



BESLUITVORMENDE NOTA
AAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS
No. 18.0001057

Afdeling/eenheid/cluster: Projectnaam:
Ruimtelijke Ontwikkeling

Bijl.: Datum:
2 19 december
2018

Steller:
M.J. Ribbink

Portefeuille: IV

Onderwerp: Plan van aanpak sanering asbestdaken Noordoostpolder

Voorgesteld besluit

1. Het plan van aanpak 'Sanering asbestdaken in Noordoostpolder' vaststellen
2. Raadscommissie WO informeren.

Inleiding

De rijksoverheid heeft onlangs een wetsvoorstel aangenomen, dat daken met asbest verbiedt na 31 december 2024. Op dit moment is de gemeente toezichthouder bij asbestsaneringen, na 2024 is de gemeente ook wettelijk verantwoordelijk voor het handhaven van het asbestdakenverbod.

Naast deze regulerende rol kunnen gemeenten actie ondernemen op het gebied van communicatie en informatievertrekking naar pandeigenaren, inventarisatie en monitoring van de asbestdaken en het bijdragen aan het ontzorgen van dak eigenaren.

In Noordoostpolder is 7,6% van het totale dakoppervlak asbestverdacht. Bijna 90% daarvan heeft betrekking op grotere panden met een dakoppervlak groter dan 250m².

Doelstelling

De gemeentelijke aanpak bepalen in de aanloop naar het verbod van asbest op daken na 31 december 2024.

Argumenten

1a. Versnelling van asbestsanering is noodzakelijk

Er zijn momenteel in Nederland nog veel asbestdaken aanwezig. Vanwege het gebrek aan gevoel voor urgentie en de kosten van verwijdering stellen veel dakeigenaren de sanering uit.

Wanneer deze trend zich voortzet kan in de nabije toekomst een enorme piekvraag naar asbestsanering ontstaan. Zonder nu actie te ondernemen lopen we het risico dat een groot aantal daken niet of illegaal verwijderd wordt en illegale dumpingen toenemen. Dit zou een extra belasting kunnen betekenen voor de handhavingstaken van gemeenten.

1b. De voorgestelde aanpak verduidelijkt de rol van de gemeente Noordoostpolder in de uitvoering van de asbestregelgeving.

Naast de uitvoering van wettelijke taken, zoals het afhandelen van sloopmeldingen en toezicht op sloopwerkzaamheden, gaat het plan van aanpak vooral uit van een faciliterende en stimulerende rol van de gemeente. Het gaat dan bijvoorbeeld om communicatieactiviteiten. Faciliterende activiteiten kunnen bestaan uit het (nog) laagdrempeliger maken van het aanbieden van kleine hoeveelheden asbest bij de milieustraat of het ondersteunen van initiatieven van derden of zelf opstarten, die tot doel hebben de kosten van asbestsanering te verlagen door collectief aan te besteden. Voorbeelden hiervan zijn opgenomen in het plan van aanpak op pagina 9.

Kanttelingen

1a. De concrete invulling van het verbod op asbestdaken is nog in ontwikkeling.

Het verbod op asbestdaken werd enkele jaren geleden al aangekondigd, maar pas in oktober 2018 werd met het wetsvoorstel ingestemd. Daardoor is er nu duidelijkheid over de invoering van het verbod. Voor de concrete uitwerking van dat verbod zijn er landelijk nog wel ontwikkelingen gaande.

Zo is het geld uit de landelijke subsidieregeling bijna op en niet alle eigenaren kunnen de sanering van asbestdaken zelf betalen. Een nieuwe landelijke subsidieregeling komt er niet, maar Staatssecretaris Van Veldhoven heeft wel een nieuw fonds aangekondigd voor de sanering van asbestdaken, specifiek gericht op minder draagkrachtige eigenaren. De staatssecretaris geeft aan dat het fonds dit jaar nog beschikbaar moet zijn.

Verder heeft de Tweede Kamer de staatssecretaris in een aangenomen motie gevraagd om samen met de VNG te komen tot een uitvoerbaar plan voor de handhaving van het verbod.

Ook is in het wetsvoorstel een evaluatiemoment opgenomen. Voor 2022 moet de tweede kamer een stand van zaken krijgen van de asbestsanering, zodat zij kan beoordelen of de praktijk klaar is voor een asbestverbod en welke flankerende maatregelen eventueel nog nodig zijn.

Deze ontwikkelingen hebben ook gevolgen voor onze uitvoeringspraktijk. Daarom is in het plan van aanpak opgenomen dat (landelijke) ontwikkelingen worden gevolgd, zodat we hier tijdig op in kunnen spelen.

Planning/Uitvoering

De uitvoering start in het eerste kwartaal van 2019. Een gedetailleerd overzicht van de geplande activiteiten is te vinden in de uitvoeringsmatrix op pagina 10 van het plan van aanpak.

Voor het uitvoeren van de activiteiten is budget noodzakelijk. In de begroting van 2017 was een budget van € 50.000 opgenomen vanwege het aanstaande verbod op asbesthoudende daken. Dit budget is in de jaren 2017 en 2018 uitgegeven aan het saneren van asbestdaken van een aantal gemeentelijke gebouwen.

Binnen bestaande budgetten is echter nog ruimte gevonden voor € 10.000 om een start te maken met de uitvoering van het plan van aanpak, zoals het uitvoeren van het communicatieplan, eventueel een collectieve actie opzetten, etc. Mocht in de loop van de tijd, bij het concreter invullen van het plan van aanpak, blijken dat uitvoering om meer budget vraagt, dan wordt dit aangevraagd via de perspectiefnota.

Een meevaller is dat we als gemeente niet langer een inventarisatie hoeven uit te voeren naar de aanwezigheid van asbestdaken in Noordoostpolder. Eind 2018 heeft de provincie Flevoland die al op haar kosten laten uitvoeren (zie bijlage).

Bijlagen

Plan van aanpak

Inventarisatie