

## M O T I E 2018-07-10m

### Onderwerp: Prestatieafspraken bouw

De raad van de gemeente Noordoostpolder, in vergadering bijeen d.d. 9 juli 2018  
gehoord de beraadslagingen,

#### overwegende dat

1. in de voorjaarsrapportage 2018 en de perspectief nota 2019-2022 verwezen wordt naar de ontwikkeling van een nieuwe woonvisie en de huidige woonvisie nog kaderstellend is;
2. er sinds 2015 een nieuwe Woningwet leidend is voor huisvesting in Noordoostpolder evenals het herziend bouwbesluit 2018,

#### van mening dat

1. op basis van de Woningwet er met woningbouwcoöperaties prestatie afspraken gemaakt (kunnen) worden over de verbinding tussen wonen met groen, water en sociale cohesie;
2. Recreëren met groen één van de instrumenten is om leefbaarheid en binding te realiseren;
3. het herziend bouwbesluit 2018 voor gemeenten meer vergroening van nieuwbouw projecten mogelijk maakt;
4. de gemeente met projectontwikkelaars ook speler is in de ruimte van de openbare leefomgeving;
5. deze opstelling ook van gemeente en projectontwikkelaars prestatieafspraken vraagt conform model woningbouwcoöperaties;
6. met deze partijen prestatieafspraken gerealiseerd kunnen worden, zodat de gemeente met projectontwikkelaars de huisvestingsopgave, in harmonie met de opgave voor groen, water en directe leefomgeving, realiseren,

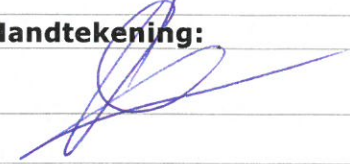
#### draagt het college op

de raad een kadernota voor te leggen op basis waarvan afspraken van raad en college kunnen worden vastgesteld voor door gemeente met projectontwikkelaars te ontwikkelen bouwprojecten

en gaat over tot de orde van de dag.

*Deze motie is ingetrokken.*

#### Ondertekening en naam:

De fractie(s) van:	Naam:	Handtekening:
PvdA-NOP	Rien van der Velde	
Voor:		
Tegen:		
Besluit gemeenteraad:	Aangenomen / <del>verworpen</del>	