



M O T I E 2022-09-12

Onderwerp: Ambitieniveau Wet Kwaliteitsborging voor het bouwen

De raad van de gemeente Noordoostpolder, in vergadering bijeen d.d. 19 september 2022
gehoord de beraadslagingen,

overwegende dat

1. de Wet kwaliteitsborging (Wkb) voor het bouwen naar verwachting per 1 januari 2023 zal intreden;
2. hierdoor taken bij de gemeente komen te vervallen met daaraan gekoppeld het wegvallen van legesinkomsten;
3. het college van B en W echter van mening is dat het bedrijfsleven niet klaar is voor de nieuwe taken en vreest voor vertraging van bouwprojecten;
4. het college aangeeft er nog weinig reactie is van het bedrijfsleven;
5. het college aangeeft met de nieuwe werkwijze te starten bij de invoering van de nieuwe wet;
6. het college aangeeft voorlopig geen kostendrager te hebben voor de nieuwe werkwijze;

van mening dat

1. het voorstel Ambitie 2 past bij het gewenst dienstverleningsnivo van de gemeente;
2. het door het college van B en W voorgestelde ambitieniveau betekent dat de gemeente taken op eigen kosten blijft uitvoeren, waarvoor geen bijdrage van de overheid te verwachten is;
3. we van het bedrijfsleven mogen verwachten dat zij haar eigen verantwoordelijkheid neemt,

verzoekt het college

1. zo spoedig mogelijk vol in te zetten op een goede voorlichtingscampagne betreffende de Wkb richting het bedrijfsleven en dit te blijven doen;
2. een plan van aanpak te maken hoe de dienstverleningsfase zo kort mogelijk kan zijn;
3. richting het bedrijfsleven te communiceren dat het streven is om ambitieniveau 2 maximaal een jaar te laten duren en dat die termijn alleen bij zwaarwegende redenen wordt verlengd;
4. in het te ontwikkelen beleid mee te nemen dat, op aanvraag van de initiatiefnemer van de bouw, vooroverleg mogelijk is voor een goede afstemming en te onderzoeken of hier ook inkomsten tegenover kunnen staan
5. bij de VNG aan te dringen op een ruimer overgangsbudget om de kosten van de invoering van deze wet vergoed te krijgen.

en gaan over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

De fractie(s) van:	Naam:	Handtekening:
CDA	Jos Bus	
CU-SGP	Tobias van Dijk	
Voor:		
Tegen:		
Besluit gemeenteraad:	Aangenomen / verworpen	

Deze motie is ingetrokken na een toezegging van het college.