Dorpshuis Marknesse

Mei 2021

Gemeente Noordoostpolder

Stichting Dorpshuis Marknesse

ALGEMENE GEGEVENS

NAAM PROJECT	DORPSHUIS MARKNESSE
Aanvrager/ penvoerder	Gemeente Noordoostpolder
Rechtsvorm	Publiekrechtelijke rechtspersoon
KvK-nummer	32170205
Postadres	Gemeente Noordoostpolder Postbus 155 8300 AD Emmeloord
Bezoekadres	Harmen Visserplein 1 8302 BW Emmeloord
Contactpersoon en functie	Henri van de Brug (coördinator) Jan Henk Brokelman (projectleider)
E-Mail	Henri: h.vandebrug@noordoostpolder.nl Jan Henk: jh.brokelman@noordoostpolder.nl
Telefoonnummer	Henri: 06 48 13 46 96 Jan Henk: 06 83 16 78 43
Mede-aanvrager/indiener	Stichting Dorpshuis Marknesse
KvK-nummer	80781497
Samenwerkingsverband	Gemeente Noordoostpolder, Historisch Marknesse in Woord en Beeld, Ondernemingsvereniging Marknesse, Sportvereniging Marknesse, Verenigingen Marknesse, De vrouwen-leesclub, Beheer van de gebouwen van de PKN Kerk
Locatie projectuitvoering	Maanhuizenlaan 10 8316 AB Marknesse, Noordoostpolder
Startdatum	1 september 2021
Einddatum	Maart 2023
Totale projectkosten	€ 1.264.076
Gevraagde Leader bijdrage	€ 250.000
Gevraagde bijdrage lokale overheid	€ 250.000

INHOUDSOPGAVE

Algemene gegevens 2
1. Projectbeschrijving 4
2. Introductie Marknesse 5
Marknesse anno 2021 ..... *5*
Actieve dorpsbewoners in het verenigingsleven *5*
Marknesse op de kaart *6*
3. Project: 'Dorpshuis Marknesse' 7
3.1. Aanleiding 7
3.2. Draagvlak 8
Betrokkenheid vrijwilligers 8
3.3. Doelstelling 9
3.4. Resultaat 9
3.5. Concrete activiteiten 10
3.6. Kerndoelgroep 13
Primaire doelgroep 13
Secundaire doelgroep 13
3.7. De locatie 13
3.8. Samenwerkende organisaties 14
3.9. Planning 15
3.10. Overeenkomst 15
3.11. Kosten & financiering 16
4. Doelen leader 17
4.1. Sociale innovatie & sociale cohesie 17
4.2. Stad-land-relaties 17
4.3. Recreatie platteland 18
5. Criteria leader 19
5.1. Bottom-up & betrokkenheid lokale gemeenschap 19
5.2. Experimenteel & innovatie 20
5.3. Voorbeeldfunctie & kennisoverdracht 20
5.4. Vrouwen, jongeren of ouderen 20
5.5. Haalbaarheid korte & lange termijn 21
5.6. Leadersubsidie noodzakelijk? 21

1. PROJECTBESCHRIJVING

In Marknesse gaan we activiteiten realiseren die ontmoeting, ontspanning, ontwikkeling & ontdekking en ondersteuning stimuleren. Daarvoor realiseren we een nieuw dorpshuis om die activiteiten uit te voeren. Het dorpshuis is een laagdrempelige ontmoetingsplek en komt tegen de bestaande sporthal 'De Triangel'. Het dorpshuis waar de sociale cohesie en de leefbaarheid in het dorp vergroot wordt en er specifieke aandacht is voor de participatie van kwetsbare doelgroepen:

- ✓ Kinderen in de leeftijd van 4 tot 18 jaar;
- ✓ Vrouwen;
- ✓ Ouderen (65+);
- ✓ Medebewoners met een (arbeids-)migratieachtergrond.

De activiteiten zijn:

ONTMOETEN
- ✓ JOJ (Jongeren Ontmoeten Jongeren)
- ✓ Chillplek 16+
- ✓ Koffie-ochtenden
- ✓ Buurtkamer ouderen
- ✓ Lokale (streek)markt

ONTSPANNEN
- ✓ Vrouwen-leesclub
- ✓ Doe-hoek
- ✓ Ouderensport & ontspanning
- ✓ Accordeon
- ✓ Soosmiddagen

ONTWIKKELEN & ONTDEKKEN
- ✓ Levensverhaal
- ✓ Samen mantelzorgen
- ✓ Cursussen en workshops
- ✓ Historisch Marknesse Woord en Beeld
- ✓ Flexwerken ZZP'ers

ONDERSTEUNING
- ✓ Zorg- en welzijnsloket
- ✓ (vrijwilligers)thema-avonden

Met de activiteiten realiseren we in de laagdrempelige ontmoetingsplek, een plek waar de sociale cohesie en de leefbaarheid in het dorp vergroot wordt vergroot.

2. INTRODUCTIE MARKNESSE

Marknesse is het oudste pioniersdorp in de gemeente Noordoostpolder. Het dorp ontstond in 1942 als het barakkenkamp 'Dorp B' en werd in 1944 omgedoopt tot Marknesse, waarna de bouw van het dorp in 1948 begon.

Marknesse anno 2021

Momenteel wonen er 3.780 aantal inwoners in Marknesse, verdeeld over de woonkern (het dorp) en de omliggende buitenwegen (boerderijen en de oude arbeiderswoningen).

