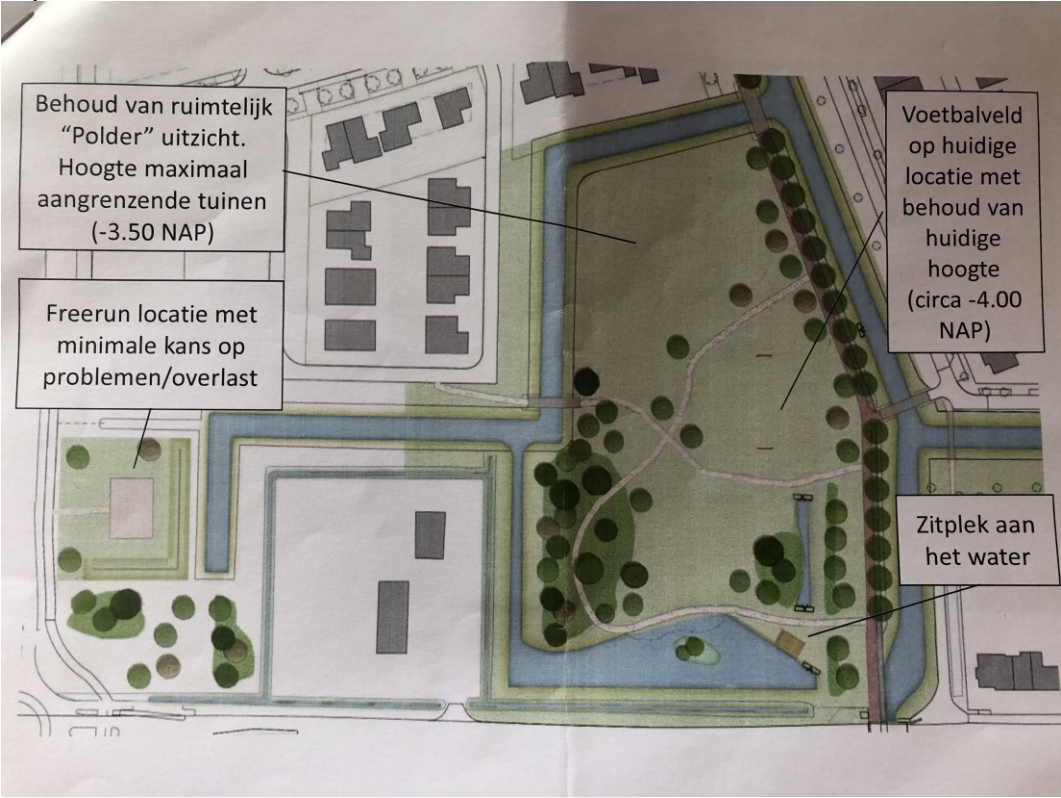


In deze memo vindt u eerst het verslag van het gesprek met bewoners. Vervolgens staat er een terugkoppeling vanuit het college met de aanpassingen die doorgevoerd worden in het wijkpark.

**Verslag wijkpark Emmelhage fase 2A
 8 oktober 2021**

Aanwezig	Bewoners Jeanne d'Arclaan 169 t/m 177 Gemeente Noordoostpolder: Norman van der Ende, Ingrid Blom en Vera van Putten
Locatie	Jeanne d' Arclaan 171

Punt	Onderwerp:
1.	<p>Opening</p> <p>De bewoners van de Jeanne d'Arclaan 169-177 hebben hun reactie gegeven op het aangepaste schetsontwerp van september 2021. Een aantal andere omwonenden hebben ook gereageerd. Die bewoners zijn overwegend positief over het schetsontwerp en vragen niet om een wijziging. De bewoners van de Jeanne d'Arclaan 169-177 wensen toch een aantal wijzigingen.</p> <p>Over deze wijzigingen is op 8 oktober op locatie in de woning aan de Jeanne d'Arclaan 171 gesproken. We spreken deze ochtend over het wijkpark en de inrichting en niet over het outdoorpark. Over het outdoorpark wordt in de commissievergadering van 25 oktober gesproken.</p> <p>Naar aanleiding van het gesprek worden er een aantal wijzigingen voorgelegd aan het college, waar een afweging gemaakt kan worden op de wijzigingsvoorstellen.</p>
2.	<p>Reactie op aangepaste schetsontwerp</p> <p>Onderstaande tekening hebben de bewoners gemaakt in reactie op het schetsontwerp van september voor deze locatie.</p> 

