137	162
Afval	204	247	102	77	109	47	67
Bestemmingsplan	52	40	34	26	20	21	19
Brandveiligheid	1	6	6	-	-	-	-
Milieu	23	33	4	-	-	-	-
Sloop	2	5	4	-	-	-	-
Overige	10	21	15	35	21	8	13
TOTAAL	516	635	484	337	386	234	263

Het totaal aantal klachten is in 2018 met 19 procent afgenomen tem opzichte van 2017. Voor deze daling is geen eenduidige verklaring te geven.



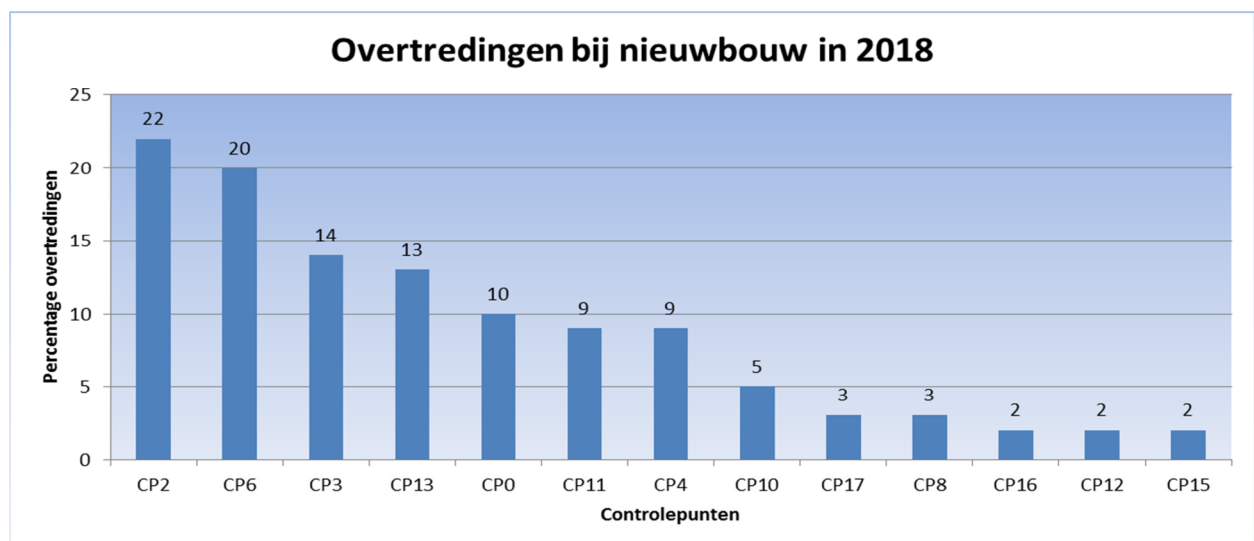
B2: Overzicht overtredingen nieuwbouw

Overzicht van overtredingen in 2018

De tabel en grafiek hieronder geven inzicht in de soort en aantallen geconstateerde overtredingen tijdens uitgevoerde controles van nieuwbouwobjecten in 2018.

