

Fractie:	D66
Naam:	Wim van Wegen
Onderwerp:	Bouwen van 6 silo's en een weegbrug aan Het Rister in Bant
Datum indiening vragen:	25-06-2019

1. Is bij het college bekend om wat voor soort bedrijfsactiviteiten het hier gaat?

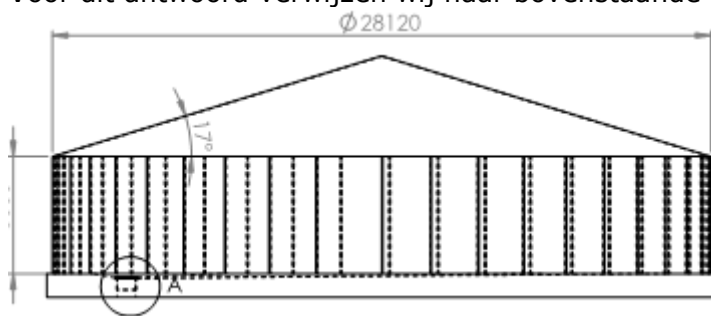
Op 15 juni 2019 heeft het college een aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen. Bij deze aanvraag heeft initiatiefnemer gegevens en bescheiden ingediend. Initiatiefnemer heeft onder ander de melding van het activiteitenbesluit bijgevoegd. Hierin staat vermeld dat de melding betreft het starten van het meststoffen op- en overslagbedrijf Gromes-Plender Fertilizers B.V. op de locatie het Rister 5 in Bant.

**Melding**

Het gaat over het op- en overslaan van in water opgeloste magnesium en stikstofmeststoffen tot 22.500 ton op jaarbasis. De opslag vindt plaats in 6 betonnen silo's met elk een inhoud van 3.155 m<sup>3</sup> voorzien van spankap. De silo's zijn 5 meter hoog (spankaphoogte niet meegerekend) en worden verdiept aangelegd, namelijk 70 tot 100 cm onder maaiveld. De silo's kunnen voor beide stoffen willekeurig worden ingezet. Gemiddeld zijn er 5 aanvoer- en 5 afvoerbewegingen per dag. Om de vestiging komt een afsluitbaar hekwerk.

2. Om wat voor soort silo's gaat het?

Voor dit antwoord verwijzen wij naar bovenstaande beantwoording van vraag 1.



3. Is het college zich ervan bewust dat deze locatie op zeer korte afstand van de dorpskern Bant is gelegen?

Het college is bekend met de situatie ter plaatse. Op 20 september 2012 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan Bant vastgesteld. In dit bestemmingsplan is het bedrijventerrein bestemd voor bedrijven. Het college is bekend met dit bestemmingsplan en de wijze waarop het bedrijventerrein en de woonlocatie ten opzichte van elkaar zijn bestemd.



4. Bij direct omwonenden is onrust ontstaan over deze vergunningsaanvraag. Op welke wijze betreft het college de bewoners bij dit proces?

De aanvraag voor de zes silo's en de weegbrug is passend in het bestemmingsplan. Aanvrager kan in zo'n geval verzoeken om de flitsprocedure toe te passen. Het college heeft deze flitsvergunningprocedure vastgesteld. De flitsvergunning is een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen voor bepaalde categorieën van bouwwerken die binnen een periode van vijf werkdagen wordt verleend. Dit is in het leven geroepen om dienstverlenend te zijn naar ondernemers en burgers die snel willen bouwen.

In de handleiding flitsprocedure staat vermeld voor welke bouwwerken deze procedure doorlopen wordt, indien aanvrager daarom verzoekt. Hieronder staat in ieder geval vermeld dat een flitsvergunning aangevraagd kan worden voor bouwwerken geen gebouw zijnde.

Zoals aangegeven betreft het een aanvraag die passend is in het bestemmingsplan. De vergunning betreft een zogeheten gebonden beschikking. Dit betekent dat de aanvraag binnen de huidige wet- en regelgeving past. Indien geen van de weigeringsgronden uit de Wabo zich voordoet, moet het college de vergunning verlenen. Contact met omwonenden is geen onderdeel van het toetsingskader. Het college kan onrust bij omwonenden dan ook niet meewegen bij het al dan niet verlenen van een gebonden beschikking. Die afweging is al gemaakt bij het vaststellen van het bestemmingsplan. Wij adviseren initiatiefnemers om in een vroegtijdig stadium contact op te nemen met omwonenden. Dat is ook in dit dossier gebeurd.

Het college publiceert de aanvragen en de besluiten daarop in het huis- aan huisblad De Noordoostpolder. Direct belanghebbenden kunnen binnen zes weken een bezwaarschrift indienen en eventueel de voorzieningenrechter verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen.