



BESLUITVORMENDE NOTA
AAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS
No. 18.0000853

Afdeling/eenheid/cluster: Projectnaam:
Vergunningen, toezicht en
handhaving

Bijl.: Datum:
1 1 november
2018

Steller:
M.P. Lange

Portefeuille: IV

Onderwerp: Uitvoeringsprogramma Vergunningen, toezicht en handhaving 2019

Voorgesteld besluit

1. Het Uitvoeringsprogramma VTH 2019 vaststellen;
2. De commissie Woonomgeving informeren; andere betrokken handhavingsorganisaties informeren.

Inleiding

Jaarlijks stelt uw college het Uitvoeringsprogramma Vergunningen, toezicht en handhaving (VTH) vast. Hierin wordt inzichtelijk gemaakt hoe de gestelde doelen bereikt kunnen worden binnen de beschikbare capaciteit.

Het opstellen van een Uitvoeringsprogramma vindt plaats op basis van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Wet verbetering VTH. Het Uitvoeringsprogramma is een belangrijke schakel in de beleidscyclus (ook wel big eight of dubbele regelkring genoemd) waarin o.a. de uitvoeringsdoelstellingen, eventuele knelpunten, prioriteiten en benodigde en beschikbare capaciteit inzichtelijk worden gemaakt.

Het Uitvoeringsprogramma is als volgt opgebouwd. In hoofdstuk 1 tot en met hoofdstuk 4 wordt o.a. inzichtelijk gemaakt wat we gaan doen en hoe de benodigde personele capaciteit en financiële middelen hiervoor geborgd is. Bijlage 1 geeft een totaaloverzicht (op hoofdlijnen) van de taken die worden uitgevoerd en hoeveel uren hiervoor zijn gereserveerd. In bijlage 2 staat per taakveld (productblad) o.a. beschreven waar per product de prioriteiten liggen, welke doelstellingen behaald moeten worden en hoeveel capaciteit hiervoor beschikbaar is.

In 2019 gaat extra aandacht uit naar de communicatie rondom het verbod van asbestdaken. Dit verbod wordt per 1 januari 2025 van kracht. Omdat het een omvangrijke taakstelling betreft wordt in 2019 gestart met het actief informeren hierover.

Ook zal er in 2019 extra toezichtscapaciteit vrij worden gemaakt voor het opsporen van situaties waarbij sprake is van zogenaamd ander woongebruik (gebruik van woningen in woonkernen voor woonvormen waarbij geen continuïteit en onderlinge verbondenheid is in de samenstelling van personen) Hiervoor is 400 uur gereserveerd voor toezicht door de Boa's. Deze extra inzet is mogelijk geworden doordat er meer uren beschikbaar zijn voor de Boa's in 2019. Op basis van vastgesteld beleid is ander woongebruik onder voorwaarden toegestaan. Niet voor alle bekende gevallen is een vergunning aangevraagd. Mocht tussentijds blijken dat de taakstelling voor 2019 niet gehaald wordt, dan zal het college hiervan op de hoogte gebracht worden zodat gekeken kan worden hoe de taakstelling wel bereikt kan worden.

Doelstelling

De voorgenomen taken voor vergunningen, toezicht en handhaving inzichtelijk maken en de daarvoor benodigde capaciteit vastleggen om daarmee de in het

Uitvoeringsprogramma en het handhavingsbeleidsplan gestelde doelstellingen te realiseren.

Argumenten

1.1 Het Uitvoeringsprogramma scheidt duidelijkheid.

Door vooraf vast te leggen welke VTH-taken de gemeente voornemens is uit te gaan voeren in 2019 wordt zowel binnen als buiten de organisatie duidelijkheid geschapen over wat men kan verwachten.

1.2 Het is een wettelijke verplichting om jaarlijks een Uitvoeringsprogramma vast te stellen. Artikel 7.3 van het Besluit omgevingsrecht schrijft dit voor.

2.1 Burgemeester en wethouders zijn wettelijk verplicht het Uitvoeringsprogramma bekend te maken aan de gemeenteraad. Artikel 7.3 van het Besluit omgevingsrecht schrijft dit voor. *Daarnaast neemt de betrokkenheid van de gemeenteraad toe als men kennis neemt van het Uitvoeringsprogramma.*

2.2 Door elkaar te informeren kunnen VTH-taken meer uniform worden.

Indien buurgemeenten en andere betrokken handhavingsorganisaties (bijvoorbeeld OFGV, Waterschap en Politie) elkaar informeren over de Uitvoering van hun VTH-taken kan, indien dit nodig is, afstemming plaatsvinden. Hiermee wordt bewerkstelligd dat de uitvoering van VTH-taken binnen een regio beter op elkaar aansluiten.

Kanttekeningen

1.1 De beschikbare capaciteit voor de uitvoering van de VTH-taken is beperkt.

De uren zijn op basis van huidige inzichten ingezet ten behoeve van de verschillende taken. Mocht het accent in de loop van 2019 anders komen te liggen, dan heeft dit gevolgen voor de voorliggende urenverdeling.

De geprognoseerde capaciteit voor Team vergunningen is gepland op basis van de verwachting van het werkaanbod voor 2019. Voor Team handhaving is er sprake van een situatie waarin de werkvoorraad zeer omvangrijk is maar de beschikbare capaciteit beperkt. Er worden daarom keuzes gemaakt.

Planning/Uitvoering

Na vaststelling van het Uitvoeringsprogramma:

- de raad, via de commissie Woonomgeving, op de hoogte stellen van het vastgestelde Uitvoeringsprogramma;
- het Uitvoeringsprogramma zenden aan de provincie, OFGV, alle Flevolandse- en andere direct aangrenzende gemeenten, Politie, Waterschap Zuiderzeeland en het Openbaar Ministerie;
- een persbericht opstellen.

Bijlagen

Uitvoeringsprogramma Vergunningen, toezicht en handhaving 2019.