



**BESLUITVORMENDE NOTA**  
**AAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS**  
No. 20.0002152

---

Afdeling/eenheid/cluster: Ruimtelijke Ontwikkeling      Projectnaam: Nagele in Balans      Bijl.: 6      Datum: 6 oktober 2020      Steller: RPJ van de Kar

**Portefeuille:**

**Onderwerp:** Subsidieaanvraag Kernvariant in proeftuin aardgasvrije wijken.

**Voorgesteld besluit**

1. De verleende subsidie aan de Coöperatieve Vereniging Energiek Nagele vaststellen op € 100.000.
2. Kennis nemen van het definitief ontwerp van de 'Kernvariant'.
3. Een activiteitensubsidie van € 413.603 verlenen aan de Coöperatieve vereniging Energiek Nagele voor de realisatie van de kernvariant in de Proeftuin aardgasvrije wijken (Nagele in Balans).
4. De activiteitensubsidie bevoorschotten in twee termijnen, te weten november 2020 (€ 200.000) en maart 2021 (€ 213.603).
5. De gemeenteraad informeren.

**Inleiding**

Het plan "Nagele in Balans" is, op verzoek van de Coöperatieve Vereniging Energiek Nagele (Energiek Nagele), door de gemeente Noordoostpolder ingediend als proeftuin Aardgasvrije Wijken. Nagele is daarna aangewezen als één van de 27 proeftuinen voor aardgasvrije wijken. Gemeente heeft een decentralisatie-uitkering van €4,2 miljoen ontvangen voor het onrendabele deel van deze proeftuin. Voor de uitvoering van het project geeft Gemeente dit bedrag gefaseerd als subsidie aan Energiek Nagele CV.

Eerder zijn de volgende activiteitensubsidies uitgekeerd:

- Voor de uitvoering van de initiatieffase Nagele in Balans € 100.000
- Voor de ontwerpfase van de kernvariant (eerder pilot Karwijnhof genoemd) € 250.000 en nog eens € 274.132 voor de uitvoering daarvan.

Het project is toe aan de volgende fase en daarvoor is een nieuw subsidieverzoek ingediend door Energiek Nagele CV. Bij het verlenen en vaststellen van subsidies horen formele besluiten. Dit voorstel gaat over die besluiten.

**Doelstelling**

Het dorp Nagele een kwaliteitsimpuls geven door ruimte te bieden aan experimenten op het gebied van duurzame energie. Hiermee kan Nagele landelijk een bijdrage leveren aan nieuwe oplossingen op het gebied van duurzaamheid en klimaat.

**Argumenten**

*1.1 Ze hebben het geld goed besteed.*

Op 2 april 2019 heeft de Coöperatieve vereniging Energiek Nagele de beschikking voor een activiteitensubsidie ontvangen voor de uitvoering van de initiatieffase Nagele in Balans. In de initiatieffase is het projectplan met businesscase verder uitgewerkt. Ook is het ontwerp 'Nagele in Balans' getoetst aan bestaande wet- en regelgeving, en zijn zowel technische als juridische haalbaarheid verkend. Verder is in deze periode de organisatiestructuur en bewonersparticipatie vormgegeven.

Op 15 augustus 2020 heeft Energiek Nagele de eindverantwoording voor de subsidie aangeleverd met daarbij een overzicht van de bestedingen en een controleverklaring van een onafhankelijke accountant. Hiermee wordt voldaan aan de gestelde eisen uit de afgegeven subsidiebeschikking. Uit de verantwoording blijkt dat de subsidie volledig en rechtmatig is besteed aan het doel waarvoor de subsidie is verleend.

### *2.1 Het ontwerp van de 'Kernvariant' zit goed in elkaar.*

Op 2 juli 2020 is het definitief ontwerp met bijbehorende businesscase gepresenteerd aan de regiegroep. De regiegroep is bestaat uit de verantwoordelijke bestuurders van Gemeente, Mercatus en Energiek Nagele. Het definitief ontwerp laat zien dat de kernvariant op technisch vlak voldoende zekerheid van warmtelevering biedt en risico's goed kunnen worden beheerst.

De regiegroep ziet voldoende reden om over te gaan tot realisatie van de kernvariant, en daarbij de voorwaarden voor juridische structuur, governance, recht van opstal en aansluitvoorwaarden verder vorm te geven.