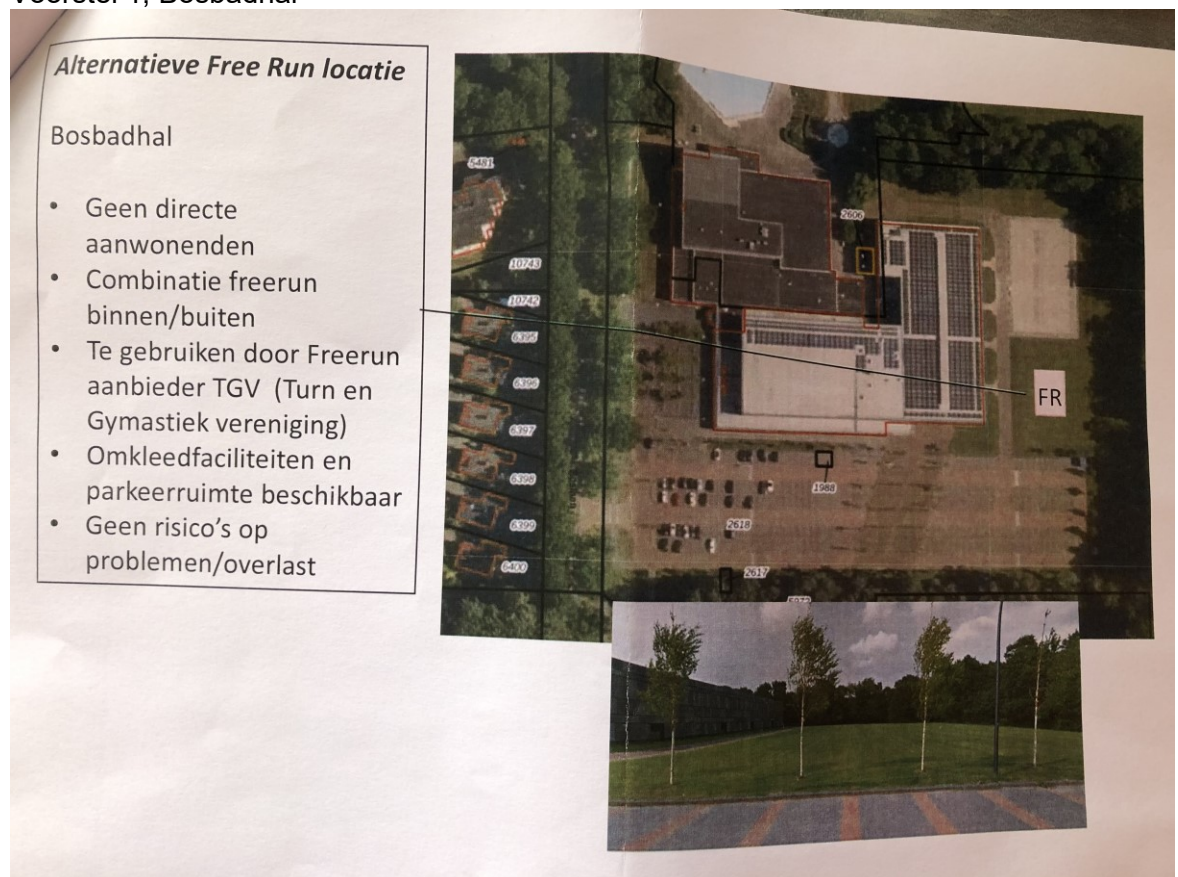
De bewoners hebben een aantal punten die ze graag willen bespreken. Hieronder staan deze punten benoemd. Deze punten worden in de projectgroep besproken en zijn aan het college voorgelegd.