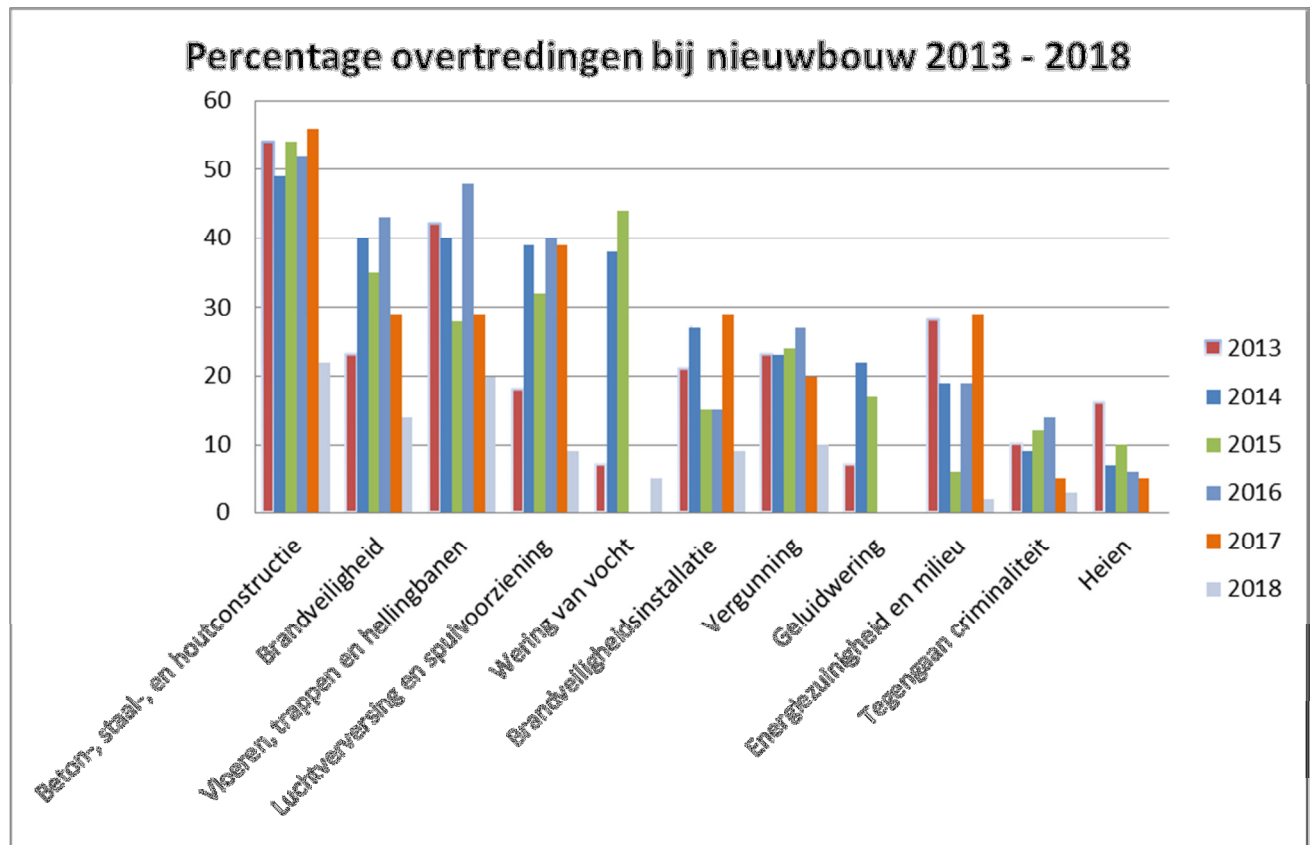
De meest geconstateerde overtredingen hadden betrekking op: constructieve veiligheid (CP2: beton-, staal-, en houtconstructies), valveiligheid (CP6: vloeren, trappen en hellingbanen) en brandveiligheid (CP3).

Controle punten	Omschrijving controlepunten	Aantal keer gecontroleerd	Aantal keer overtreden	Percentage overtredingen
CP2	Beton-, staal-, en houtconstructies	281	61	22
CP6	Vloeren, trappen en hellingbanen	107	21	20
CP3	Brandveiligheid	183	25	14
CP13	Bescherming ongedierte	84	11	13
CP0	Vergunning	493	47	10
CP11	Luchtverversing, spui- en watervoorziening	149	14	9
CP4	Brandveiligheidsinstallaties	58	5	9
CP10	Wering van vocht	86	4	5
CP17	Vorm, materiaal, kleur	389	13	3
CP8	Tegengaan criminaliteit	68	2	3
CP16	Plaatsing, afmetingen, gebruik	407	9	2
CP12	Toevoer verbrandingslucht en afvoer rookgas	57	1	2
CP15	Energiezuinigheid en milieu	65	1	2



Overzicht van overtredingen in de periode 2013 - 2018

Uit de tabel hieronder blijkt dat het percentage overtredingen ten aanzien van alle controlepunten is afgenomen. Een verklaring hiervoor is dat in 2018 een begin is gemaakt met het wegwerken van achterstanden van (oude) omgevingsvergunningen. Deze controles zijn op hoofdlijnen uitgevoerd, en niet op detailniveau.