Leeftijd	Aantal
0 – 15 jaar	615
16 – 25 jaar	470
26 – 45 jaar	810
46 – 65 jaar	1.095
66 jaar e.o.	750
Totaal	3.780

Marknesse heeft een regiofunctie voor de oostkant van de polder. Met name Luttelgeest, Kraggenburg en Blokzijl (het Oude Land) maken gebruik van de verschillende maatschappelijke en commerciële voorzieningen in het dorp, zoals detailhandel, horeca en zorgvoorzieningen.

Actieve dorpsbewoners in het verenigingsleven

Marknesse kent een rijk verenigingsleven in haar dorp, waarbij veel inwoners actief betrokken zijn, hetzij als vrijwilliger, hetzij als deelnemer. De verenigingen richten zich onder meer op sport, cultuur en sociaal-maatschappelijke activiteiten en vormen een waar middelpunt voor leefbaarheid en de sociale verbinding in het dorp.

Verenigingen in Marknesse

- ✓ Accordeonvereniging 'Crescendo'
- ✓ Algemene Toneel Vereniging Marknesse
- ✓ Alpha Marknesse
- ✓ Avondvierdaagse Marknesse
- ✓ Contactgroep
- ✓ Christelijke gemengde zangvereniging
- ✓ De Loopgroep
- ✓ De Soos Marknesse
- ✓ Drumfanfare D.O.K.A.
- ✓ Feestcommissie
- ✓ HSV 't Snoekje Marknesse
- ✓ Mix-ML
- ✓ IJsclub Marknesse
- ✓ Ondernemingsvereniging Marknesse
- ✓ Open Huis
- ✓ Promotiecommissie
- ✓ SluisPuntNL
- ✓ Sportvereniging Marknesse
- ✓ Tennisclub A.T.V. De Voorst
- ✓ Vereniging Dorpsbelang Marknesse
- ✓ Visclub Jeugd
- ✓ Volkstuinenvereniging Marknesse

Daarnaast mogen de drie basisscholen en zes kerken uit het dorp niet ontbreken.

Marknesse op de kaart

Marknesse het dorp

De buitenwegen van Marknesse.
Rode cirkel is hierbij de dorpskern

3. PROJECT: 'DORPSHUIS MARKNESSE'

3.1. AANLEIDING

Marknessenaren hebben de behoefte om verbindingen te leggen, tussen diverse activiteiten, maar nog belangrijker tussen het samenkomen van diverse doelgroepen. Tijdens de diverse thema-avonden betreffende het Dorps- en ontwikkelingsplan is dit door de dorpsbewoners aangegeven. Zij willen graag samen komen voor een praatje (buurtkamer), een spelletje, vakantie activiteiten/activiteiten na schooltijd, het lezen van de krant, het beoefenen van hun verenigingsactiviteit, het samen kunnen komen na (bijvoorbeeld) een uitvaart.

Een extra motivatie is dat we in Marknesse zien dat zowel ouderen als jongeren te maken hebben met een vorm van eenzaamheid, waarbij de sociale eenzaamheid de boventoon voert. Met name de jongeren die nog net te jong zijn (12-15 jarigen) om ergens heen te mogen gaan hebben behoefte om samen te komen. Evenals de net iets oudere jeugd (16-17 jaar), die behoefte hebben aan een legitieme fysieke 'chill-/hangplek'. 'Vrienden online' is zeker niet hetzelfde als 'offline' vrienden/sociale contacten hebben. Door persoonlijk contact wordt de vriendschap naar een hoger niveau gebracht, de intimiteit vergroot en het eenzame gevoel neemt eerder af. De sociale interactie zorgt enerzijds voor ontspanning, gezien worden, zorg om elkaar en anderzijds voor de fysieke, dan wel sociale en psychische gezondheid.

Van oudsher kwamen de dorpsgenoten, club- en het verenigingsleven samen in Centrum de Marke wat door het ontbreken van de huidige normen en eisen voor gebruik verplaatst werd naar Chez André. Echter, met het sluiten van Chez André (2020) komen (spontane) ontmoetingen en verbindingen minimaal voor en blijft het realiseren van de nieuw te wensen activiteiten uit. Daarbij is het verenigingsleven de drijvende kracht achter de sociale leefbaarheid van het dorp en dienen zij een plek te hebben waar ze dit kunnen uitvoeren.

Om de nieuwe activiteiten te kunnen initiëren en huidige activiteiten door te ontwikkelen, realiseren we in Marknesse een nieuw te bouwen dorpshuis. Het dorpshuis is geschikt voor vele verschillende activiteiten en doelgroepen. Waarbij er specifieke aandacht is voor kinderen, jongeren, vrouwen en ouderen (65+). Daarnaast zijn wij gericht op de medebewoners met een (arbeids-)migratieachtergrond in ons dorp. De activiteiten die voor de doelgroep gerealiseerd worden dienen ten doel de verbinding tussen en binnen de doelgroepen te bevorderen om zowel lichamelijk, psychisch, sociaal als spiritueel (zingeving) te groeien.

Met de realisatie van het dorpshuis gaat een langgekoesterde wens van de inwoners van Marknesse in vervulling namelijk: *laagdrempelige ontmoeting en activiteiten, waardoor onderlinge verbinding en saamhorigheid ontstaat.*

3.2. DRAAGVLAK

Stichting Dorpshuis Marknesse is ontstaat vanuit een lang gekoesterde wens van de inwoners van Marknesse: de realisatie van het Dorpshuis, wat in het eerder te ontwikkelde Dorps Ontwikkelingsplan – 'Samen maken wij de toekomst' ook naar voren komt. Een dorpshuis voor laagdrempelige ontmoetingen en activiteiten, waardoor er meer onderlinge verbinding en saamhorigheid ontstaat. Om dit te realiseren werken de gemeente Noordoostpolder en Stichting Dorpshuis Marknesse nauw samen. Hierbij is de gemeente gebouweigenaar en bouwheer en/of penvoerder van het nieuw te realiseren dorpshuis en ondersteunt zij dit initiatief zowel financieel als organisatorisch. Voor het ontwikkelen van de activiteiten heeft Stichting Dorpshuis Marknesse de leiding. Zij regelt de samenwerking met -en afstemming tussen- de andere organisaties en de aansturing van vrijwilligers.

Betrokkenheid vrijwilligers

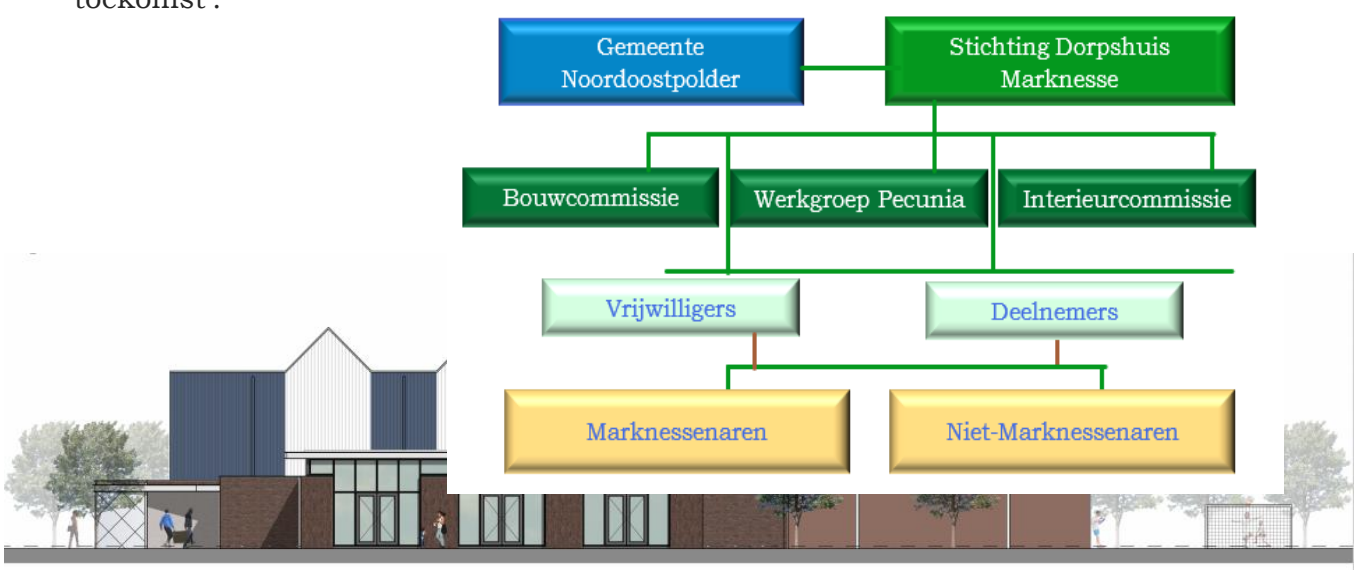
Het credo vanuit Marknesse is: 'Samen maken wij de toekomst'. Dit blijkt ook uit het verenigingsleven, commissies en bewonersgroepen die Marknesse rijk is. Daarbij worden Marknessenaren, zowel jong als oud, uitgedaagd, maar bovenal uitgenodigd om mee te praten en te denken over (de toekomst van) hun dorp met als resultaat vele nuttige informatie.

Hoewel Marknessenaren hun eigen dorp een warm hart toe dragen en een positieve bijdrage levert aan de ontwikkelingen in hun eigen dorp, durven zij ook positief kritisch te zijn en vragen te stellen. Uit onder meer de thema-avonden betreffende het Dorps- en ontwikkelingsplan is hierdoor enorm draagvlak gecreëerd voor de realisatie van het nieuwe dorpshuis met al haar activiteiten.

Door deze bijeenkomsten zijn er drie commissies opgericht ten behoeve van het nieuw te realiseren dorpshuis, namelijk:

- ✓ Bouwcommissie (7 vrijwilligers)
- ✓ Werkgroep Pecunia (8 vrijwilligers)
- ✓ Interieurcommissie (5 vrijwilligers)

Daarnaast worden bovengenoemde commissies extra ondersteund door actieve en betrokken inwoners van Marknesse, niet enkel in de voorbereidingsfase, maar ook tijdens de realisatiefase, door middel van zelfredzaamheid, financiële ondersteuning en uitvoering van de geplande activiteiten. Ook hiervoor geldt: 'Samen maken wij de toekomst'.



3.3. DOELSTELLING

Stichting Dorpshuis Marknesse heeft onderstaande hoofddoelstelling geformuleerd, met daarbij de resultaten en de daaruit voortvloeiende (structurele) activiteiten.

