



Fractie:	PvvP
Naam:	T. Nijdam
Onderwerp:	Kaasopslag Gemaalweg
Datum indiening vragen:	21 december 2017

Sinds 1978 is er sprake van een geringe hoeveelheid kaasopslag op de Gemaalweg. Nu bijna 40 jaar later staat er in de stukken van de omgevingsdienst Flevoland dat het jaarlijks om 60.000 ton zou gaan, volgens signalen die mij bereiken is de opslag nog veel groter.

Vragen:

Ik verzoek het College dan ook met klem, de Raad vanaf 1978 toen de kaasopslag vergund is, tot op heden alle stappen die hebben geleid tot op heden in kaart te brengen.

Antwoord

Verleende/aangevraagde vergunningen:

E	Ba	Lu	Ma	Kr	En	Na	To	Es	Cr	Ru
							3		A25	
Gemaalweg										
object							type	bestek	bouwvergunning	
									jaar	nummer
pachterswoning							Q ^L	343	54	7
schuur + yiskelder							PF ^Z	1008	54	11
bij-schuur							G ³	1008	54	11
uitb. woning									71	476
schuur (vervallen)									73	521
schuur									73	592
uitb. schuur									75	60
uitb. bedrijfschuur									77	136
uitb. bedrijfsruimte									79	738
uitb. woning							202.		82	87

object	type	bestek	bouwvergunning	
			jaar	nummer
uitbr. woning			82	429
uitbr. bedrijfsruimte			83	232
uitbr. bedrijfsruimte			84	490
uitbr. bedrijfsruimte vervallen zi. 158			86	152
uitbr. bedrijfsruimte			86	158
opslag - listekberging			95	324
bedrijfsruimte retour			95	332
uitbr. kistenberging			98	434
uitbr. opslagloods	BR		04	193
kantoorgebouw geweigerd 19/7/05	B1		05	354
tijdelijke kantoorunit niet ontvank. 1/11/05	BR		05	523
dakkapellen veranderen	BR		06	637

E	Ba	Lu	Ma	Kr	En	Na	To	Es	Cr	Ru
Gemaalweg						3				
OBJECT								vergunning		
								jaar	nummer	
tijdelijke kantoorunit ingetr 13-03-07								BR	06	633
kantoorgebouw								B1	08	461
verand oostgevel koelloods								BR	07	135
koel- en vrieshuis								B1	08	310
kantoorgebouw									08	461
uitbr. koel- en vrieshuis									10	342
kantoorgebouw									10	343
inloopstation									13	36
aanpassen bedrijfsruimte									13	154
hekwerk									14	39
aanpassen landbouw schuur									16	185

Kaartje (object, vergunning, enz.)-XXX (sif. bw)

De verleende vergunning zijn in de loop van de jaren ook steeds planologisch vastgelegd. De dossiers zijn openbaar. Mocht de heer Nijdam, een ander raadslid of een derde er behoefte aan hebben om de dossiers in te zien, kan men hiervoor een afspraak inplannen met Marianne Wierstra.

Daarbij ook nadrukkelijk aan te geven, welke rol de Raad daarin heeft gespeeld en of zij op de juiste wijze op alle momenten is geïnformeerd en betrokken.

Antwoord

Zie antwoord hierboven.

Ik wil ook weten op welk moment de legale opslag van kaas is ontstaan op bedrijf.

Antwoord

In 1977 is er een bouwaanvraag gedaan voor een bedrijfsgebouw. Bij deze aanvraag is aangegeven dat er onder andere eigen landbouwproducten opgeslagen worden en dat er opslag plaatsvindt van landbouwproducten van derden. Er is niet specifiek aangegeven wat voor soort landbouwproducten er opgeslagen worden. Slechts is aangegeven dat de opslagruimten zo intensief mogelijk benut worden. De vergunning is verleend op 28 juni 1977. De Groene heeft zelf aangegeven dat de opslag van kaas plaatsvindt sinds 1978.

Destijds is voor een ruime bestemming gekozen. Mede om duidelijkheid te bieden voor de omgeving is inmiddels gekozen voor een specifiekere bestemming. Deze bestemming geeft onder andere aan dat opslag van zuivelproducten, zoals kaas, zijn toegestaan.

Verder wil ik het volgende weten, of de Groene de 60 miljoen kg kaas zelf inkoopt?

Antwoord

De Groene koopt zelf geen kaas in. Er is slechts sprake van op- en overslag. De Groene heeft ook aangegeven dat het niet gaat om 60 miljoen kg, maar maximaal 20 miljoen kg per jaar.

En tevens de vraag als de Groene de kaas niet zelf inkoopt wie dan de beheerder van het Douane entrepot is, gevestigd op de Gemaalweg.

Antwoord

De Groene is eigenaar van het gehele perceel en hierdoor ook beheerder.

Ook wil ik weten of de cijfers van de omgevingsdienst Flevoland kloppen?

Antwoord

Onduidelijk is op welke cijfers bedoeld wordt. Wij willen de heer Nijdam vragen de vraag te verduidelijken zodat er als nog een antwoord gegeven kan worden.

Datum beantwoording vragen:	12 januari 2018
Contactpersoon:	Marianne Wierstra
E-mail adres:	m.wierstra@noordoostpolder.nl
Tel:	0527 633275