Toezicht nieuwbouw 2013 - 2018						
Jaar	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Controles	627	449	403	357	472	384
Hercontroles	44	96	89	69	82	116
Percentage hercontroles	7	21	22	19	17	30
Totaal aantal controles	671	545	492	426	554	500

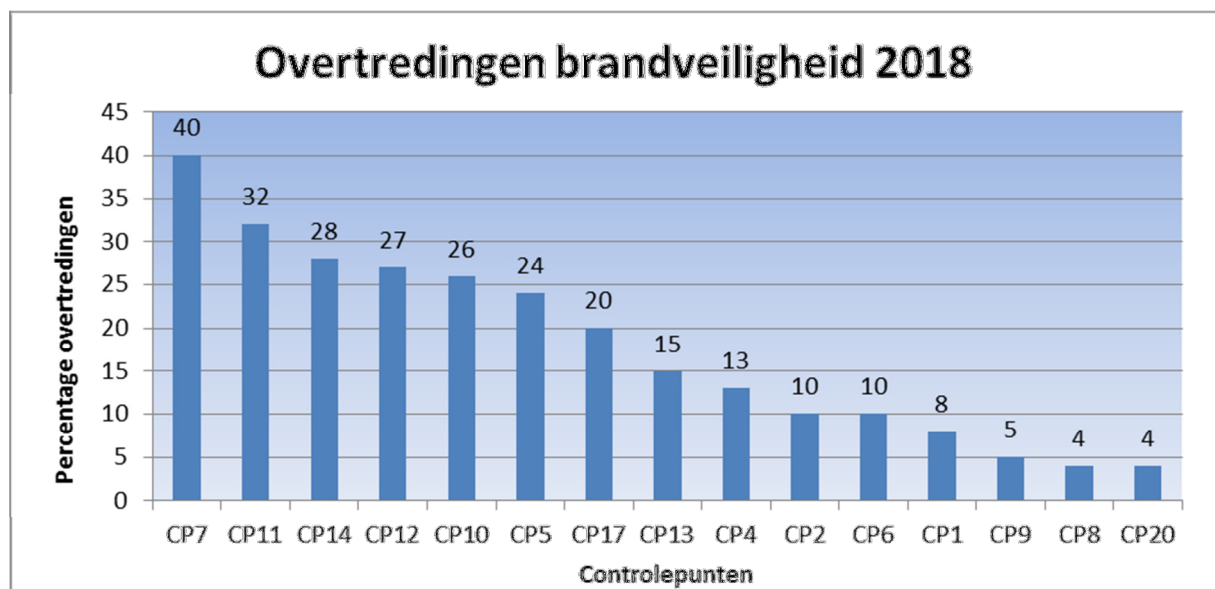
In de bovenstaande tabel wordt een overzicht gegeven van het aantal uitgevoerde controles en hercontroles bij nieuwbouwprojecten over de periode 2013 tot en met 2018. Het totaal aantal jaarlijks uitgevoerde controles laat een duidelijk stijgende lijn zien vanaf 2015.



B3: Overzicht overtredingen brandveiligheid

Overzicht van overtredingen in 2018

Controle punten	Omschrijving controlepunt	Aantal keer gecontroleerd	Aantal keer overtreden	Percentage overtredingen
CP7	Brandmeldinstallatie	81	32	40
CP11	Ontruimingsinstallaties & plan	84	27	32
CP14	Kleine blusmiddelen	99	28	28
CP12	Nood- en transparantieverlichting	93	25	27
CP10	Ontvluchting	94	24	26
CP5	Compartimentering	79	19	24
CP17	Brandweerlift(en)	25	5	20
CP13	Rookwarmte en afvoerinstallatie	27	4	15
CP4	Stoffering en versiering/ aankleding	70	9	13
CP2	Installaties voor verwarming	67	7	10
CP6	Brandbare/ brandgevaarlijke stoffen	42	4	10
CP1	Vergunning/ melding	97	8	8
CP9	Opstellingsplannen	38	2	5
CP8	Rookmelders woonfunctie	26	1	4
CP20	Overige	57	2	4