Het doel is het realiseren van een laagdrempelige ontmoetingsplek voor alle inwoners van Marknesse, waar ze kunnen Ontmoeten, Ontspannen, Ontwikkelen & Ontdekken en Ondersteunen. Waardoor de sociale cohesie en leefbaarheid in het dorp wordt vergroot en er specifieke aandacht is voor de participatie van kwetsbare doelgroepen.

3.4. RESULTAAT

Een dorpshuis in het hart van Marknesse met activiteiten voor verschillende doelgroepen, waaronder in ieder geval:

- ✓ Ontmoeten; JOJ (Jongeren ontmoeten jongeren, 12-15 jarigen), Chillplek 16+ en Buurtkamer Ouderen.
- ✓ Ontspanning: Vrouwen-leesclub, doe-hoek (middagactiviteiten voor de basisschool jeugd), Ouderensport & ontspanning, accordeon en soosmiddagen
- ✓ Ontwikkeling & Ontdekking: Levensverhaal, samen mantelzorgen, cursussen, workshops en Historisch Marknesse 'Woord en Beeld'.
- ✓ Ondersteuning: Zorg- en Welzijnsloket en (vrijwilligers)thema-avonden.

In de volgende paragraaf worden de activiteiten nader toegelicht.

3.5. CONCRETE ACTIVITEITEN

3.5.1. ONTMOETEN

Ontmoeting heeft als doel onderlinge verbinding en saamhorigheid, het laagdrempelig ontmoeten in het samenzijn. Door persoonlijk contact wordt de sociale cohesie naar een hoger niveau gebracht.

De activiteiten:

- ✓ JOJ, een wekelijkse jeugdavond voor jongeren in de leeftijd van 12 tot 15 jaar.
- ✓ Chillplek 16+ jongeren in de leeftijd van 16 jaar en ouder ontmoeten elkaar wekelijks in hun Chillplek.
- ✓ Koffie-ochtenden laagdrempelig koffie-uurtje, om bij te kletsen en de mogelijkheid om de krant te lezen.
- ✓ Buurtkamer ouderen een dagdeel waarbij ouderen ontmoeten, gezamenlijke activiteiten doen en informatie krijgen over bepaalde thematiek wat speelt.
- ✓ Lokale (streek)markt ondernemers uit Marknesse met hun lokale producten.

3.5.2. ONTSPANNEN

De activiteiten hebben ten doel het (samen)doen door inspanning & ontspanning. De sociale interactie zorgt enerzijds voor ontspanning, gezien worden, zorg om elkaar en anderzijds voor de fysieke dan wel sociale en psychische gezondheid.

De activiteiten:

- ✓ Vrouwen-leesclub, de vrouwen lezen allemaal hetzelfde boek en gaan dit met elkaar bespreken.
- ✓ Doe-hoek, de middagactiviteiten voor de basisschool jeugd.
- ✓ Ouderensport & ontspanning, ouderen in beweging, waarbij het kopje koffie/thee na de tijd net zo belangrijk als de beweging an sich.
- ✓ Accordeon, samen muziek maken, oefenen/spelen en af en toe optreden.
- ✓ Soosmiddagen, klaverjassen, rummicub en sjoelen. Een soosmiddag voor (niet)zelfstandig wonende ouderen.

3.5.3. ONTWIKKELEN & ONTDEKKEN

De activiteiten van Ontwikkeling & Ontdekking hebben ten doel bij te dragen aan zingeving. Hierbij gaat het om wat de doelgroep waardevol vindt, zowel voor zichzelf als voor diens (nabije) omgeving. Een zinvolle (verdiepende) tijdsbesteding, die het leven de moeite waard maken.

De activiteiten:

- ✓ Levensverhaal, de persoonlijke levens-, dan wel bedrijfsgeschiedenis van iemand, door te vertellen of over te schrijven.
- ✓ Samen mantelzorgen, ontmoeten, ervaringen delen en kennis opdoen met mede mantelzorgers.
- ✓ Cursussen en workshops, een maandelijkse bijeenkomst met een diversiteit van thematiek, waarbij regelmatig een spreker aanschuift.
- ✓ Historisch Marknesse in Woord en Beeld legt de geschiedenis van Marknesse vast. Het verzamelen en archiveren van foto's boeken, films en video's, krantenknipsels en materialen van Marknesse van vroeger en nu. Dit wordt meerdere keren per jaar getoond in diverse tentoonstellingen. Stedelingen krijgen hierdoor een inkijkje in het ontstaan van Marknesse (oudste dorp Noordoostpolder) en de inpoldering. Het ontstaan van Marknesse in 1942 als het barakkenkamp dorp B en daarbij de geschiedenis dat de vele mannen zich hiervoor meldden om hier te werken in plaats van in Duitsland. Maar ook de wijze hoe de polder is samengesteld, hoe de eerste bewoners in de polder werden 'gescand' en dat ze in polder mochten komen wonen.
- ✓ ZZP'ers komen flexwerken in het dorpshuis.

3.5.4. ONDERSTEUNING

Het doel van het Zorg- en Welzijnsloket alsmede de thema-avonden heeft ten doel actief bij te dragen aan de participatiesamenleving, ofwel actief bijdragen aan 'je' eigen leven alsmede je omgeving (samen voor én door inwoners).

De activiteiten:

- ✓ Zorg- en welzijnsloket, een 'inloopspreekuur', waar men informatie kan komen ophalen op het gebied van zorg en welzijn (ondersteuning).
- ✓ (vrijwilligers)thema-avonden, thema-avonden voor vrijwilligers uit Marknesse, waarbij zij hun kennis en ervaring kunnen vergroten, elkaar kunnen ontmoeten, kennis en ervaring kunnen delen.

3.5.5. POSITIEVE EFFECTEN

De meerwaarde van de activiteiten die in het dorpshuis plaatsvinden kan samengevat worden in onderstaande punten:

- ✓ Het bevordert en vergroot de sociale cohesie in het dorp, door een fysieke plek te bieden waar iedereen kan en mag samenkomen en daarbij (fysiek) toegankelijk is;
- ✓ Het dorpshuis biedt een veilige plek voor kwetsbare/eenzame dorpsbewoners, waardoor zij actief betrokken worden en raken in de maatschappij (het dorp) en daarmee wordt vanuit het dorpshuis een ware vangnetfunctie gecreëerd voor deze doelgroep;
- ✓ Het dorpshuis biedt een veilige plek voor het samenbrengen en samen komen van verschillende leeftijdsgroepen, waarbij zij enerzijds in verbinding komen met elkaar en anderzijds van elkaar leren;
- ✓ In het dorpshuis wordt is een zichtbare plek gerealiseerd omtrent de ontstaansgeschiedenis van Marknesse. De ontstaansgeschiedenis is van cultureel historische waarde, dit wordt geuit in Woord en Beeld;
- ✓ Het dorpshuis bevordert/stimuleert een inclusieve samenleving;
- ✓ er ontstaat een natuurlijke verbondenheid en doorloop van de activiteiten in de Sporthal De Triangel naar het dorpshuis;
- ✓ De activiteiten die in het dorpshuis plaatsvinden, dragen bij aan een lichamelijke, psychische, sociale en spirituele (zingeving) gezondheid (positieve gezondheid) van de inwoners, waardoor het gevoel van welzijn stijgt;
- ✓ Een lang gekoesterde wens van de dorpsbewoners van Marknesse gaat in vervulling. De betrokkenheid van de bewoners is groot, het initiatief wordt breed gedragen.

Marknessenaren hebben de behoefte om verbindingen te leggen, tussen diverse activiteiten, maar nog belangrijker tussen het samenkomen van diverse doelgroepen Dit wordt in het dorpshuis gerealiseerd doordat kinderen (basisschool- / peuterspeelzaalleeftijd) op structurele basis aansluiten bij activiteiten voor de ouderen. Daarnaast zijn de jongeren de specialist op het gebied van (social)media, zij ondersteunen de ouderen op dit gebied. De oudere generatie uit Marknesse zet zich vooral in op het gebied van Historisch Marknesse in Woord en Beeld, zij nemen de kinderen en jongeren mee in de geschiedenis van hun eigen dorp, alsmede de medebewoners met een (arbeids-) migratieachtergrond. Daarnaast vormt de algemene

ruimte in het dorpshuis voor de natuurlijke verbinding tussen sport (in de sporthal) en ontspanning (dorpshuis) waar gebruikers in de gezamenlijke ruimte hun koffie/drankje na de activiteit doen.

3.6. KERNDOELGROEP

De activiteiten in het nieuw te realiseren dorpshuis zijn in principe voor iedereen, toch kunnen we onderscheid maken tussen enerzijds de primaire doelgroep en anderzijds de secundaire doelgroep.

PRIMAIRE DOELGROEP

Wij vinden het van belang dat iedereen mee kan doen, zodat we een bijdrage kunnen leveren aan een participerende samenleving. Dit betekent dat we activiteiten en een plek creëren voor kinderen en jongeren, waarbij zij zelf ook een (actieve) rol innemen. En voor de zelfstandig wonende ouderen, inclusief de ouderen die heden ten dage steeds meer van de buitenwegen naar het dorp verhuizen, die elkaar willen ontmoeten. Dit geldt zowel voor de mannen, maar zeker ook voor de vrouwen die altijd op de boerderij meegewerkt hebben.

SECUNDAIRE DOELGROEP

In Marknesse wonen veel mensen met een (arbeids)migratieachtergrond. Wij vinden het van belang dat ook zij zich thuis voelen in het dorp en willen voor en samen met hen, bijeenkomsten/activiteiten organiseren in combinatie met het leren kennen van de andere dorpsbewoners. De vorm/activiteit hiervoor wordt nog nader uitgewerkt, maar het staat zeker op ons vizier.

3.7. DE LOCATIE

Het nieuwe dorpshuis wordt gerealiseerd aan Maanhuizenlaan 10 te Marknesse. Centraal gelegen in het hart van Marknesse naast de reeds bestaande sporthal De Triangel. De Maanhuizenlaan ligt in het centrum van het dorp. Dit betekent dat de doelgroep zonder problemen met de fiets of te voet naar de locatie kunnen komen. De kinderen of ouderen die van buiten het dorp komen, worden veelal gebracht of komen zelf met de auto.

3.8. SAMENWERKENDE ORGANISATIES

Gemeente Noordoostpolder en Stichting Dorpshuis Marknesse hechten grote waarde aan samenwerking, waardoor zij het nieuwe dorpshuis gezamenlijk kunnen ontwikkelen en realiseren. De samenwerking heeft betrekking op zowel organisatorisch als financieel gebied. Daarnaast heeft de stichting reeds gesprekken gehad met onderstaande organisaties en zij ondersteunen het initiatief.

- ✓ Gemeente Noordoostpolder
  De gemeente is gebouweigenaar en bouwheer van het nieuw te realiseren dorpshuis. Ondersteunt het initiatief financieel en neemt de organisatie omtrent de bouw van het dorpshuis op zich.
- ✓ Historisch Marknesse in Woord en Beeld
  Historisch Marknesse legt de geschiedenis van Marknesse vast in (beeld)materiaal. Daarnaast organiseert zij meerdere keren per jaar tentoonstellingen waarbij kinderen, jongeren en inwoners met een migratieachtergrond worden meegenomen in de (ontstaan)geschiedenis van hun eigen dorp en halen de (oudere) inwoners herinneringen op.
- ✓ Ondernemersvereniging Marknesse (OVM)
  OVM deelt kennis en kunde en behartigt de gezamenlijke belangen, onder meer door informatieve bijeenkomsten in samenwerking met gastsprekers. Daarbij stellen zij hun deuren op om (elkaars) bedrijven te bezoeken. Daarnaast dragen zij bij in het financieel ondersteunen van activiteiten zodat deze voor een ieder toegankelijk gemaakt kan worden.
- ✓ Sportvereniging Marknesse (SVM)
  SVM is een omni-vereniging waar jong en oud bij de afdelingen voetbal, volleybal, gymnastiek en jeu de boules kunnen sporten. De natuurlijke verbinding tussen sport en ontspanning wordt gecreëerd door het gezamenlijk nuttigen van een drankje/hapje in de ontmoetingsruimte.
- ✓ De vrouwen-leesclub
  Draagt zorg voor onder meer de activiteit waarbij vrouwen op structurele basis samen komen, hetzelfde boek lezen en deze met elkaar bespreken (ontspanning en inspiratie).
- ✓ Verenigingen Marknesse
  Marknesse heeft naast bovengenoemde verenigingen een twintigtal andere verenigingen. Voorbeelden hiervan zijn de accordeon-, volkstuinen-, Open Huisvereniging, Alpha Marknesse, Drumfanfare D.O.K.A en Contactgroep Marknesse. Deze verenigingen zullen ook gebruik maken van het nieuw te realiseren dorpshuis. De ene vereniging om hun activiteiten uit te kunnen voeren (bijvoorbeeld Drumfanfare D.O.K.A.), de andere vereniging enkel voor hun structurele vergaderingen (bijvoorbeeld de Volkstuinenvereniging).
- ✓ Beheer van de gebouwen van de PKN Kerk
  Samenwerking en afstemming in het laagdrempelig aanbieden van activiteiten.

3.9. PLANNING

Periode	Actie	Status
1e kwartaal 2020	Ontstaan ideeën en realiseren draagvlak	Afgerond
Vanaf 2e kwartaal 2020	Bevestiging behoefte, draagvlak en concretiseren plannen	Afgerond
Q4 2020	Indienen projectideeformulier	Afgerond
April 2021	Doorontwikkeling plannen op basis van feedback LAG	Afgerond
Mei 2021	Bevestiging cofinanciering gemeente Noordoostpolder	
Mei 2021	Indienen aanvraag RVO	
Maart 2022	Start bouw	
December 2022	Eind project	
December 2022	Verantwoording en afronding	

3.10. OVEREENKOMST

Voor de uitvoering van het project wordt een samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeente Noordoostpolder en Stichting Dorpshuis Marknesse opgesteld, waarin de diverse taken (rollen), verantwoordelijkheden en verantwoordingen zijn vastgelegd.

3.11. KOSTEN & FINANCIERING

Voor de ontwikkeling en realisatie van het dorpshuis is een financieringsplan opgesteld. Een deel van de inkomsten komt vanuit een eigen bijdrage, bijdrage vanuit het dorp, de inzet van de Pecunia Commissie en de werving van gelden via vermogensfondsen. Daarnaast wordt de aanvraag ingediend voor de Leadersubsidie.

Begroting	
Onderdeel	**Raambedrag**
Bouwkosten	€ 870.101
Bouwkosten eigen manuren dorp	€ 35.250
Advieskosten	€ 96.050
Afwerkkosten	€ 10.000
Terreinkosten	€ 20.000
Leges	€ 16.081
BTW	€ 216.594
Totaal	**€ 1.264.076**

Periode	Actie	Status
Onderdeel	**Bedrag**	**Percentage**
Leader	250.000	19,78
Lokale overheid	250.000	19,78
Eigen bijdrage gemeente	367.094	29,04
Eigen financiële bijdrage dorp	35.000	2,77
Eigen acties dorp	160.000	12,66
Sponsoring, bedrijfsleven	86.732	6,86
Eigen bijdrage dorp in natura	35.250	2,78
Fondsen	80.000	6,32
Totaal	**€ 1.264.076**	**100,00**

4. DOELEN LEADER

4.1. SOCIALE INNOVATIE & SOCIALE COHESIE

Sociale innovatie en sociale cohesie is met de uitvoering van het project het grootste doel.

De activiteiten:

- ✓ JOJ, Chillplek 16+, Buurtkamer Ouderen;
- ✓ Vrouwen-leesclub, doe-hoek, Ouderensport & ontspanning, accordeon, soosmiddag;
- ✓ Levensverhaal, samen mantelzorgen, cursussen, workshops, Historisch Marknesse 'Woord en Beeld';
- ✓ Zorg- en Welzijnsloket en (vrijwilligers)thema-avonden.

De activiteiten zorgen ervoor dat sociaal isolement onder inwoners wordt tegen gegaan. De sociale cohesie en leefbaarheid in het dorp wordt daarmee vergroot en daarmee de onderlinge verbinding tussen dorpsbewoners. Gezien er gerichte activiteiten plaatsvinden.

Daarbij ontstaat er ook verbinding tussen de verschillende doelgroepen. Basisschool- / peuterspeelzaalkinderen sluiten op structurele basis aan bij activiteiten voor de ouderen. Daarnaast zijn de jongeren de specialist op het gebied van (social)media, zij ondersteunen de ouderen op dit gebied hierin. De oudere generatie uit Marknesse zet zich vooral in op het gebied van Historisch Marknesse in Woord en Beeld, zij nemen de kinderen en jongeren mee in de geschiedenis van hun eigen dorp, alsmede de medebewoners met een (arbeids-)migratieachtergrond.

Doordat het dorpshuis gerealiseerd wordt aan de reeds bestaande sporthal 'De Triangel', ontstaan er extra natuurlijke ontmoetingen tussen diverse doelgroepen en activiteiten, waarbij zij na hun activiteit hun drankje/hapje in de gezamenlijke ruimte nuttigen en gezamenlijke activiteiten worden geïnitieerd.

4.2. STAD-LAND RELATIES

Het dorpshuis draagt bij aan de positieve beeldvorming over het dorp, het vergroot namelijk de inkijk in het ontstaan van Marknesse (tentoonstellingen Historisch Marknesse). Daarnaast vindt de onderlinge verbinding tussen stad-land plaats, door de lokale (streek)markt. Marknesse kent vele ondernemers met lokale producten. De lokale markt is niet enkel bestemd voor haar dorpsbewoners, maar juist ook voor de stedelingen/bezoekers van buiten Marknesse. Evenals de bijeenkomsten van de ondernemingsvereniging Marknesse en het openstellen van hun bedrijfsdeuren.

4.3. RECREATIE PLATTELAND

In Nederland is het ondernemen van vrijetijdsactiviteiten binnen de eigen gemeente populair, de helft van alle vrijetijdsactiviteiten vindt namelijk plaats in de eigen woongemeente. Een dorpshuis met al haar activiteiten is uitnodigend voor zowel de huidige dorpsbewoners als de nieuwkomers en voor toeristen en bezoekers van buiten het dorp. De inwoners krijgen een nieuwe ontmoetingsplek waar ze kunnen recreëren in een uitnodigende omgeving, daarbij maken recreanten en toeristen gebruik van de horecafaciliteiten, zo ook voor de vele fietsers die het dorp passeren.

5. CRITERIA LEADER

5.1. BOTTOM-UP & BETROKKENHEID LOKALE GEMEENSCHAP

Het credo vanuit Marknesse is: ‘Samen maken wij de toekomst’. Dit blijkt ook uit het verenigingsleven, commissies en bewonersgroepen die Marknesse rijk is. Daarbij worden Marknessenaren (zowel jong als oud) uitgedaagd, maar bovenal uitgenodigd om mee te praten en te denken over (de toekomst van) hun dorp, met als resultaat vele nuttige informatie.

Van oudsher kwamen dorpsgenoten, club- en het verenigingsleven samen in Centrum de Marke wat door het ontbreken van de huidige normen en eisen werd verplaatst naar Chez André. Echter, met het sluiten hiervan komen spontane ontmoetingen en verbindingen minimaal voor en blijft het realiseren van de nieuw te wensen activiteiten uit.

Hoewel Marknessenaren hun eigen dorp een warm hart toe dragen en een positieve bijdrage levert aan de ontwikkelingen in hun eigen dorp, durven zij ook positief kritisch te zijn en vragen te stellen. Uit onder meer de thema-avonden betreffende het Dorps- ontwikkelingsplan is hierdoor enorm draagvlak gecreëerd voor de realisatie van het nieuwe dorpshuis. Het zorgt voor een daadwerkelijke ontmoetings- en verbindingsplek onder het mom: ‘voor en door Marknessenaren’.

Op het publicatiebord (gevestigd bij de pinautomaat bij de supermarkt) is reeds het eerste concept van de tekening opgehangen. Ter idee hoe het dorpshuis eruit komt te zien. De tekening zal nog verder uitgewerkt worden met de ideeën van de dorpsbewoners en daarna definitief worden gesteld. Behalve de betrokkenheid van alle dorpsbewoners is er veel oog voor en betrokkenheid vanuit de direct omwonenden, zij krijgen er immers een nieuwe ‘buurtbewoner’ bij. De direct omwonenden worden op frequente wijze uitgenodigd om van gedachte te wisselen over het nieuw te bouwen dorpshuis. Daarbij staat het dorpshuis structureel op de agenda tijdens de (digitale) (jaar)vergaderingen van het dorp en vindt er tweewekelijks in het lokale huis-aan-huisblad een update plaats.

Maquette dorpshuis in de plaatselijke Jumbo

Behalve de bouwcommissie, zijn er twee extra commissies toegevoegd, De Pecunia Commissie (het werven van gelden middels donaties, acties, verloting) en de Interieurcommissie (het realiseren van een warm en aantrekkelijk interieur voor jong en oud).

Niet enkel doen de dorpsbewoners mee in voorbereiding, ook tijdens de realisatiefase. Dit door middel van zelfwerkzaamheid en financiële ondersteuning. Ook hiervoor geldt ‘Samen maken wij de toekomst’.

5.2. EXPERIMENTEEL & INNOVATIE

Uniek voor Marknesse is dat er een daadwerkelijke verbinding wordt gelegd tussen enerzijds sport en beweging in De Triangel met anderzijds activiteiten op het gebied van Ontmoeting, Ontspanning, Ontwikkeling & Ontdekking en Ondersteuning. De reeds bestaande sporthal vormt samen met het nieuwe dorpshuis het fysieke hart van het dorp. Hierdoor zal er ook op natuurlijke wijze doorlopende verbindingen ontstaan, tussen enerzijds de dorpsbewoners en anderzijds de diverse verenigingen, commissies en bewonersgroepen. Het fysieke hart van Marknesse biedt hierdoor een ontmoetings- en verbindingsplek voor de verschillende doelgroepen, ongeacht de mate van kwetsbaarheid.

5.3. VOORBEELDFUNCTIE & KENNISOVERDRACHT

De kennis en ervaringen die wij op doen, willen zij graag delen, door het delen van tips en tops aan andere (plattelands)dorpen, dan wel wijken. Het delen van kennis en ervaring over hoe je tot realisatie overgaat en wat er bij komt kijken, maar evenzo wat een dorpshuis bijdraagt op het sociaal welbevinden van de inwoners. Het bevorderen van de sociale cohesie als het vergroten van de leefbaarheid zal nu en in de toekomst steeds meer van waarden zijn. Zeker gezien de individualisering en de huidige Covid-perikelen. Als mens willen wij (veelal) in verbinding staan met anderen. Door het creëren van een ontmoetingsplek, waarbij de krachten en kennis gedeeld en wat dat voor positieve effecten met zich meebrengt bij/voor de inwoners.

5.4. VROUWEN, JONGEREN OF OUDEREN

Het Dorpshuis Marknesse is bestemd voor alle doelgroepen, echter is er specifieke aandacht voor kinderen/jongeren, vrouwen, ouderen (65+) en mensen met een (arbeids)migratieachtergrond. Wij vinden het van belang dat iedereen mee kan doen, zodat we een bijdrage kunnen leveren aan een participerende samenleving.

Voor jeugdigen is er op dit moment weinig te doen in Marknesse. Een nieuw dorpshuis krijgt hierin een belangrijke rol, onder meer door JOJ (jongeren ontmoeten jongeren, 12-15 jarigen) alsmede een Chillplek voor 16+ en de doe-hoek voor de basisschooljeugd.

In Marknesse is een verzorgingshuis, De Markehof. Daar worden (intern) activiteiten aangeboden veelal bestemd voor de bewoners. Echter, de oudere doelgroep die nog niet naar het verzorgingshuis gaat, heeft ook behoefte aan het ontmoeten van elkaar. Daarbij dienen we de ouderen niet te vergeten. Zij die vanaf het boerenbedrijf in het dorp komen te wonen en graag gezamenlijk activiteiten willen ondernemen. Ook de vrouwen (die altijd op het boerenbedrijf mee hebben gewerkt), zoeken graag de verbinding met elkaar op, zowel jong als oud. Onder meer de Vrouwen-leesclub waarbij ze allemaal hetzelfde boek lezen en deze met elkaar gaan bespreken.

In Marknesse wonen veel mensen met een (arbeids-)migratieachtergrond. Wij vinden het van belang dat ook zij zich thuis voelen in het dorp en willen voor en samen met hen, bijeenkomsten/activiteiten organiseren in combinatie met het leren kennen van

de andere dorpsbewoners. De vorm/activiteit hiervoor wordt nog nader uitgewerkt, maar het staat zeker op ons vizier.

5.5. HAALBAARHEID KORTE & LANGE TERMIJN

De organisatie van het project is in handen van een kundige werkgroep bestaande uit inwoners van Marknesse. Ieder met zijn/haar eigen expertise en die elkaar goed kunnen aanvullen om tot de realisatie van het dorpshuis te komen. Daarbij heeft de werkgroep een nauwe samenwerking met de gemeente om het dorpshuis te realiseren. Niet enkel op het gebied van financiering, maar ook op het gebied van organisatorische ondersteuning.

Er is een zogenoemde dorpshuis commissie, die zich bezighoudt met de bouw en realisatie, daarnaast zijn er twee extra commissies toegevoegd. De Pecunia Commissie (voor het werven van gelden: acties, verloting, donaties) en de Interieurcommissie (het zorgdragen voor de realisatie van een warm en aantrekkelijk interieur van het dorpshuis).

Voor de lange termijn is er een stabiele basis nodig om het project in te bedden en te continueren. Dit betekent onder meer activiteiten en diensten vanuit de bestaande verenigingen en initiatieven van buurtbewoners uit Marknesse, evenals de inspiratie en creativiteit van de uitbater (verantwoordelijk voor de exploitatie).

5.6. LEADERSUBSIDIE NOODZAKELIJK?

Zonder Leadersubsidie is dit project niet haalbaar. Met Leadersubsidie, de gemeentelijke ondersteuning zowel financieel als organisatorisch, de inzet van de Pecunia Commissie voor het werven van gelden, (financiële) inzet van het bedrijfsleven uit Marknesse evenals vermogensfondsen kan het een financieel haalbaar project worden.