1. Zichtlijnen naar de Poldertoren. De bewoners wensen graag vrij uitzicht te behouden door boomgroepen te schuiven.
2. Onderbeplanting onder de bomen. De bewoners willen graag zicht over het park houden.
3. Hoogte van het terrein. Er is onduidelijkheid over de precieze hoogte van de achtertuinen en in hoeverre er dan nog overzicht over het nieuw aan te leggen grasveld is.
4. Positie van het voetbalveld. De bewoners willen liever het voetbalveld op de huidige locatie behouden zodat ze meer privacy behouden.
5. Vlonder. De bewoners zijn bang dat er hangjongeren op de vlonder aan de westkant gaan hangen.

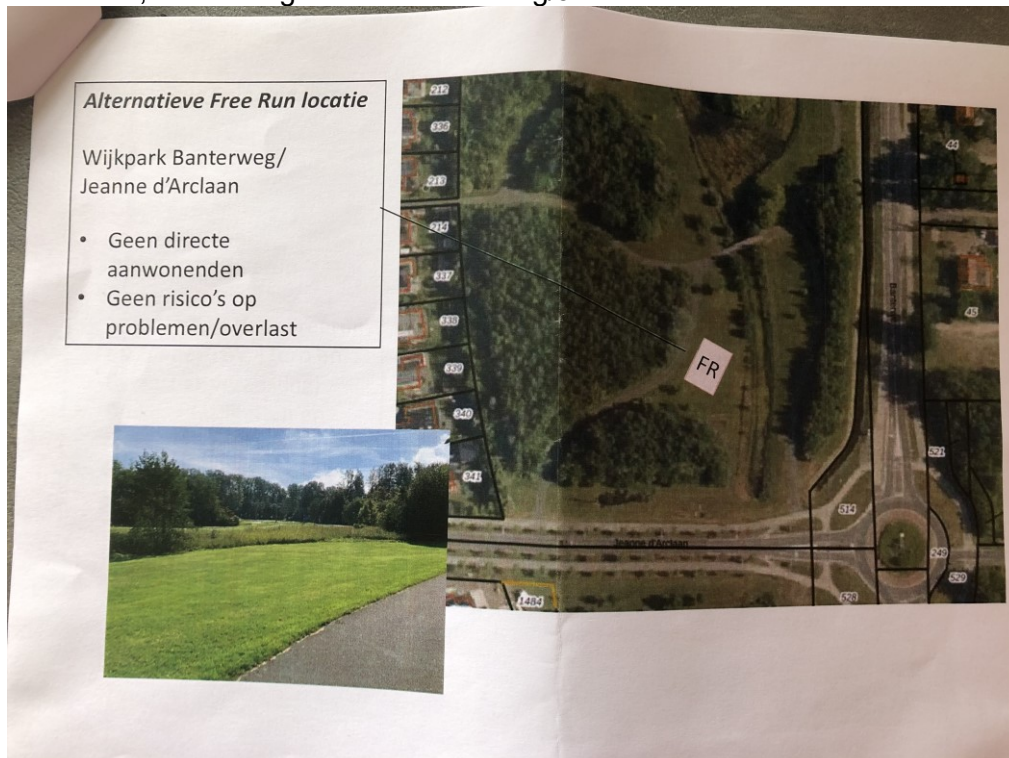
Alternatieve locaties outdoorpark

De bewoners doen nog de alternatieve locatie 3 voorstellen voor het outdoorpark.