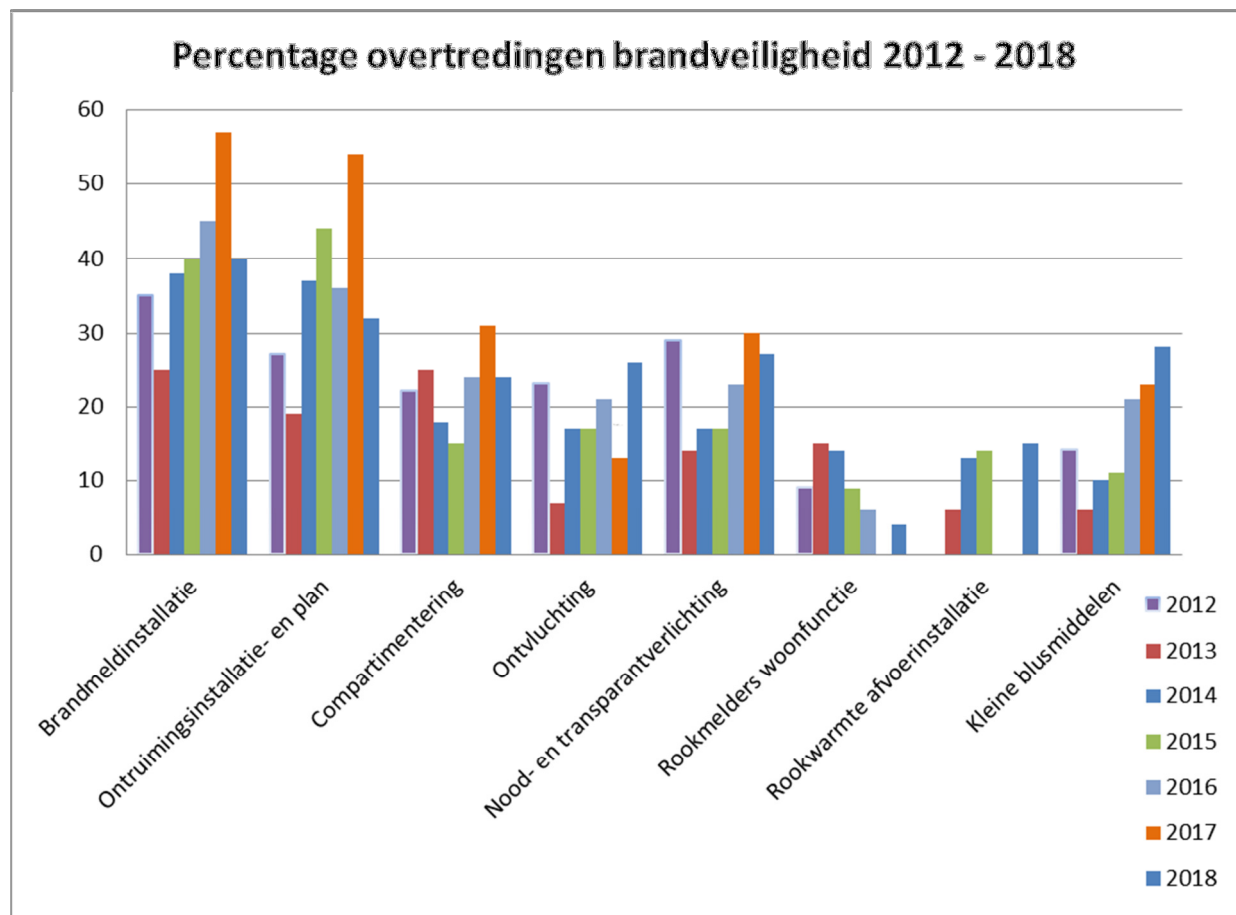


Conclusie ten aanzien van geconstateerde overtredingen

In 2018 werden overtredingen m.b.t. brandmeldinstallaties het meest geconstateerd. Hier werd 81 maal op gecontroleerd tijdens inspecties. In 32 gevallen werden er overtredingen geconstateerd (zie tabel: overzicht van overtredingen in 2018). Op de tweede plaats staan overtredingen m.b.t. ontruimingsinstallaties & ontruimingsplannen. Dit punt werd 84 maal gecontroleerd. 27 maal werd er een overtreding geconstateerd.

Bij overtredingen m.b.t. de brandmeld- en ontruimingsinstallaties kan gedacht worden aan het niet aanwezig zijn van deze installaties, een installatie die sterk verouderd is of het niet tijdig laten keuren van de installatie.

