

De bewoners van
«STRAAT» «HUISNRCompleet»
«POSTCODE» «WOONPLAATS»

Uw bericht van	Uw kenmerk	Zaaknr. / documentnr. 548419/ 570854	Datum 1 juni 2018
Onderwerp principebesluit Oosterringweg 10-1	Bijlagen geen	Inlichtingen dhr. N.M. van der Ende, 0527 63 34 78	

Beste heer, mevrouw,

Hoogweg en Level One Uitzendbureau willen in uw omgeving een arbeidsmigrantenopvang realiseren.

Het betreft een opvang voor 300 personen. De bedoeling is deze huisvesting te verwezenlijken in de omgeving van de Oosterringweg 10-1 in Marknesse. In deze brief krijgt u een toelichting op dit verzoek. Wij vinden het belangrijk dat we ook uw stem daarbij betrekken. Daarom nodigen we u uit voor een bijeenkomst. U kunt ook meedoen aan een klankbordgroep. Dit doen we voordat we met de formele procedure beginnen.

Over het verzoek

Het verzoek van Hoogweg en Level One Uitzendbureau voldoet aan de eisen die de gemeente stelt aan de huisvesting van arbeidsmigranten. Daarom heeft het college in principe ingestemd met dit principeverzoek.

Ons positieve principebesluit betekent dat wij onder voorwaarden instemmen met het voorbereiden van een bestemmingsplan voor Hoogweg en Level One Uitzendbureau. De ondernemer moet nu een aantal onderbouwingen aanleveren. Dat maakt duidelijk of het plan ruimtelijk en milieutechnisch inpasbaar is. Ook wordt bekeken of het plan maatschappelijk en financieel-economisch haalbaar is.

Uitnodiging voor bijeenkomst

Bij mogelijke huisvesting van arbeidsmigranten is afgesproken omwonenden snel bij deze plannen te betrekken. Wij nodigen u graag uit voor een bijeenkomst waarbij de plannen worden toegelicht en u vragen kunt stellen. Ook de Dorpsbelangen van Luttelgeest en Marknesse worden hiervoor uitgenodigd. U bent op **11 juni om 19:30** uur van harte welkom bij Hoogweg aan de Nieuwlandseweg 9 te Luttelgeest.

Over de klankbordgroep

Voordat de ruimtelijke procedure start, wordt een klankbordgroep opgericht. Deze klankbordgroep bestaat uit minimaal vijf personen, waaronder in elk geval twee ondernemers en twee omwonenden. Dit initiatief kan op zowel het dorp Luttelgeest als Marknesse effect hebben. Wij vragen en adviseren daarom aan beide dorpsbelagen om ook een afvaardiging te leveren voor de klankbordgroep.

We streven ernaar de klankbordgroep op te richten tijdens de bijeenkomst. Twee à drie weken later komt de klankbordgroep bijeen om een advies uit te brengen. De klankbordgroep brengt een schriftelijk advies uit over de plannen. Dit advies neemt de gemeente mee bij de besluitvorming. Zo kunnen de gemeente en de ondernemer rekening houden met mogelijke wensen en bedenkingen. Dit betekent niet dat het advies altijd helemaal wordt overgenomen in de besluitvorming. De gemeente moet immers alle belangen die met de aanvraag gemoeid zijn afwegen.

Heeft u belangstelling?

Heeft u interesse om zitting te nemen in de klankbordgroep? Of wilt u meer informatie over het plan? Dan bent u van harte welkom op de bijeenkomst. Voor vragen kunt u contact opnemen met de heer N. van der Ende van gemeente Noordoostpolder. Hij is bereikbaar op het telefoonnummer 0527-633478 of per e-mail:

n.vanderende@noordoostpolder.nl

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester

