

11 september 2021

Gemeenteraad van de gemeente Noordoostpolder

Betreft: brief Triade m.b.t. proces en communicatie plannen Westermeerweg 3

Geachte leden van de raad,

Van de heer Piest, regiomanager van Triade, ontvingen we vorige week per mail de mededeling dat zij een brief hebben verstuurd aan de gemeenteraad over het proces en de communicatie vanuit Triade. Daarnaast wordt u uitgenodigd voor een bezoek aan de bestaande locaties van Triade.

Ook wij hebben kennis genomen van het verslag vanuit Triade. Helaas zijn wij genoodzaakt ook richting u te reageren, omdat er feitelijke onjuistheden in het verslag staan. Wat ons echter het meest verbaast, is de timing van deze brief aan uw raad. Uw raad heeft aangegeven dat de gemeente samen met Triade en omwonenden in overleg dient te treden om te bezien of er oplossingen mogelijk zijn. Onze wensen hebben wij destijds ook in een brief bij u aangegeven.

Inmiddels hebben een aantal gesprekken plaats gevonden en is voor de zomervakantie besloten om een mediationtraject een kans te geven. Een eerste mediationgesprek staat gepland op 22 september a.s. Als we de inhoud van het verslag tot ons door laten dringen, dan lijkt het alsof het mediationgesprek nog over een aantal details zal gaan. Dit is helaas een onjuiste voorstelling van zaken. Juist in een mediationgesprek wordt bepaald welke zaken besproken kunnen worden en welke niet. Het enige dat Triade richting ons heeft aangegeven als onbespreekbaar is:

- Onderzoek doen naar een alternatieve locatie;
- Het uitsluiten van de mogelijkheid tot uitbreiden naar 32 personen op deze locatie;

Bovenstaande punten zijn voor ons als omwonenden al zeer teleurstellend, maar desondanks willen wij het mediationtraject ingaan om te kijken wat Triade wel zou willen. Door het versturen van de brief met deze inhoud (waarin wij ook nieuwe informatie lezen) lijkt een te voeren mediationtraject alleen maar moeilijker te gaan worden. Wij betreuren het daarom dat Triade deze premature stap heeft gezet. Als je echt naar elkaar wilt luisteren en de belangen van omwonenden serieus neemt, zet je een dergelijke stap pas na het doorlopen mediationtraject.

Dan wat betreft de inhoud van de brief. De strekking van het eerste deel gaat vooral over de communicatie die Triade zegt te hebben gehad met omwonenden. Conclusie is vooral dat er eigenlijk niets is mis gegaan hieromtrent. Wij gaan hierbij niet in op alle details (wellicht komt dat nog op een later moment) maar het volgende willen we hierover zeggen:

- Triade is pas met ons de eerste gesprekken aangegaan in 2019 op ons uitdrukkelijk verzoek en lange tijd nadat ze de plannen gemaakt hadden. We hebben de plannen niet vernomen via de anti kraak bewoners, maar via personeel van Triade. Er waren dus wel degelijk plannen.
- De gesprekken zijn wel altijd in goede sfeer geweest.

- Triade heeft ons niet geïnformeerd over de publicatie van het ontwerp-bestemmingsplan. Wij hebben zelf maandenlang wekelijks de krant nauwkeurig onderzocht op nieuws hieromtrent.
- De gesprekken die wij in 2019 met Triade hebben gehad over de plannen, waren meer informerend van aard dan dat er een poging werd ondernomen om te komen tot een plan dat ook acceptabel is voor omwonenden;
- Ons belangrijkste kritiekpunt bij de commissievergadering was het ontbreken van de communicatie vanuit de gemeente.

Er zou veel meer over de brief te zeggen zijn. Dat doen we nu niet om het mediationgesprek een kans van slagen te geven. Wij hopen uiteraard op een positieve afloop. Over een aantal maanden zult u een besluit moeten nemen over het te nemen bestemmingsplan. Dan zal blijken of Triade en de gemeente de belangen van omwonenden echt hebben betrokken, of niet.

Met vriendelijke groet,

Namens omwonenden Westermeerweg

.....