Geconstateerde overtredingen m.b.t. de brandveiligheid in de afgelopen jaren



Uit het overzicht van overtredingen in de periode 2012 – 2018 is op te maken dat het percentage geconstateerde overtredingen m.b.t. brandmeld- en ontruimingsinstallaties en ontruimingsplannen is afgenomen. Ten aanzien van de overige controlepunten kan geconcludeerd worden dat het percentage overtredingen nagenoeg gelijk zijn gebleven of licht gestegen zijn.



B4: Overzicht overtredingen Drink- en Horeca

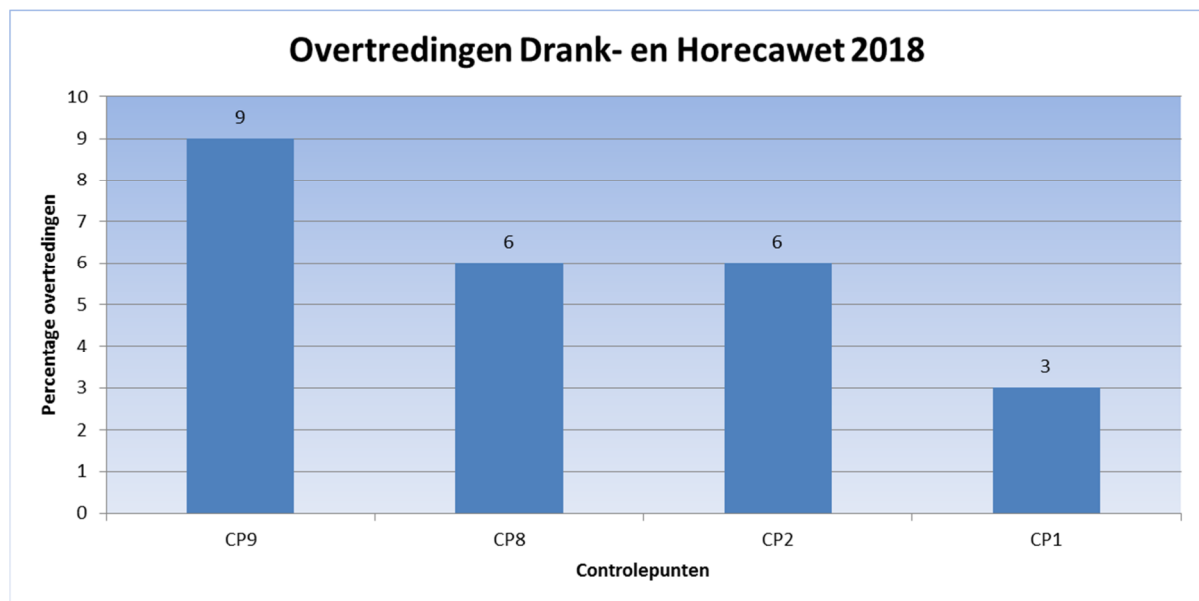
Geconstateerde overtredingen in 2018

Hieronder wordt een overzicht gegeven van de in 2018 geconstateerde overtredingen m.b.t. tot het toezicht op de Drink- en Horecawet.

Controle punten	Omschrijving controlepunt	Aantal keer gecontroleerd	Aantal keer overtreden	Percentage overtredingen
CP9	Overig	54	5	9
CP8	Verordening paracommercie	31	2	6
CP2	Leidinggevende & medewerkers	86	5	6
CP1	Vergunning	69	2	3

Geconstateerde overtredingen

Controlepunt 9 is procentueel het meest overtreden. In 9 procent van de gevallen dat gecontroleerd werd op dit punt werd een overtreding geconstateerd.



B5: Geplande en gerealiseerde uren

Hieronder wordt per product inzichtelijk gemaakt hoeveel uren hiervoor gepland zijn in het Uitvoeringsprogramma 2018 en hoeveel uren daadwerkelijk gerealiseerd zijn. Er is een onderverdeling gemaakt tussen team Vergunningen en team Handhaving.

Team Vergunningen

Producten Team vergunningen	Geplande uren	Gerealiseerde uren	Vershil in uren	Afwijking in percentage
Openbare orde en veiligheid	2122	2311	189	+9
Rechtsbescherming	370	501	131	+35
Bouwen & wonen	8640	8734	94	+1
Bestemmingsplan algemeen	610	580	-30	-5
Milieu	2540	1500	-1040	-41
Monumenten	325	127	-198	-61
Welstand	200	88	-112	-56
Wegen, straten & pleinen	850	889	39	+5
Overige werkzaamheden	2758	2836	78	+5
TOTAAL	18415	17566	-849	-5

In totaal is door team Vergunningen 849 uur minder gemaakt dan dat was gepland. Dit is een beperkte afwijking van 5 procent op het totaal aantal geplande uren.