### *3.1 Het geld is bestemd voor dit project.*

Er is geld beschikbaar om te voldoen aan het subsidieverzoek van Energiek Nagele. De gemeente heeft de gehele decentralisatie-uitkering van €4,2 miljoen in twee tranches van het Rijk ontvangen. De eerder verstrekte subsidie van € 624.132 en het nu voorliggende subsidieverzoek ad € 413.603 worden uit de ontvangen bijdrage van het Rijk gedekt.

### *3.2 Er is subsidie nodig voor de realisatie van deelproject Kernvariant.*

Na het afronden van de ontwerpfase in 2020, staat de uitvoering en realisatie van het aardgasvrij maken van de Kernvariant gepland in de periode 2020-2021. In deze uitvoeringsfase zullen onder andere de warmteopwekking, warmtebuffer en warmtenet worden aangelegd.

Voor de realisatie van deze werkzaamheden staat een totaal van € 687.735 als kostenpost opgenomen in de projectbegroting van het definitief ontwerp. Om deze kosten te kunnen dekken, wordt een aanvullende subsidie van € 413.603 aangevraagd. De overige € 274.132 is eerder als een subsidie verstrekt in de beschikking van 17 juli 2019.

### *3.3 Het maximale bedrag van de subsidie en de ontvanger zijn al opgenomen in de gemeentelijke begroting.*

Geadviseerd wordt om, in lijn met het verzoek van Energiek Nagele, een subsidie van € 413.603 te verlenen voor de realisatie van de kernvariant zodat het project voortgang kan boeken. Deze verlening is, naast toepassing van de Asv 2017, te baseren op de vermelding van Energiek Nagele in de begroting. De gemeenteraad heeft op 28 januari 2019 de decentralisatie-uitkering van het Rijk, voor de realisatie van de proeftuin Nagele in Balans, als maximaal subsidiebedrag opgenomen in de begroting. Dit bedrag ziet zowel op de ontwerpfase als op de vervolgfases.

### *4.1 Het geld wordt door Energiek Nagele in 2020 en 2021 uitgegeven*

### *5.1 De gemeenteraad blijft zo op de hoogte van dit project.*

## **Kanttekeningen**

### *2.1 De onrendabele top van de kernvariant is in verhouding groot.*

De kernvariant bestaat uit 8 woningen waarvan 7 van Mercatus en 1 particulier. Daarnaast is ook voormalige school De Acht als gemeentelijk gebouw in het ontwerp opgenomen. Energiek Nagele heeft er bewust voor gekozen om, met de partners Mercatus en gemeente Noordoostpolder, het project klein te starten en ervaringen op te doen. Door de beperkte omvang is een sluitende businesscase voor deze kernvariant niet haalbaar, en is de onrendabele top in verhouding groot. Voor realisatie is dan ook een grote bijdrage uit de decentralisatie uitkering noodzakelijk. De businesscase is daarom ook doorgerekend na opschaling, en geeft daarbij een positief resultaat.

### *2.2 Vervolg is nog niet duidelijk.*

De realisatie van de Kernvariant geeft met de ervaringen die worden opgedaan, inzicht voor het vervolg van het project. Voordat tot uitvoering van de volgende deelprojecten kan worden overgegaan, zullen er door de regiegroep GO or NO GO besluiten genomen worden. Wanneer er wordt besloten om niet tot verdere uitvoering over te gaan, betaald Energiek Nagele het niet besteedde deel van de subsidie aan gemeente terug. Dit staat als voorwaarde in de subsidiebeschikking.

### *3.1 Voor het restant van de subsidie wordt per woon hof een aparte aanvraag ingediend.*

Deze subsidieaanvraag is gericht op realisatie van de Kernvariant. Om aanspraak te maken op de volledige (restant) subsidie dient Energiek Nagele CV per woon hof een aparte aanvraag in bij de gemeente.

**Planning/Uitvoering**

2021 : Realisatie pilotproject Kernvariant  
2021-2022 : Ervaren/proefdraaien Kernvariant  
2021-2022 : Voorbereiden volgende deelproject  
2022 : Go or No go volgende deelproject

**Bijlagen**

1. Eindverantwoording initiatiefase
2. Kostenoverzicht initiatiefase
3. Controleverklaring initiatiefase
4. Brief met verzoek tot bijdrage proeftuin aardgasvrije wijken, pilotproject Kernvariant
5. Verslag regiegroep overleg 2 juli 2020
6. Presentatie definitief ontwerp Kernvariant