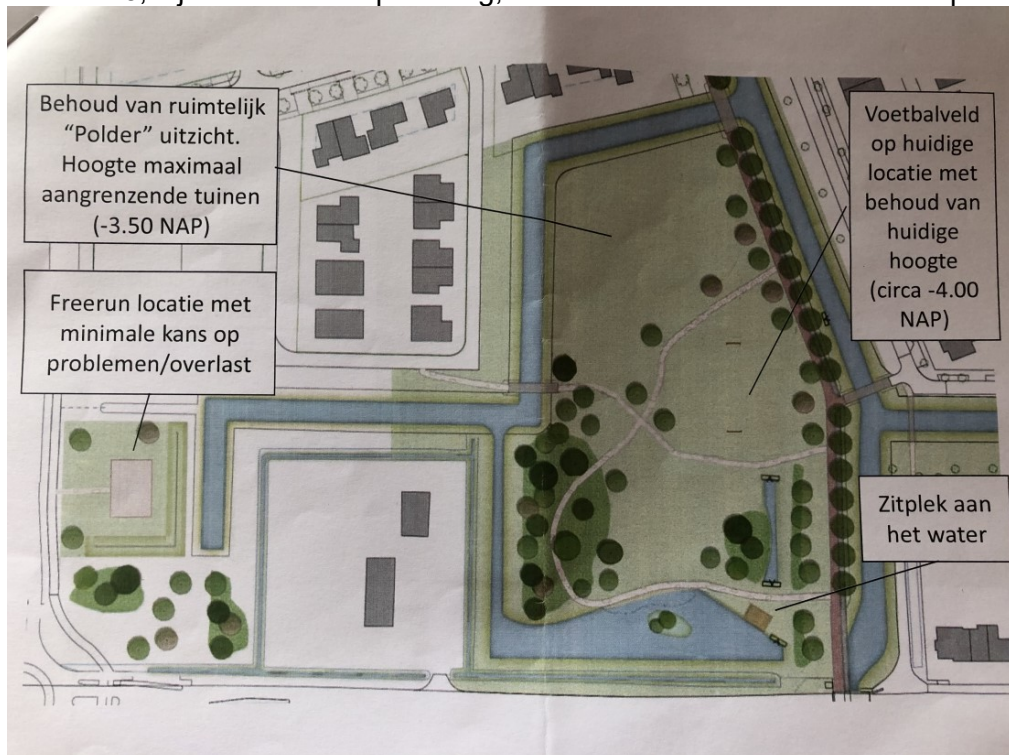
Voorstel 1; Bosbadhal



Voorstel 2; Emmelhage fase 1 Banterweg/Jeanne d'Arclaan



Voorstel 3; bij de rotonde Espelerweg, aan de zuidkant van de Poiesz supermarkt



4. **Rondvraag en sluiting**

Wij leggen de opmerkingen nogmaals voor aan het college om hierin een afweging te maken over de 5 punten voor het wijkpark Emmelhage.

Terugkoppeling definitieve inrichting wijkpark

De punten zijn in het college besproken. In cursieve tekst staat samengevat wat definitief aangepast wordt.

1. Zichtlijnen naar de Poldertoren. De bewoners wensen graag vrij uitzicht te behouden door boomgroepen te schuiven.
Aanpassing: door sommige boomgroepen iets te verschuiven kan dit worden bereikt. Het is voor de parkinrichting niet wenselijk om bomen te laten vervallen, maar ze kunnen wel verschoven worden.
2. Onderbepanting onder de bomen. De bewoners willen graag zicht over het park houden.
Aanpassing: door bij de boomgroepen aan de noordzijde de onderbepanting te laten vervallen, kan dit worden bereikt.
3. Hoogte van het terrein. Er is onduidelijkheid over de precieze hoogte van de achtertuinen en in hoeverre er dan nog overzicht over het nieuw aan te leggen grasveld is.
Aanpassing: De percelen van de woningen zijn ingemeten. De hoogte van de percelen is circa -3,5 m NAP (zie tekening in bijlage). De hoogte van het park/terrein wordt (maximaal) even hoog als de percelen van de bewoners: -3,5 m NAP.
4. Positie van het voetbalveld. De bewoners willen liever het voetbalveld op de huidige locatie behouden zodat ze meer privacy behouden.
Aanpassing: gezien de ligging van het outdoorpark en het voetbalveld kunnen deze niet dichterbij elkaar komen vanuit veiligheidsoverwegingen. Het voetbalveld wordt niet aangelegd op de plek die de bewoners voorstellen, maar blijft op de plek die de gemeente in het schetsvoorstel aangeeft.
5. Vlonder. De bewoners zijn bang dat er hangjongeren op de vlonder aan de westkant gaan hangen.
Aanpassing: de vlonder aan de westkant vervalt en gaat helemaal uit het schetsvoorstel.

Bovenstaande aanpassingen worden in de definitieve uitwerking van het wijkpark verwerkt. Op de volgende pagina ziet u het schetsvoorstel van september 2021 en het definitieve voorstel van oktober 2021.

De gemeenteraad wordt op de hoogte gebracht van deze memo. Alle omwonenden worden ook geïnformeerd over deze wijzigingen.

Schetsvoorstel september 2021

Definitieve plan oktober 2021



In het plan van oktober 2021 is rekening gehouden met het uitzicht op de Poldertoren.