De grootste afwijking wat betreft geplande en gerealiseerde uren betreft het onderdeel Milieu. In totaal werd hiervoor ruim 1.000 uur minder geschreven dan was gepland. Dit is vooral te verklaren doordat de bodemtaken in 2018 zijn overgedragen aan de OFGV. Deze uren waren wel gepland maar zijn niet gerealiseerd door de gemeente.

Doordat steeds meer taken naar de OFGV zijn gegaan is er minder ondersteuning nodig geweest voor de front-office en de omgevingsvergunningen. In 2018 waren hier nog wel uren voor gepland. De vragen die normaal hier gesteld werden worden nu bij de OFGV gesteld.



Team Handhaving

Producten Team toezicht en handhaving	Geplande uren	Gerealiseerde uren	Verschil in uren	Afwijking in percentage
Nieuwbouw/ verbouw/ monumenten	2885	3664	779	+27
Illegale bouw	1475	916	-559	-38
Bestaande bouw	2800	1570	-1230	-44
Bestemmingsplan	1372	1534	162	+12
Ander woongebruik	890	751	-139	-16
Ersingels	50	6	-44	-88
Openbare ruimte	2600	2339	-261	-10
Evenementen	385	101	-284	-74
Afvalstoffen	840	1064	224	+27
Drank- en Horeca	775	630	-145	-19
Naleving kwaliteitseisen Wet kinderopvang	990	892	-98	-10
Milieu	510	380	-130	-25
Sluiting van woningen/ lokalen/ erven vanwege drugsoverlast	175	49	-126	-72
Overige werkzaamheden	3335	3463	128	-4
TOTAAL	19082	17359	-1723	-9

In totaal is door team Handhaving 1.723 uur minder gemaakt dan dat was gepland. Dit is een afwijking van 9 procent op het totaal aantal geplande uren.

De grootste afwijking wat betreft geplande en gerealiseerde uren betreft bestaande bouw. In totaal is hierop 1.230 uur minder geschreven dan gepland. Dit is mede te verklaren door het feit dat er 1.084 uren minder zijn gerealiseerd voor brandveiligheidscontroles.



B6: Brandveiligheid gemeentelijke gebouwen

Hieronder worden de uitkomsten inzichtelijk gemaakt van de uitgevoerde brandveiligheidscontroles van gemeentelijke gebouwen in 2018.

Brandveiligheidscontroles gemeentelijke gebouwen 2018				
Inrichting	Datum controle	Overtredingen geconstateerd	Overtreden controlepunt	Stand van zaken overtredingen
1	26-1-2018	Nee	n.v.t.	n.v.t.
2	31-1-2018	Ja	5	zaak loopt nog
3	18-2-2018	Nee	n.v.t.	n.v.t.
4	26-2-2018	Ja	10, 14	Overtredingen ongedaan gemaakt
5	10-4-2018	Ja	20	hercontrole volgt nog
6	19-4-2018	Ja	10, 14	hercontrole volgt nog
7	19-4-2018	Ja	5	hercontrole volgt nog
8	25-4-2018	Ja	7, 10, 11	hercontrole volgt nog
9	9-5-2018	Ja	2, 10	hercontrole volgt nog
10	23-5-2018	Ja	10, 14	gedeeltelijk opgelost, hercontrole volgt
11	23-5-2018	Ja	10, 11, 14	hercontrole volgt nog
12	23-5-2018	Ja	10, 20	hercontrole volgt nog
13	25-5-2018	Nee	n.v.t.	n.v.t.
14	29-6-2018	Ja	1, 10	hercontrole volgt nog
15	6-11-2018	Nee	n.v.t.	n.v.t.

Controlepunt	Omschrijving controlepunt	Aantal keren overreden
1	Vergunning/ melding	1
2	Installaties voor verwarming en kookdoeleinden	1
5	Compartimentering	2
7	Brandmeldinstallatie	1
10	Ontvluchting	8
11	Ontruimingsinstallatie en plan	2
14	Kleine blusmiddelen	4
20	Overige	2

